



COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE
DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Spedizione

Prot. n. 243

Del 25 OTT. 2007

N° 21 DEL 25.09.2007

OGGETTO: COMUNICAZIONE DEL SINDACO, EX ART. 28 REGOLAMENTO FUNZIONAMENTO CONSIGLIO COMUNALE.

L'anno **DUEMILASETTE** del giorno **VENTICINQUE** del mese di **SETTEMBRE** alle ore **19,00** nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, a seguito dell'avviso diramato dal Presidente in data **19.09.2007** prot.n. **17896**, è riunito il Consiglio Comunale in sessione **ORDINARIA** di **PRIMA CONVOCAZIONE** ed in **SEDUTA PUBBLICA** presso la casa Comunale

Presiede l'adunanza il **PRESIDENTE ARCH. COPPOLA GIAN PIERO**.

Fatto l'appello nominale risultano presenti:

1) DONATO ANDREA	SI	15) SELLITTO RAFFAELE	SI
2) RESCIGNO UBALDO	SI	16) CAPUANO VINCENZO	SI
3) FERRENTINO ANDREA	SI	17) ALFANO GIUSEPPE	SI
4) DI LEO CARMINE	SI	18) SALVATI MICHELE	NO
5) COPPOLA GIUSEPPE	SI	19) LONGANELLA WALTER	SI
6) DE SIMONE SALVATORE	NO	20) SPINELLI GERARDO	NO
7) AMABILE ROCCO	SI	21) CAPUANO MANUEL	SI
8) LAMBERTI VINCENZO	SI		
9) RESCIGNO DOMENICO	SI		
10) FASOLINO ANTONIO	SI		
11) APOSTOLICO ANTONIO	SI		
12) IEMMA FRANCESCO	SI		
13) COPPOLA GIAN PIERO	SI		
14) ALTOMARE CIRO	SI		

PRESENTI **18**

ASSENTI **3**

Si dà atto che sono presenti gli Assessori esterni **MARSILLO MARCELLO** e **SAMMARTINO PASQUALE**.

Assiste il **SEGRETARIO GENERALE - DOTT. RAFFAELE MALDINI**

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Delibera di Consiglio Comunale n° 21 del 25.09.2007

OGGETTO: Comunicazioni del Sindaco, ex art. 28 Regolamento funzionamento Consiglio Comunale.

IL PRESIDENTE

- Constatata la legalità della seduta, la dichiara aperta ed invita il Sindaco alla trattazione del 1° punto all'ordine del giorno "Comunicazioni".
- Il Sindaco Dott. Andrea Donato dà comunicazione dei fatti più salienti verificatisi dalla celebrazione dell'ultimo Consiglio riportati in allegato alla presente.
- Alle ore 19,55 entra l'Assessore De Simone;
- Durante il corso dell'illustrazione dei fatti salienti da parte del Sindaco, chiede ed ottiene la parola il Consigliere, nonché Assessore, Arch. Rescigno Domenico che dà lettura di un documento politico che viene anch'esso allegato.

CONSIGLIO COMUNALE DEL 25.09.07

PUNTO 1° all'OdG: **“ COMUNICAZIONI DEL SINDACO”**

A) INTERVENTO PRELIMINARE DI AGGIORNAMENTO DEMOGRAFICO

**B) RICHIAMO DI EVENTI SIGNIFICATIVI CHE SI SONO VERIFICATI
DAL PRECEDENTE CONSIGLIO COMUNALE AD OGGI :**

- B1) ATTIVITÀ AMMINISTRATIVA**
- B2) CELEBRAZIONI ED EVENTI POLITICI**

**A) INTERVENTO PRELIMINARE DI AGGIORNAMENTO
DEMOGRAFICO (ALLA DATA DEL 23/09/2007)**

Buonasera a tutti .

Signor Presidente del Consiglio Comunale , Signori Consiglieri ed Assessori ,
Gentili Signore e Signori del Pubblico, Cittadini tutti, in premessa vi rappresento il
consueto aggiornamento demografico.

Alla data del **23/09/2007** la popolazione residente in Castel San Giorgio risulta
essere di **13.412 abitanti**, di cui **6.784 di sesso femminile (50,58 %)** e **6.628 di
sesso maschile (49,42 %)**.

Facendo riferimento alla **popolazione totale**, abbiamo la seguente stratificazione per
grandi fasce di età:

da 0 a 14 anni:	fem 1.154 (48,79)	maschi 1.211 (51,21)	totale 2.365
da 15 a 65 anni:	fem 4.567 (49,50)	maschi 4.659 (50,50)	totale 9.226
> 65 anni:	fem 1.063 (58,37)	maschi 758 (41,63)	totale 1.821

Fig.1- Popolazione residente stratificata per grandi fasce di età, aggiornata al 23/09/2007 (valori assoluto)

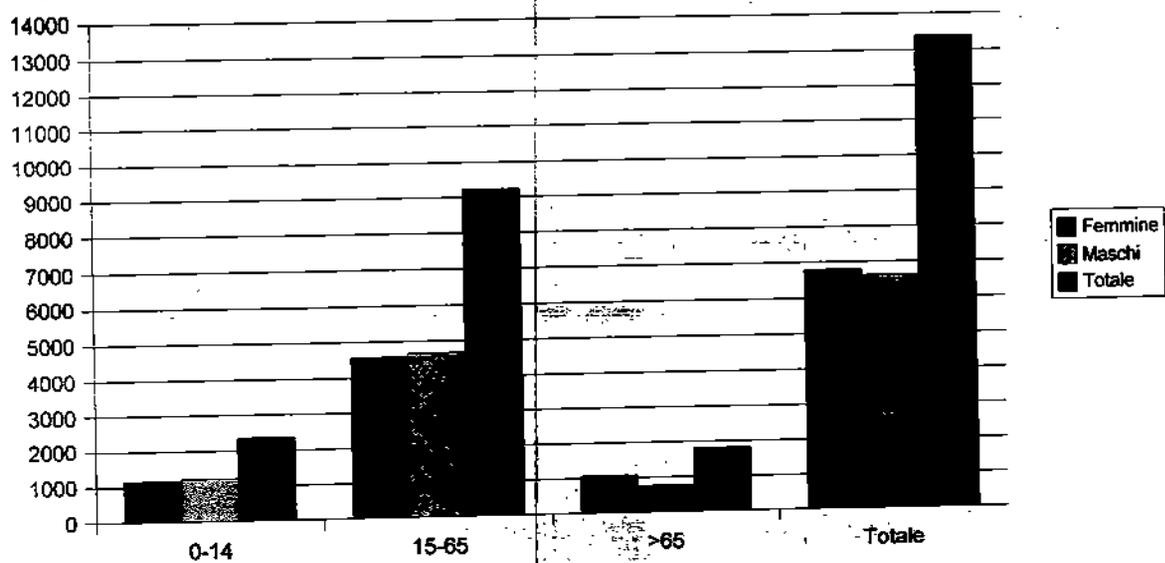
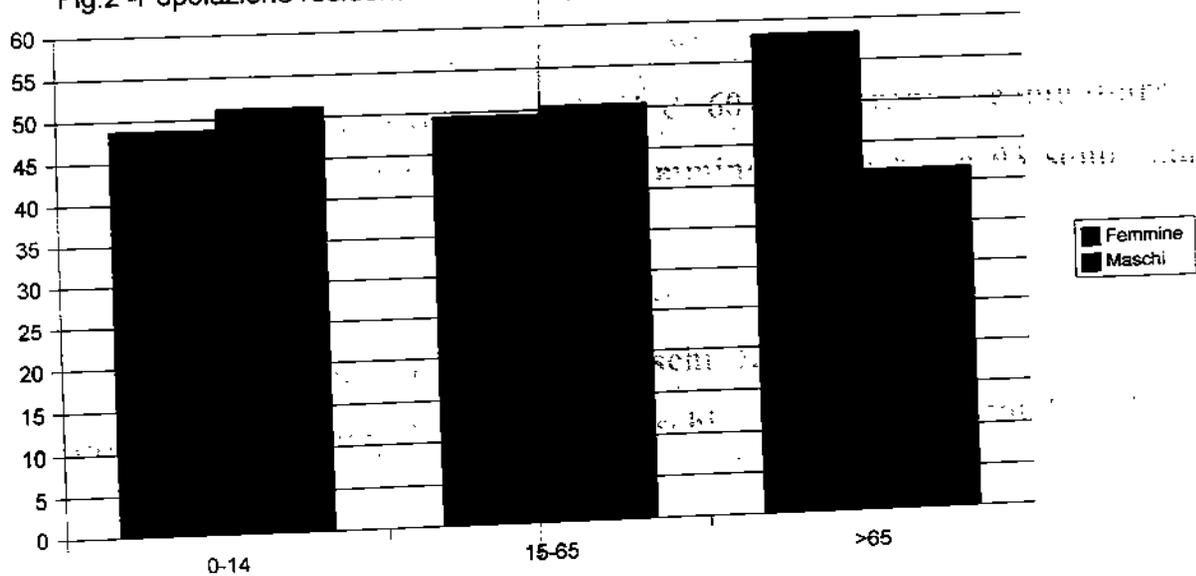


Fig.2 -Popolazione residente stratificata per grandi fasce di età, aggiornata al 23/09/2007



Per quanto riguarda gli stranieri presenti sul nostro territorio, la consistenza è di 202 persone, di cui 142 sono extracomunitari e 60 sono stranieri comunitari.

Di questi nostri concittadini 109 sono femmine (53,96 %) e 93 sono maschi (46,04%) e abbiamo la seguente stratificazione per grandi fasce di età:

da 0 a 14 anni:	fem 8 (38,09%)	maschi 13 (61,91%)	totale 21
da 15 a 65 anni:	fem 99 (57,55%)	maschi 73 (42,45%)	totale 172
> 65 anni:	fem 2 (22,22%)	maschi 7 (77,78%)	totale 9

Fig.3 -Popolazione straniera residente in Castel San Giorgio alla data del 23/09/2007

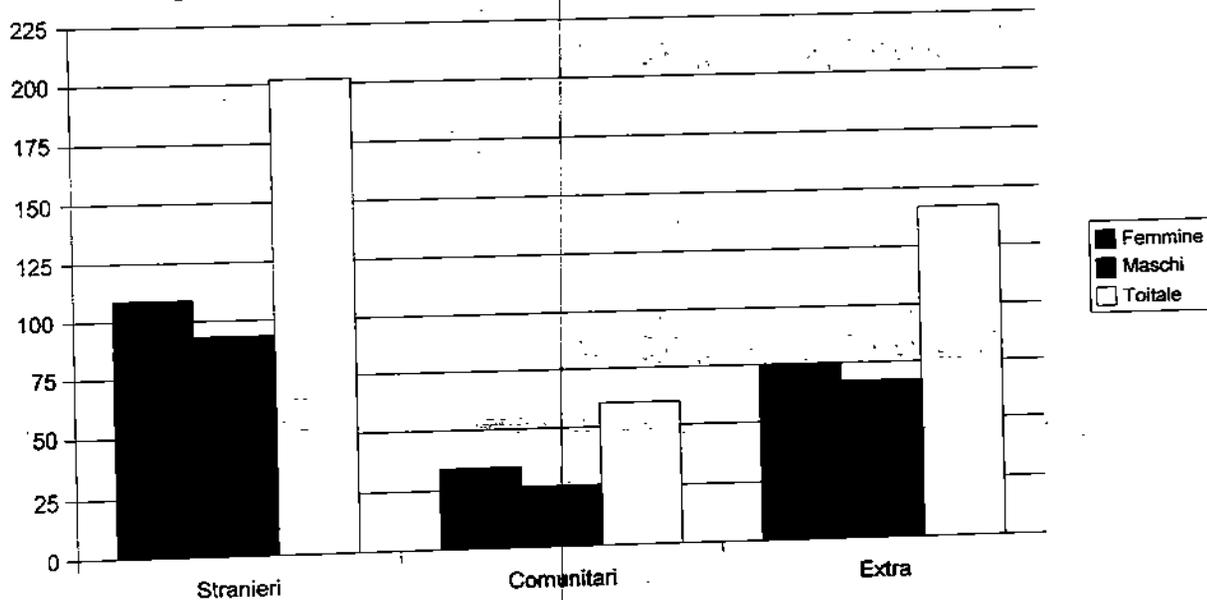
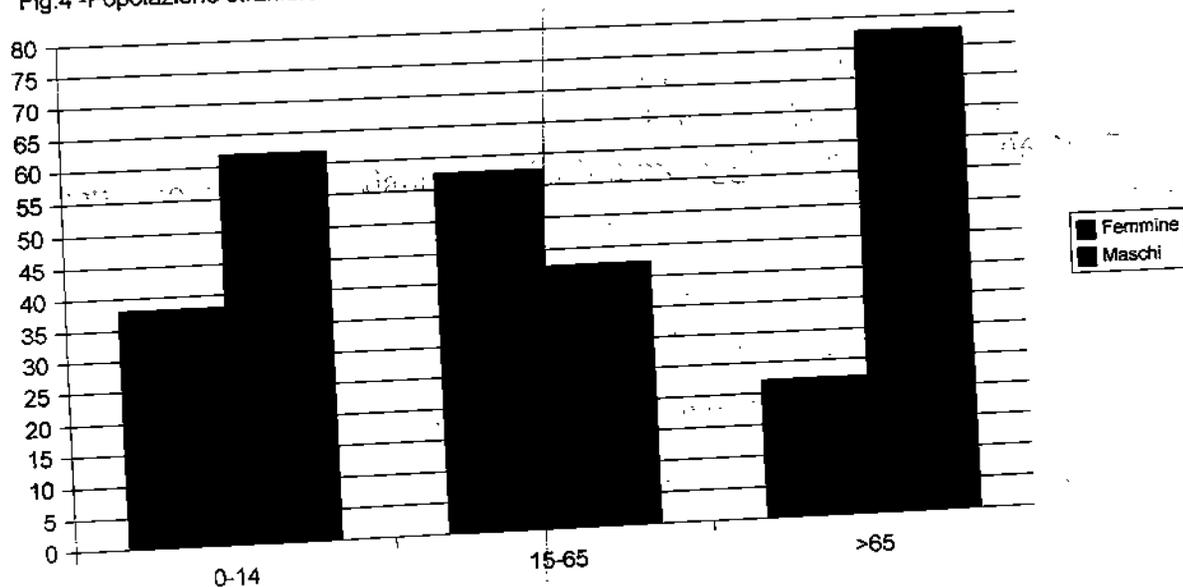


Fig.4 -Popolazione straniera stratificata per grandi fasce di età, aggiornata al 23/09/2007 (valori percentuali)



Nel dettaglio, in effetti, dalla data dell'ultimo aggiornamento (10/06/2007) ad oggi, i flussi migratori hanno avuto la seguente consistenza: **cittadini emigrati 70 (di cui 31 femmine e 39 maschi); cittadini immigrati 96 (di cui 49 femmine e 47**

maschi).

Inoltre, dalla data dell'ultimo aggiornamento vi sono state 36 nascite.

Dei nuovi nati, 16 sono di sesso femminile e 20 sono di sesso maschile.

A tutti i nuovi nati vada il consueto affettuoso saluto di benvenuto nella nostra comunità ed un sincero augurio di una vita serena, ricca di affetti ed in pace con tutti.

Ai loro familiari giunga l'augurio da parte del Consiglio e di tutta la collettività di Castel San Giorgio per il lieto evento.

Un augurio sincero vada poi al consigliere Walter Longanella, che in questi giorni per la nascita del suo primogenito Francesco è diventato papà. A te, alla tua signora, Assunta Rinaldi, ed a tutti i vostri familiari gli auguri miei personali e di tutto il Consiglio per il lieto evento.

Un saluto di benvenuto nella nostra comunità vada anche a tutte le persone che hanno deciso di stabilire la loro residenza sul nostro territorio comunale.

Infine, dall'ultimo aggiornamento ad oggi ci sono stati 25 decessi, di cui 12 di sesso femminile e 13 di sesso maschile.

A tutti i familiari dei nostri concittadini scomparsi giungano i sentimenti di affettuosa partecipazione al dolore e di accorato cordoglio da parte mia, del Consiglio Comunale e di tutta la collettività di Castel San Giorgio.

(Presidente del Consiglio)

(IN MEMORIA DI TUTTI I DEFUNTI SI PREGA DI OSSERVARE UN MINUTO DI RACCOGLIMENTO).

Minuto di raccoglimento

Presentata la San Giorgio Servizi S.p.A.

Lunedì 09 luglio 2007 alle ore 11.00 presso l'Aula Consiliare del Comune di Castel San Giorgio, si è tenuta conferenza stampa per la presentazione della società mista "San Giorgio Servizi S.p.A." costituita per il 51 % dal Comune di Castel San Giorgio e per il 49% dalla Salerno Energia S.p.A. Alla conferenza hanno partecipato il Sindaco dott. Andrea Donato, l'avv. Antonio Capuano, presidente della San Giorgio Servizi, il dott. Carmelo Mastursi, amministratore delegato della società e il dott. Ferdinando Argentino, presidente della Salerno Energia S.p.A.

Il Sindaco ha illustrato i benefici che la cittadinanza avrà in merito alla costituzione della nuova società. I servizi affidati per ora alla San Giorgio Servizi, riguardano solo tre ambiti e precisamente pubblica affissione, parcheggi, lampade votive cimiteriali. In tempi brevi si provvederà al trasferimento anche di altre competenze ossia, pubblica illuminazione, passi carrabili, manutenzione strade e catidoie, manutenzione verde pubblico, segnaletica orizzontale e verticale.

Il Sindaco ha dichiarato: "Con la San Giorgio Servizi S.p.A. siamo in grado di assicurare maggiori servizi ai cittadini e soprattutto garantire la qualità. Gli elementi che abbiamo tenuto maggiormente in considerazione nella sua costituzione sono stati la **trasparenza** ed il **rigore**. Il primo è garantito dalla presenza al suo interno di figure competenti nonché da rappresentati anche delle forze della minoranza, che avranno la possibilità di verificare le scelte e gli atti amministrativi. Il secondo è determinato dalla particolare attenzione avuta nella gestione del denaro pubblico ottimizzando la spesa e riducendo da 9 a 5 i membri del consiglio d'Amministrazione." Così il primo di cittadino durante la conferenza stampa in cui ha aggiunto: "Con la società mista, ormai un modello praticato in numerosi comuni della nostra Provincia dietro l'esempio lanciato dal Comune di Salerno, vogliamo dare risposte precise ai cittadini rispetto alle carenze strutturali della macchina amministrativa a cui era opportuno apportare dei correttivi. Abbiamo raggiunto un accordo sulle tariffe che saranno praticate e ci tengo a sottolineare che saranno le più basse dell'intero comprensorio. Inoltre, - ha concluso il Sindaco - praticheremo delle verifiche periodiche così da poter controllare la bontà dei servizi erogati".

Il socio di minoranza rappresentato dal presidente della Salerno Energia, Ferdinando Argentino, a conclusione della conferenza stampa ha dichiarato: "Ringrazio il Sindaco Donato per i parametri di carattere privatistico e industriale adottati quale regola principale nella gestione della San Giorgio Servizi e per aver assunto come *mission* della società quella di produrre ricchezza che poi il Comune, in quanto proprietario della società mista, andrà a ridistribuire sul territorio comunale".

A cura dell'ufficio URP

09.07.2007

Avv. Antonio Capuano
Presidente San Giorgio servizi spa
84083 Castel San Giorgio

Albo Pretorio del comune di Castel San Giorgio
E.p.c. Dott. Andrea Donato
Sindaco del comune
di Castel San Giorgio

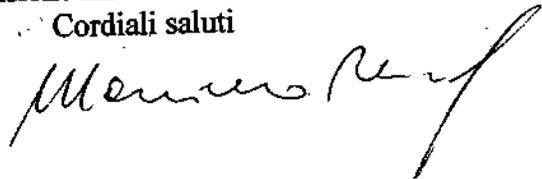
Cordiali saluti

Oggetto: comunicazione in merito ai compensi quale componente c.d.a. anno 2007.

Come già comunicato nel primo Consiglio di Amministrazione della San Giorgio Servizi Spa ed a seguito della pubblicazione nell'albo Pretorio del comune di Castel San Giorgio dei compensi a me spettanti per il ruolo svolto nella suddetta società, confermo la mia volontà di devolvere l'intera somma di Euro 1.000,00 (mille) a fini sociali della nostra comunità. Sarebbe mio orientamento che tale somma venisse attribuita a nome della San Giorgio Servizi Spa quale borsa di studio ad uno o due ragazzi delle nostre scuole o che fosse utilizzata per l'acquisto di materiale occorrente alla scuola elementare capoluogo di Castel San Giorgio (avevo pensato ad un computer nuovo o altro sussidio didattico-informatico occorrente). Lascio a Te comunque, in qualità di Presidente, la decisione finale.

Castel San Giorgio 17.09.2007

Cordiali saluti



Castel San Giorgio che cambia

Sono terminati i lavori di rifacimento per uno dei luoghi più rinomanti del nostro Comune: Piazza Martiri d'Ungheria.

L'inaugurazione si terrà domenica 15 luglio alle ore 20.00.

La cittadinanza è invitata a partecipare.

Dalla Residenza Municipale 11.07.2007

Andrea DONATO

Sindaco di Castel San Giorgio



COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
PROVINCIA DI SALERNO

COMUNICATO STAMPA
Giunta storica per Castel San Giorgio

Nella seduta di Giunta Municipale del 09 agosto 2007, presieduta dal Sindaco di Castel San Giorgio dott. Andrea Donato, sono stati approvati i progetti definitivi di numerose opere pubbliche, di natura diversa, per i quali saranno contratti mutui con la Cassa Depositi e Prestiti per un totale di circa 3 milioni e mezzo di euro. Evento storico per il Comune, che segna un altro importante passo verso la riqualificazione del territorio che l'Amministrazione Comunale sta portando avanti da quando si è insediata.

Con i mutui saranno realizzate opere che interessano:

- la messa in sicurezza di tutti gli edifici scolastici di proprietà comunale;
- un piano per la sicurezza stradale attraverso l'ammodernamento di numerose strade, con il relativo adeguamento dell'impianto di pubblica illuminazione, e la realizzazione di rotonde per diminuirne la pericolosità nei punti nevralgici.

Nella stessa seduta è stato approvato, inoltre, il progetto esecutivo per i lavori di ammodernamento dell'impianto sportivo alla frazione Aiello, finanziato con il contributo di cui alla Legge Regionale n. 42/79.

I progetti sono stati redatti dall'ufficio tecnico comunale e si è in attesa che si completi la parte burocratica per procedere all'appalto dei lavori.

Soddisfatto il Sindaco, dott. Andrea Donato, - rientrato appositamente dalla ferie vista l'importanza dei progetti da approvare - che ha dichiarato: "Con la Giunta di oggi viene segnata una svolta importante per la realizzazione del progetto di riqualificazione del nostro territorio, a cui stiamo lavorando da tempo. È sotto gli occhi di tutti il lavoro che stiamo portando avanti, dalle piazze ai parcheggi, dalla realizzazione di marciapiedi, ai parchi gioco, oltre ai vari interventi di manutenzione ordinaria e ai grossi progetti in cantiere. Con l'approvazione di queste opere pubbliche - ha continuato il Sindaco - si viene incontro alle esigenze di sicurezza manifestate dai nostri concittadini in due importanti settori della vita sociale: le scuole e le strade. Ora non ci resta che lavorare e sorvegliare affinché i lavori vengano realizzati nel più breve tempo possibile e, ovviamente, nel miglior modo possibile".

10.08.2007

A cura dell'ufficio URP

Castel San Giorgio (SA) - 081 510000

PIAZZA G. LANZARA: 200.000,00 EURO
STATO RICHIESTO IL MUTUO ALLA CASSA
DEPOSITI E PRESTITI PER 3.180.000,00 EURO

riguardanti:

- a) MANUTENZIONE EDIFICI COMUNALI: 1.400.000,00 EURO;
- b) MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLE: 605.000,00 euro;
- c) PIANO DELLE ROTONDE e SICUREZZA STRADALE: 175.000,00 EURO;
- d) ADEGUAMENTO STRADE COMUNALI: 600.000,00 EURO;
- e) POTENZIAMENTO IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE: 200.000,00 EURO;
- f) ARREDO URBANO PIAZZA G. LANZARA: 200.000,00 EURO.

PER QUESTE OPERE è STATO RICHIESTO IL MUTUO ALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI PER 3.180.000,00 EURO.

Non appena sarà approvata la variante urbanistica, siamo in grado di contrarre un nuovo mutuo col CONI di un importo di 1.032.913,80 euro, per la realizzazione di tre impianti sportivi: a Castelluccio, a Lanzara e a Torello.

COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO ALLA FR. S.M. A FAVORE:

CENTRO POLIVALENTE PER GIOVANI (AIELLO, CAMPOMANFOLI E TORELLO):

● PUBBLICA ISTRUZIONE ED EDILIZIA SCOLASTICA:

Con DGM del 09.08.2007 sono stati approvati progetti definitivi

● POLITICHE SOCIALI:

● URBANISTICA:

1. PROGETTO INTEGRATO, PIANO DEI COLORI E RECUPERO DEI CENTRI STORICI.
2. PARCO URBANO.
3. VARIANTE URBANISTICA.

B2) CELEBRAZIONI ED EVENTI POLITICI

ANNO SCOLASTICO 2006/2007 E 2005/2006

RELAZIONE INIZIO ANNO SCOLASTICO

- L'INIZIO DELL'ANNO SCOLASTICO E' STATO FISSATO PER IL GIORNO 17/09/2007 PER L'AUTONOMIA SCOLASTICA 83 (CAPOLUOGO - DIRIGENTE PROF. GALIANI) MENTRE PER L'AUTONOMIA SCOLASTICA 84 (LANZARA DIRIGENTE PROF. ASCOLI) L'INIZIO E' STATO FISSATO DAL CONSIGLIO D'ISTITUTO PER IL GIORNO 13/09/2007;

- DAL PRIMO GIORNO DI INIZIO DELL'ANNO SCOLASTICO, COME GIA' PER GLI ANNI PRECEDENTI, SARANNO ATTIVATI I SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE FORNITI AGLI ALUNNI OVVERO MENSA E TRASPORTO SCOLASTICO;

- PER TALI SERVIZI SONO STATE CONFERMATE LE TARIFFE IN VIGORE PER L'ANNO SCOLASTICO 2006/2007 E 2005/2006;

- a) MENSA SCOLASTICA € 36,00 MENSILI;
- b) TRASPORTO SCOLASTICO € 18,00 MENSILI;

(A partire da quest'anno la Giunta Municipale ha introdotto un'agevolazione per le famiglie con più figli che usufruiscono di detti servizi con reddito ISEE inferiore a Euro 10.000,00 applicando una riduzione pari al 30% sulle tariffe previste a partire dal secondo figlio. Inoltre per il mese di settembre è stata prevista la riduzione del 50% della tariffa)

COSTO COMUNI LIMITROFI:

- SIANO: MENSA DA 20 A 70 EURO; TRASPORTO 50 EURO
- BRACIGLIANO : MENSA 60 EURO; TRASPORTO DA 11,25 EURO A 15 EURO
- ROCCAPIEMONTE : MENSA 45,80 EURO ; TRASPORTO 10 EURO;
- MERCATO SAN SEVERINO : MENSA 31 EURO; TRASPORTO 11,25 EURO

- SONO STATE ACQUISTATE NUMEROSE SUPPELLETTILI PER ENTRAMBE LE AUTONOMIE SCOLASTICHE PER UNA SPESA COMPLESSIVA DI EURO 8.215,20 (IL DETTAGLIO DELL'ORDINE E' ALLEGATO):

AUTONOMIA 83 (CAPOLUOGO) : BANCHI N. 27, SEDIE N. 155, TAVOLI SCUOLA MATERNA N. 10, LAVAGNE N. 5, APPENDIABITI N. 30;

AUTONOMIA 84 (LANZARA) : BANCHI N. 27, SEDIE N. 155, TAVOLI SCUOLA MATERNA N. 5;

SOMME SPESE PER GLI ANNI PRECEDENTI:

- ANNO 2004 : 7.548,03
- ANNO 2005 : 4.248,00
- ANNO 2006: /

- PER L'ANNO SCOLASTICO 2007/2008 E' STATO ASSEGNATO UN CONTRIBUTO ANNUO PER OGNI AUTONOMIA PARI A EURO 12.000,00 (PER

GLI ANNI PRECEDENTI ERA DI EURO 10.000,00). ALL'ISTITUTO PARITARIO MARIA PIA NOTARI (SUORE) E' ASSEGNATO UN CONTRIBUTO DI EURO 2.000,00;

- SONO STATI EFFETTUATI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IN TUTTI I PLESSI SCOLASTICI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI €. 14.025,00

SOMME SPESE ANNI PRECEDENTI

ANNO SCOLASTICO 2006/2007 : EURO 19.500,00;
ANNO SCOLASTICO 2005/2006 : EURO *economia*
ANNO SCOLASTICO 2004/2005 ; EURO 50.000,00

- SONO STATI APPALTI ED IN CORSO DI ESECUZIONE I SEGUENTI LAVORI FINANZIATI CON LA LEGGE REGIONALE N. 50/85:

- a) Riqualificazione attrezzature sportive scuola materna ed elementare Lanzara per €. 43.068,58;
- b) Riqualificazione attrezzature sportive scuola media Lanzara per €. 31.361,90;
- c) Riqualificazione attrezzature sportive scuola media Capoluogo per €. 34.109,42.

- SONO STATI RICHIESTI ALLA CASSA DEPOSITI E PRESTITI, A SEGUITO DI APPROVAZIONE DEI PROGETTI DEFINITIVI NELLA GIUNTA DEL 09/08/2007, MUTUI PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 2.005.677,00 PER LA SISTEMAZIONE COMPLESSIVA E LA MESSA IN SICUREZZA DI TUTTO IL PATRIMONIO SCOLASTICO DI PROPRIETA' COMUNALE. GLI IMPORTI DEI SOLI LAVORI PER I SINGOLI PLESSI SONO I SEGUENTI:

AUTONOMIA 83 (CAPOLUOGO)

SCUOLA MEDIA EURO 203.000,00
SCUOLA METERNA CAPOLUOGO EURO 149.000,00
SCUOLA MATERNA SANTA MARIA A FAVORE EURO 80.000,00
SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO EURO 575.677,00

AUTONOMIA 84 (LANZARA)

SCUOLA ELEMENTARE LANZARA EURO 241.000,00
SCUOLA MATERNA CASTELLUCCIO EURO 78.000,00
SCUOLA MEDIA EURO 331.000,00

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO

PROVINCIA DI SALERNO

Al Presidente della Regione Campania
On. Antonio Bassolino Santa Lucia - Napoli

p.c. : All'assessore regionale alla Sanità
On. Angelo Montemarano Santa Lucia - Napoli

All'assessore regionale all'Ambiente e Protezione Civile
On. Luigi Nocera - Santa Lucia - Napoli

Al Presidente dell'Arsan
Prof. Tonino Pedicini - Centro Direzionale - Napoli

Al direttore generale dell'Asl SA
Avv. Giovanni Russo - Via F. Ricco - Nocera Inferiore (SA)

Oggetto: destinazione d'uso ex tubercolosario Villa Eleonora di Trivio

Egregio Presidente,

nonostante le numerose richieste avanzate nei mesi passati, da questo Comune, ancora nessuna comunicazione ci è pervenuta circa la destinazione che Codesta Regione intende predisporre per l'ex tubercolosario di Trivio di Castel San Giorgio, dal 1982 abbandonato a se stesso e oggi monumento fatiscente allo sperpero del pubblico denaro.

Questo Comune si è reso promotore, in più di una occasione, di proposte tese a recuperare l'immobile per adibirlo a fini diversi da quello per il quale fu costruito. Le proposte avanzate da questo Ente, però, non hanno ricevuto alcun riscontro. Si tenga presente che, allo stato, l'ospedale non ha più alcuna suppellettile, le strutture portanti non vengono recuperate ed ogni giorno, non essendoci alcun servizio di vigilanza, è meta di mazzette e tossicodipendenti. Insomma uno sconcio urbanistico e sociale che mina ancora una volta l'immagine simbolica del territorio della quale questo Comune è responsabile.

Inspiegabilmente, però, nonostante tutti gli inviti, le richieste e gli avvisi di questo Comune nessuna risposta in merito è mai stata fornita, perpetuando così uno stato di cose giunto oramai al limite della sopportazione e che provoca nei cittadini non una giusta indignazione.

Per garantire, quindi, da un lato il ripristino delle notevoli condizioni di sicurezza dell'intera area e dall'altro per ripagare il Comune di Castel San Giorgio di tutte le problematiche urbanistiche e sociali che è stato costretto a subire in questi 26 anni di abbandono della struttura, il sottoscritto ripropone a Codesta Regione la possibilità di prevedere la dismissione di un fatiscente monumento della vecchia sanità pubblica, diroccato e completamente da abbattere, non più compatibile con il piano ospedaliero regionale e neanche congruente fra gli sviluppi futuri della Asl territorialmente competente, per prevedere, in quella stessa area, la realizzazione di progetti già predisposti da questo Comune previa la bonifica dell'intera zona.

In attesa di un sollecito riscontro alla presente, colgo l'occasione per inviare cordiali saluti.

Castel San Giorgio, 24/09/2007

Andrea Donato
Sindaco di Castel San Giorgio

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO

PROVINCIA DI SALERNO

Al Dirigente del Settore Servizi Tecnici
Arch. Angelo Cavaliere

Sede

e p.c. al Sig. Presidente della Provincia di Salerno

Dott. Angelo Villani

Sede

Oggetto: Restauro e Consolidamento di Palazzo De Concilis.

Egr. arch. Cavaliere,

in riferimento alla comunicazione del 04/07/07 (cd - rif. - 13110), circa la concreta possibilità di avviare un percorso per il recupero di "Palazzo De Concilis" di Paterno, che rappresenta un magnifico esempio di architettura monumentale sul territorio comunale, tengo a precisarLe che l'iniziativa intrapresa dalla Provincia di Salerno raccoglie il pieno interesse e il massimo sostegno dell'Amministrazione Comunale di Castel San Giorgio, che oltre alla condivisione dell'iniziativa offre la propria disponibilità per ogni approfondimento garantendo pieno supporto e collaborazione tecnica circa il raggiungimento dell'iniziativa intrapresa.

Il Palazzo è una splendida architettura del 1700, ormai fortemente compromessa dall'abbandono, che risale all'anno del terremoto, e dai reiterati furti che ne hanno completamente spogliato l'interno. E' assolutamente necessaria un'azione di recupero, come intervento decisivo nell'ambito del piano di valorizzazione dei beni ambientali, paesaggistici e culturali che compongono il Parco Urbano di Castel San Giorgio.

Con l'occasione si porgono distinti saluti.

Castel San Giorgio, 24/09/2007.

Andrea Donato
Sindaco di Castel San Giorgio

Domenico Rescigno
Via Francesco Conforti, 7
Castel San Giorgio

Comune di CASTEL S. GIORGIO PROVINCIA DI SALERNO
29 AGO. 2007
Prot. N. 16402

Al Dott. Andrea Donato
Sindaco di Castel San Giorgio
E, p.c., al Sig. Aniello Capuano
Presidente del circolo sociale
Cortedomini - Castel San Giorgio

Egr. sig. Sindaco

come già ho avuto modo di rappresentarLe verbalmente, desidero confermarLe la mia volontà di donare alla cittadinanza di Castel San Giorgio la somma di € 5.000,00 = (cinquemila) per contribuire alla crescita ed al miglioramento della qualità della vita del nostro Comune. Il forte legame affettivo che mi lega alla comunità di Cortedomini mi spinge, comunque, a chiedere che la somma da me donata sia destinata esclusivamente alla realizzazione di un piccolo spazio verde nell'area attigua alla Chiesa dello Spirito Santo. I cittadini della Frazione Cortedomini, da sempre, riconoscono lo spazio comunemente chiamato "dietro lo Spirito Santo" come il centro della loro comunità. E' lì che i nostri nonni e padri si ritrovavano dopo dure giornate di lavoro, è lì che oggi anziani, giovani e bambini si ritrovano per stare insieme e raccontarsi le esperienze di una comunità che ha ancora forti radici nelle sue tradizioni e nella propria cultura. E' lì che il seme del sano vivere può trovare fertile terreno e rigenerarsi. Sono convinto, sig. Sindaco, conoscendoLa, che questo mio pensiero è ampiamente da Lei condiviso ed è proprio per questo che sono certo che saprà soddisfare, anche col mio piccolo contributo, le esigenze della piccola ma vitale comunità di Cortedomini.

Nel mentre rimango nell'attesa di Sue comunicazioni, porgo

Distinti saluti

Domenico Rescigno

Castel San Giorgio, li 29.08.2007

PULIAMO IL MONDO 2007

Sindaco

L'Amministrazione Comunale informa i cittadini che venerdì **28 settembre alle ore 09.30** località Trivio – passo Campanile Paterno si terrà la manifestazione “Puliamo il mondo” organizzata in collaborazione con Legambiente. Slogan della manifestazione di quest’anno è: “Ridateci la nostra storia”.

Tutti i cittadini sono invitati a partecipare dando il loro contributo per il territorio e concorrere a riqualificare il sito dal punto di vista ambientale, storico e paesaggistico.

Dalla Residenza Municipale, 21 settembre 2007

Andrea DONATO

Sindaco di Castel San Giorgio

Allegato 1

Tabelle di sintesi delle condizioni statiche degli edifici esaminati

Tabelle di sintesi delle condizioni statiche degli edifici esaminati

SCUOLA ELEMENTARE CAPOLUOGO

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	<p>Complessivamente sufficienti.</p> <p>L'edificio è un grosso complesso edilizio in muratura per i primi due piani e con un terzo piano (sopraelevato successivamente) costruito in c.a. <u>Proprio la sopraelevazione ha declassato il giudizio complessivo che, invece, sarebbe stato migliore sulla base di due soli livelli in muratura.</u></p> <p>Le strutture, ancorché realizzate con criteri non sismici, consentono tuttavia una buona identificazione strutturale, con risultanze delle verifiche numeriche molto attendibili.</p>
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	<p>Non vi sono danni connessi con fenomeni sismici pregressi.</p> <p>Sono stati rilevati fenomeni di degrado legati all'età dei materiali ed alle tecniche costruttive dell'epoca, limitati ad aree e zone molto concentrate.</p> <p>Alcuni fenomeni di danneggiamento sono presenti sulle murature del prospetto disposto a monte rispetto all'ingresso, frutto di numerose aperture e del carico del terzo livello.</p>
c) vulnerabilità sismica	<p><u>Media in relazione alle dimensioni dell'edificio,</u> considerando l'elevata popolazione studentesca ed il numero (tre) di piani, che comportano un tempo di evacuazione piuttosto elevato..</p>
d) agibilità della scuola	SI
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	<p>Le prove strutturali e sui materiali sono state interamente eseguite. Alcune integrazioni potranno eseguirsi in occasione di eventuali interventi di manutenzione e/o miglioramento.</p>
f) NOTE	<p>Allo stato attuale delle verifiche condotte non emergono esigenze di interventi urgentissimi. E' tuttavia consigliabile una valutazione in ordine alla opportunità di effettuare, in tempi brevi, alcuni lavori di miglioramento alle murature, soprattutto lato monte, oppure considerare l'ipotesi del ripristino dei due piani originari, eliminando l'accrescimento del terzo in cemento armato, con benefici sui carichi complessivi e sulla riduzione della vulnerabilità, anche dal lato della riduzione dei tempi di evacuazione.</p>

SCUOLA MEDIA CAPOLUOGO

<p>a) giudizio sulle condizioni statiche attuali</p>	<p>Complessivamente accettabili ed in linea con la tipologia costruttiva e l'epoca di realizzazione, per quanto riguarda il corpo scuola, mentre le condizioni appaiono sensibilmente diverse per l'annessa palestra.</p> <p>La scuola è composta da un edificio di due piani in muratura, mentre la palestra è un corpo a parte in c.a.</p> <p>Quest'ultima, come tutte le palestre di uguali tipologie, presenta l'inconveniente di un rapporto di forma negativo, rispetto alle norme tecniche, con altezza elevata in relazione agli organismi resistenti.</p> <p>L'edificio scolastico, invece, presenta una morfologia strutturale più favorevole, con accettabili condizioni e tassi di lavoro delle strutture.</p> <p>In entrambi i casi le strutture, realizzate con criteri non sismici, consentono una buona identificazione che hanno fornito risultati sicuramente attendibili.</p>
<p>b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto</p>	<p>Non vi sono danni connessi con pregressi fenomeni sismici.</p> <p>Non sono stati rilevati fenomeni di degrado significativi, se non una irregolarità nell'area del pavimento del piano terra, che presenta un avvallamento ed una discontinuità dovuta alla presenza di un piccolo locale interrato (in una zona limitata) rispetto alla rimanente area realizzata su vespaio.</p>
<p>c) vulnerabilità sismica</p>	<p>Bassa per la scuola, alta per la palestra</p>
<p>d) agibilità della scuola</p>	<p>SI per la scuola.</p> <p>Per quanto riguarda la palestra è consigliabile una limitazione dell'impiego destinandola ad attività che prevedano un numero ridotto di presenze, per tempi brevi (una scolaresca per volta), evitando l'uso per riunioni, manifestazioni o impiego intensivo della struttura, in maniera da limitare statisticamente la permanenza di persone in numero elevato nell'interno dell'edificio.</p>
<p>e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento</p>	<p>SI - solo per la palestra</p>
<p>f) NOTE</p>	<p>Si sottolinea l'attenzione alla riduzione e limitazione all'uso della palestra.</p>

alto rapporto di forma
 basso per la scuola
 palestra
 SI per la

SCUOLA MATERNA CAPOLUOGO

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	Buone. Le strutture, ancorché realizzate con criteri non sismici, consentono una buona identificazione strutturale da utilizzare per successive verifiche. L'edificio è in c.a. su due livelli
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	Sono stati rilevati fenomeni di deterioramento dei materiali dovuti a piccole infiltrazioni locali ed alla manutenzione limitata. Per il resto l'edificio si presenta in condizioni buone.
c) vulnerabilità sismica	Bassa , anche in relazione alle limitate dimensioni dell'edificio.
d) agibilità della scuola	SI.
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	NO
f) NOTE	Non si ritiene debbano segnalarsi lavori né particolari fatti significativi.

ELEMENTARE LANZARA

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	Discrete per quanto attiene la scuola, mentre risultano insufficienti per la palestra. La scuola è costituita da un edificio in muratura di due piani, sufficientemente regolare. Le strutture, realizzate con criteri non sismici, consentono una buona identificazione strutturale.
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	Non vi sono danni connessi con pregressi fenomeni sismici. Il livello ed il grado di conservazione dei materiali è in linea con l'epoca della costruzione. Sono stati rilevati alcuni fenomeni localizzati, di scarsa rilevanza rispetto alle condizioni di staticità, collegati a fenomeni locali rimodulabili in occasione di prossimi lavori di manutenzione.
c) vulnerabilità sismica	Bassa per la scuola - Alta per la palestra
d) agibilità della scuola	SI per la scuola. Per quanto riguarda la palestra è consigliabile una limitazione dell'impiego destinandola ad attività che prevedano un numero ridotto di presenze, per tempi brevi (una scolaresca per volta), evitando l'uso per riunioni, manifestazioni o impiego intensivo della struttura, in maniera da limitare statisticamente la permanenza di persone in numero elevato nell'interno dell'edificio.
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	SI - limitatamente alla palestra
f) NOTE	Si sottolinea l'attenzione alla riduzione e limitazione all'uso della palestra.

SCUOLA MEDIA LANZARA

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	Buone. L'immobile si compone di tre piani, realizzati in cemento armato in epoca recente, successiva al sisma del 1980. Le strutture, realizzate con criteri sismici, consentono una buona identificazione strutturale.
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	Non vi sono danni connessi con progressi fenomeni sismici.
c) vulnerabilità sismica	Bassa per le condizioni dell'edificio, Media per quanto riguarda i tempi di evacuazione legati ai tre piani dell'immobile.
d) agibilità della scuola	SI
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	NO - sono state effettuate tutte le prove necessarie e si dispone anche di elementi progettuali sufficienti.
f) NOTE	

SCUOLA MATERNA CASTELLUCCIO

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	Discrete. Si tratta di un edificio di un solo piano, di modeste dimensioni. Le strutture, ancorché realizzate con criteri non sismici, consentono una buona identificazione strutturale.
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	Non vi sono danni connessi con fenomeni sismici. Non sono stati rilevati fenomeni di degrado..
c) vulnerabilità sismica	Bassa
d) agibilità della scuola	SI NO - sono state effettuate tutte le prove
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	NO - progettuali sufficienti.
f) NOTE	Le indagini ed i controlli strutturali sono stati effettuati, è necessario solo una ulteriore ispezione alla copertura non visibile per la presenza di una controsoffittatura.

Si tratta di un edificio di un solo piano, di modeste dimensioni. Le strutture, ancorché realizzate con criteri non sismici, consentono una buona identificazione strutturale.

A MATERNA SANTA MARIA A FAVORE

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	Buone. L'edificio è in muratura ad un piano ed è stato oggetto di alcuni ampliamenti con inserimento di strutture in c.a.
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	Non vi sono danni connessi con pregressi fenomeni sismici. Sono stati rilevati fenomeni di degrado legati alla stessa età dei materiali ed alle tecniche costruttive dell'epoca.
c) vulnerabilità sismica	Bassa
d) agibilità della scuola	SI
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	NO
f) NOTE	Solo manutenzione

A VINCENZO SARNO AIELLO CRAPOMANFOLI

a) giudizio sulle condizioni statiche attuali	Discrete. L'edificio è in muratura ad un piano. Le strutture, ancorché realizzate con criteri non sismici, consentono una buona identificazione strutturale.
b) rilievo di danni o fenomeni di dissesto	Non vi sono danni connessi con i recenti fenomeni sismici. Sono stati rilevati fenomeni di degrado legati alla stessa età dei materiali ed alle tecniche costruttive dell'epoca.
c) vulnerabilità sismica	Media
d) agibilità della scuola	SI
e) necessità di indagini e prove o approfondimenti per interventi di miglioramento	NO Solo manutenzione
f) NOTE	Vi sono elementi in muratura (atrio ingresso) che richiedono interventi di miglioramento per la correzione di azioni indotte dalle grosse travi inclinate della copertura, realizzate in cemento armato ed ancorate in maniera non rispondente alle norme. Inoltre sono necessari interventi di manutenzione.

l'edificio è stato oggetto di verifica di vulnerabilità disposta dalla Regione Campania per gli edifici tegici; la metodologia seguita per questo edificio è la stessa di quella utilizzata per gli altri edifici, che usa sulla vigente normativa citata e sulle linee guida regionali.

L: 25/09/07



COMUNICATO AL CONSIGLIO

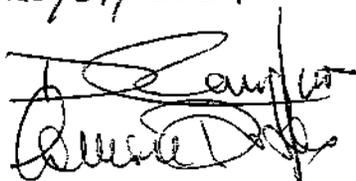
Saluto il Sindaco, il Presidente del Consiglio, i colleghi Consiglieri, i Cittadini tutti.

Prima dell'inizio dei lavori del Consiglio, vorrei fare delle precisazioni in merito alle notizie divulgate dalla stampa in questi ultimi giorni, e mi riferisco alle valutazioni dei percorsi politici che D.F.C. sta intraprendendo a livello Regionale e Provinciale.

A livello locale, io ed il Consigliere Di Leo confermiamo di condividere appieno il percorso politico e programmatico sottoscritto nel 2005 tra le forze che compongono questa amministrazione, la quale ha ottenuto in questi primi due anni e mezzo notevoli risultati, e che, per questo, intendiamo portare avanti, nel rispetto della volontà degli elettori, che ci hanno dato fiducia, il progetto politico-programmatico in corso.

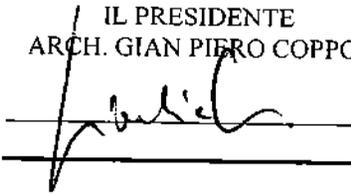
In conclusione, per amore di chiarezza e per rimuovere ogni equivoco e per evitare ogni forma di strumentalizzazione della vicenda, per quanto riguarda la nostra personale posizione, mia e del Consigliere Di Leo, si riconferma che nulla è cambiato rispetto al rapporto politico ed amministrativo con l'attuale maggioranza e le forze che la compongono, e che l'elettorato del nostro Comune ha indicato come guida amministrativa.

25/09/2007

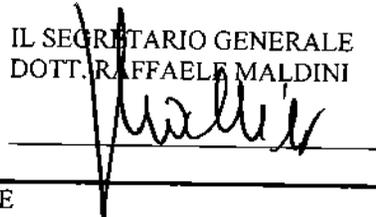


LETTO E SOTTOSCRITTO

IL PRESIDENTE
ARCH. GIAN PIERO COPPOLA



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. RAFFAELE MALDINI



CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario che, giusta relazione del Messo, copia della presente deliberazione è stata:

affissa all'Albo Pretorio il **25 OTT. 2007**

Publicata all'Albo Pretorio il _____

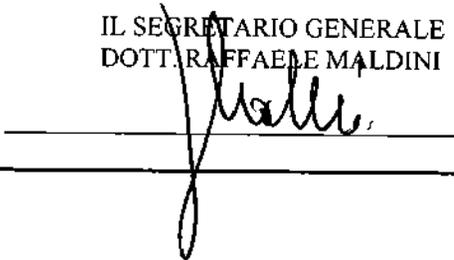
per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi.

giorno festivo o di mercato e contro di essa sono state presentate opposizioni.

Castel San Giorgio li, **25 OTT. 2007**

Castel San Giorgio li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. RAFFAELE MALDINI



IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. RAFFAELE MALDINI

Il sottoscritto Segretario certifica che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine ed è stata dichiarata immediatamente esecutiva:

- ◆ ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 267 del 18.08.2000;

Castel San Giorgio li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
DOTT. RAFFAELE MALDINI
