

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO

(Provincia di Salerno)

Rep. n. ...

CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE LAMPADE

VOTIVE DEL CIMITERO DI CASTEL SAN GIORGIO (SA) – CIG: 9217137E0F.

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno..... del mese di....., presso la

Sede Municipale del Comune di Castel San Giorgio (SA), avanti a me.....

Segretario Generale del Comune di Castel San Giorgio, a questo atto autorizzato, ai sensi

dell'art.97, comma 4, lett. c), del Decreto Legislativo n.267/2000 e dell'art. 32, comma 14 del

D.Lgs. n. 50/2016, di seguito definito "Codice", si sono personalmente costituiti si sono

personalmente presentati e costituiti i signori:

_____, nato _____ il _____, domiciliato presso la

Residenza municipale, il quale interviene nel presente atto in nome, per conto e nell'interesse

del Comune di Castel San Giorgio (C.F.) in qualità di Funzionario

Responsabile del Settore n. _____;

Sig. _____, nato _____ il _____, domiciliato

presso _____ Via _____ il quale interviene nel presente

atto in qualità di legale rappresentante della ditta con sede in

..... (.....), in via.....(P.IVA.), che agisce quale

impresa appaltatrice in forma singola di seguito nel presente atto denominato semplicemente

«appaltatore»; comparenti della cui identità personale e capacità giuridica io Ufficiale rogante

personalmente certo. Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di

legge, rinunciano all'assistenza di testimoni con il mio consenso.

PREMESSO CHE

PREMESSO:

CHE con determinazione n. _____ del _____ stata indetta la procedura di gara per l'affidamento in concessione del servizio di gestione delle lampade votive del Cimitero Comunale per anni "tre" dell'importo complessivo stimato pari ad € 138.880,00 iva inclusa;

CHE il servizio di illuminazione votiva un servizio pubblico locale affidato nel rispetto della vigente normativa in materia;

CHE a seguito dell'espletamento della procedura di gara espletata a mezzo piattaforma telematica Me.PA., dell'esito positivo della verifica dei requisiti autocertificati in sede di gara dal concessionario, con determinazione n. _____ del _____, la concessione del servizio è stata aggiudicata alla ditta con sede in (.....), in via.....(P.IVA.);

CHE sono stati acquisiti tutti i documenti necessari per la stipula del presente contratto che, anche se non materialmente allegati allo stesso, ne formano parte integrante e sostanziale, ivi inclusa la cauzione definitiva a garanzia dell'adempimento delle obbligazioni contrattuali e le polizze assicurative richieste nel C.S.A.;

CHE il Concessionario ha preso visione degli impianti afferenti il servizio di illuminazione votiva e non ha riscontrato la presenza di elementi di difformità rispetto a quanto descritto nei documenti di gara;

TUTTO CIO' PREMESSO

fra le parti come sopra rappresentate e costituite si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1

La premessa narrativa, che i contraenti dichiarano di riconoscere e confermare, forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui trascritta;

ARTICOLO 2

Il presente contratto di servizio (di seguito, "Contratto") disciplina i rapporti tra Comune e Concessionario, ai fini dello svolgimento, da parte del Concessionario, del servizio di illuminazione votiva da prestarsi all'interno del Cimitero Comunale. Il Servizio esercitato con diritto di esclusiva dal Concessionario. Nel corso della durata dell'affidamento il Concessionario sarà tenuto ad eseguire le opere e gli eventuali investimenti indicati nel Capitolato. Il Concessionario eroga il Servizio secondo le tariffe approvate dall'Amministrazione Comunale al netto del ribasso del _____ offerto in sede di gara, secondo i termini, le condizioni e le modalità indicate nel CSA, nel presente Contratto e nei suoi allegati, oltreché nella più completa osservanza dei principi che regolano la parità di trattamento degli utenti e nella più assoluta trasparenza, nonché sotto il controllo e la vigilanza del Comune. La gestione del Servizio sarà effettuata dal Concessionario in piena autonomia organizzativa e completo rischio d'impresa.

ARTICOLO 3:

Il corrispettivo riconosciuto al Concessionario in considerazione delle prestazioni e degli investimenti posti contrattualmente a proprio carico, per tutto il periodo di affidamento, è unicamente rappresentato dai proventi derivanti dalla gestione del Servizio stesso, percepiti dal Concessionario con il pagamento da parte degli utenti dei canoni/contributi elencati all'articolo 3 del Capitolato Speciale di Appalto al netto del ribasso del _____ offerto in sede di gara.

ARTICOLO 4:

L'appalto del servizio, le caratteristiche generali, la natura e l'entità delle prestazioni richieste sono disciplinati dalle norme e dalle condizioni previste nel CSA il quale, sottoscritto integralmente dal concessionario, costituisce parte integrante del presente contratto, ancorché ad esso non materialmente unito. Il Servizio ha natura di servizio pubblico, deve avere carattere di regolarità, continuità ed economicità ed svolto dal Concessionario nel rispetto

delle prescrizioni e dei principi contenuti nelle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dei provvedimenti dell'Autorità, dei regolamenti, delle direttive e raccomandazioni comunitarie, degli accordi internazionali e delle norme emanate, anche se successivamente alla stipula del presente contratto.

ARTICOLO 5:

Con la sottoscrizione del Contratto, il Comune consegna al Concessionario gli impianti e le dotazioni funzionali alla gestione del Servizio e ciò per tutta la durata del Contratto.

Nel corso della gestione del Servizio, il Concessionario tenuto a curare l'aggiornamento dello stato di consistenza. Le Parti convengono espressamente che alla naturale scadenza dell'affidamento, coincidente con la scadenza del Contratto, gli impianti e le altre dotazioni patrimoniali entrano nella piena disponibilità del Comune in perfetto stato di efficienza e di conservazione, salvo il normale deperimento dovuto all'uso. I beni realizzati dal Concessionario durante il periodo di affidamento nel rispetto di quanto previsto dal CSA dovranno essere trasferiti al Comune a titolo gratuito alla scadenza dell'affidamento, in perfetto stato di efficienza e di conservazione, salvo il normale deperimento dovuto all'uso.

ARTICOLO 6:

L'affidamento disciplinato dal Contratto ha una durata di 3 (tre) anni decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio.

Il Contratto cesserà di avere efficacia naturale, salvo diversa determinazione da parte dell'Ente, alla scadenza del termine stabilito senza necessità di preventiva disdetta da parte del Comune.

Il Concessionario in ogni caso impegnato a garantire, dopo la scadenza del Contratto, la continuità del servizio, limitatamente all'ordinaria amministrazione e fino all'affidamento dello stesso ad altro Concessionario da parte del Comune nel rispetto della normativa in materia di servizi pubblici locali di tempo in tempo vigente.

ARTICOLO 7:

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero _____, in data _____, rilasciata da _____ - agenzia _____, per l'importo di € _____, pari al _____% dell'importo del presente contratto.

Il Concessionario ha stipulato una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi (RCT) avente efficacia fino ad un massimale minimo di € _____ (€ _____), numero _____, in data _____, rilasciata da _____ - agenzia _____, per danni causati a terzi dall'erogazione del servizio.

ARTICOLO 8:

Ai fini della verifica dell'adempimento alle obbligazioni contrattuali e del rispetto delle norme che disciplinano lo svolgimento del Servizio, il Concessionario riconosce al Comune il diritto di effettuare controlli in qualsiasi momento in ordine a tutte le articolazione dei servizi svolti: qualità, puntualità, accuratezza, regolarità, manutenzione. Tutti gli interventi relativi alle prestazioni sugli impianti dovranno essere sistematicamente riportati, a cura del Concessionario, in apposite Chek-List le quali dovranno essere conservate presso il complesso cimiteriale.

A semplice richiesta del Comune, il Concessionaria dovrà presentarsi, senza compenso, a tutti i controlli che l'Ente intenda eseguire sul servizio. É inoltre facoltà del Comune chiedere documenti inerenti il personale impiegato e di effettuare tutte le ispezioni ritenute necessarie per la verifica del rispetto degli impegni assunti e del regolare svolgimento dei servizi.

ARTICOLO 9:

Fermo quanto stabilito nell'articolo precedente, per l'inosservanza delle condizioni contrattuali e di tutte quelle contemplate nel CSA, l'Ente appaltante potrà comunque, di

diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione, come in premessa costituita, e l'Appaltatore

sarà tenuto a reintegrare detta cauzione nel termine e con le modalità previste in materia dalla

vigente normativa.

ARTICOLO 10:

Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto per le ragioni e con le modalità previste nel CSA

e negli atti di gara.

ARTICOLO 11:

Il presente contratto non è cedibile né pignorabile. In conformità a quanto prescritto dall'art.

105 del D.Lgs 50/16, in ragione della tipologia di concessione da affidarsi e delle modalità e

prerogative della sua esecuzione, vietato al concessionario la cessione o qualsiasi altra forma

di subappalto del servizio.

L' inadempimento della presente disposizione costituisce presupposto per la risoluzione del

Contratto, dando inoltre diritto al Comune di procedere all'incameramento totale della

garanzia di cui al precedente articolo 7.

ARTICOLO 12:

L'Appaltatore è direttamente responsabile per eventuali danni arrecati agli utenti, al Comune

o a terzi in dipendenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'Appaltatore

risponde sia verso il Comune che verso terzi dell'esecuzione di tutti i servizi assunti essendo

in merito responsabile dell'operato dei dipendenti e del personale del quale, a qualsiasi titolo,

si avvale nonché degli eventuali danni che, da detto personale e /o dai mezzi usati, potessero

derivare al Comune o a terzi.

ARTICOLO 13:

Il Comune può recedere dal Contratto, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico oppure

nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico

originario, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 21-quinquies della L. 7 agosto 1990, n. 241 e successive modificazioni e integrazioni.

Il recesso deve essere comunicato per iscritto, mediante raccomandata/PEC, almeno 30 (trenta) giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi. Il Comune si riserva altresì la facoltà di recedere anticipatamente dalla concessione in caso di individuazione di nuove modalità di gestione del servizio.

ARTICOLO 14:

Per quanto non diversamente contemplato nel presente contratto, le parti si richiamano e fanno rinvio alle disposizioni contenute nel CSA, nella documentazione di gara e alle vigenti disposizioni di legge e di regolamento in materia.

ARTICOLO 15:

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e pertanto si impegna ad assicurare che tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto saranno registrati sul seguente conto corrente dedicato:

ARTICOLO 16:

L'Appaltatore dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente in relazione alla conclusione ed esecuzione del presente contratto ed adempimenti connessi e conseguenti e di autorizzare la raccolta dei dati per l'adozione dei necessari provvedimenti.

ARTICOLO 17:

Per tutti gli effetti del presente atto la ditta appaltatrice elegge domicilio legale presso

ARTICOLO 18:

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'Appaltatore, senza possibilità di rivalsa sul Comune. Per quanto concerne la

registrazione, le parti, tenendo conto che si tratta di prestazioni soggette ad I.V.A., chiedono

la registrazione in misura fissa.

L'imposta di bollo assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007,

mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di € _____

Richiesto, io Ufficiale rogante ho ricevuto questo atto da me redatto mediante strumenti

informatici su ... (...) pagine a video, dandone lettura alle Parti, le quali l'hanno dichiarato e

ricosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza

con firma digitale, ai sensi dell'art. 52 bis della Legge 16 febbraio 1913, nr. 89, di seguito

verificata a mia cura ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009, attestando che il

contenuto negoziale non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.

OPERATORE ECONOMICO: ... - Codice Fiscale: ...

Certificatore firma digitale: ...

Validità firma digitale dal ... al ...

Firma digitale nr.: ...

AMMINISTRAZIONE: ... - Codice Fiscale: ...

Certificatore firma digitale:

Validità firma digitale dal ... al ...

Firma digitale nr.: ...

UFFICIALE ROGANTE: ... - Codice Fiscale: ...

Certificatore firma digitale: ...

Validità firma digitale dal ...

Firma digitale nr.: ...