

INDICE ANALITICO

TITOLO I - Disposizioni Generali	1
Capo I- Norme Preliminari	1
Art.1. Contenuto e limiti del regolamento edilizio	1
Art.2. Richiamo a disposizioni generali di legge	1
Capo II- COMMISSIONE EDILIZIA	
Art.3. Attribuzioni della Commissione edilizia	2
Art.4. Composizione della Commissione edilizia	2
Art.5. Funzionamento della Commissione edilizia	3
Capo III- LICENZA DI COSTRUZIONE	4
Art.6. Opere soggette a licenza di costruzione	4
Art.7. Lavori eseguibili senza licenza	4
Art.8. Lavori eseguibili d'urgenza	5
Art.9. Domande di licenza	6
Art.10. Documentazione da corredo delle domande-Progetto e allegati	7

Art. 11. Istruttoria preliminare dei	
progetti	9
Art.12. Licenza di costruzione	9
Art.13. Validità della licenza di	
costruzione	10
Art.14. Durata, decadenza, rinnovo e	
revoca della licenza di co-	
struzione	10
Art.15. Deroghe	11
Art.16. Responsabilità	11
Capo IV- AUTORIZZAZIONI	12
Art.17. Attività soggette ad autoriz-	
zazione	12
Art.18. Lottizzazioni	12
Capo V- ESECUZIONE E CONTROLLO DELLE OPERE	14
Art.19. Inizio dei lavori	15
Art.20. Controllo sull'esecuzione	
dei lavori e vigilanza	
delle costruzioni	15
Art.21. Ultimazione dei lavori-Di-	
chiarazione di abitabilità	
o di agibilità	16
TITOLO II - DISCIPLINA URBANISTICA	16
Capo Unico- CRITERI PER LA DETERMINAZIONE DEGLI	
INDICI E DEI PARAMETRI	17
Art.22. Indici e parametri	17
Art.23. Definizioni degli indici e	
dei parametri	17

TITOLO III- DISCIPLINA DELLA FABBRICAZIONE	19
Capo I- ASPETTO DEI FABBRICATI ED ARREDO	
URBANO	19
Art.24. Campionature	19
Art.25. Aspetto e manutenzione degli edifici	19
Art.26. Aggetti e sporgenze	21
Art.27. Arredo urbano	22
Capo II- NORME IGIENICHE	24
Art.28. Spazi interni agli edifici	24
Art.29. Uso dei distacchi tra fabbri- cati	25
Art.30. Convogliamento acque luride	25
Art.31. Scale	26
Art.32. Forni, focolai, camini, condotti di calore, canne fumarie	26
Art.33. Piani interrati	27
Art.34. Piani seminterrati	28
Art.35. Piani terreni	28
Art.36. Piani sottotetto	29
Art.37. Norme comuni a tutti i piani abitabili	29
Art.38. Fabbricati in zona rurale	30
Art.39. Migliorie igieniche ai fabbrica- ti esistenti	30
Capo III- NORME RELATIVE ALLE AREE SCOPERTE	31
Art.40. Manutenzione delle aree	31

	Art.41. Depositi su aree scoperte	31
Capo IV-	NORME DI BUONA COSTRUZIONE	32
	Art. 42. Stabilità e sicurezza delle nuove costruzioni	32
	Art. 43. Stabilità e sicurezza degli edifici esistenti	32
CAPO V-	USO DI SUOLO, SPAZIO E SERVIZI PUBBLICI	33
	Art. 44. Occupazione temporanea o permanente di spazio o suolo o sottosuolo pubblico	33
	Art. 45. Rinvenimenti e scoperte	34
	Art.46. Uso di scarichi e di acque pubbliche	35
Capo VI-	GARANZIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA'	35
	Art.47. Segnalazione, recinzione ed illu- minazione della zona dei lavori	35
	Art.48. Ponti e scale di servizio	37
	Art.49. Scarico dei materiali-Demo- lizioni-Nettezza delle stra- de adiacenti ai cantieri	37
	Art.50. Responsabilità degli esecu- tori di opere	38
	Art.51. Rimozione delle recinzioni	39
TITOLO IV-	SANZIONI E DISPOSIZIONI TRANSITORIE	40
	Art.52. Sanzioni	40

Art.52.	Adeguamento al relamento delle costruzioni preesistenti	41
Art.53.	Disposizioni transitorie	41

ALL. A NORME EDILIZIE PARTICOLARI RELATIVE ALLE VARIE
ZONE INDICATE NEL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE.

Art.1	Suddivisione in zone del territorio	1
Art.2	Zone residenziale	2
Art.3	Zone per complessi produttivi	4
Art.4	Zone agricole	5
Art.5	Zone per attrezzature	5
Art.6	Strade e distanze	6
Art.7	Zone vincolate	10
Art.8	Parcheggi	10

ALL. B ELENCO DELLE DISPOSIZIONI NORMATIVE RICHIAMATE
NEL REGOLAMENTO EDILIZIO.

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL SINDACO