

**Comune di Castel San Giorgio**

Provincia di Salerno  
 Piazza Andrea Amabile, 1  
 Area: Settore Lavori Pubblici



**Progetto Definitivo**

**OGGETTO: Abbattimento e ricostruzione Caserma dei Carabinieri**

**COMMITTENTE:** Comune di Castel San Giorgio

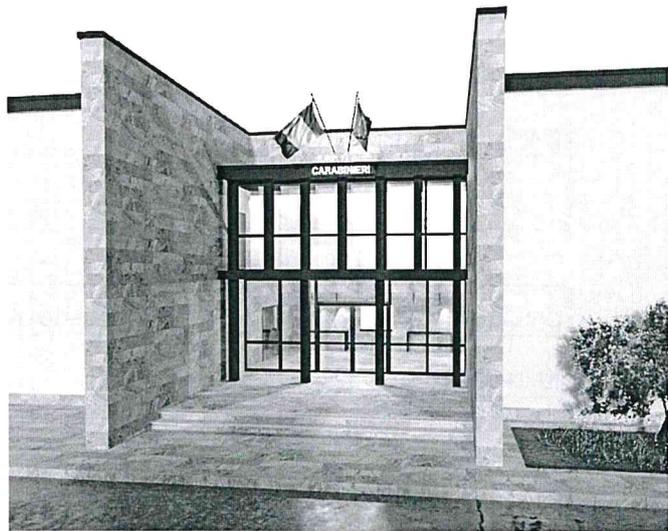
**PROGETTAZIONE:** Arch. Pier Giuseppe Fedele

**PROFESSIONISTI RESPONSABILI**  
 R.U.P. Arch. J. Carmine Russo

**PROGETTAZIONE GENERALE**  
 Arch. Pier Giuseppe Fedele

**COORDINATORE DELLA SICUREZZA  
 IN FASE DI PROGETTAZIONE**  
 Arch. Pier Giuseppe Fedele

**IMPRESA ESECUTRICE**



**TAVOLA: DT 11**

**CALCOLO PRESTAZIONI  
 PROFESSIONALI -  
 PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

**CODICE MEPA:** CUP: H48H18000010001  
 CIG: ZEE2ED4571

**Data**  
 09/03/2021

**Rev.**

**Scala**

**Formato**  
 ---

**Redatto**

**Controllato**

**Approvato**



**fedele** | STUDIO  
 architettura e interiors

Via Luigi Battipaglia, 4  
 Nocera Inferiore (SA)  
 84014

architetto@fedelestudio.it  
 www.fedelestudio.it

© Questo progetto è protetto dalla legge 663/41 - art. 2575 (legge sui Diritti d'Autore). Ogni sua riproduzione, uso o modifica di quanto qui indicato è vietata senza l'autorizzazione dell'arch. Pier Giuseppe Fedele, attraverso la presenza del Timbro, e sarà perseguito secondo termini di legge. L'arch. Pier Giuseppe Fedele rimane l'Autore e il proprietario morale del progetto.

L'importo dell'onorario, a base di gara, è stato definito con calcolo per categorie, come esplicitato nelle seguenti tabelle, ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016 - Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art.24, comma 8 del Codice"):

<b>DETTAGLIO IMPORTI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA</b>		
Categorie	Categorie D.M. 2016	
	ID Opere	Importo
<b>EDILIZIA</b>	<b>E.15</b>	€ 1.168.208,51
<b>STRUTTURE</b>	<b>S.03</b>	€ 534.942,23
<b>IMPIANTO IDRICO</b>	<b>IA.01</b>	€ 86.868,56
<b>IMPIANTO TERMICO</b>	<b>IA.02</b>	€ 182.000,66
<b>IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI</b>	<b>IA.03</b>	€ 351.214,80
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 2.323.234,76</b>

<b>CALCOLO NOTULA PER PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b>					
ID OPERE	Denominazione	Prestazioni	Onorario	Spese 24,17%	Totale
<b>E.15</b>	EDILIZIA	QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.03 - QbIII.04 - QbIII.05 - QbIII.06	€ 23.191,56	€ 5.605,40	€ 28.796,96
<b>S.03</b>	STRUTTURE	QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.03 - QbIII.05	€ 12.575,11	€ 3.039,40	€ 15.614,51
<b>IA.01</b>	IMPIANTO IDRICO	QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.03 - QbIII.05	€ 2.477,19	€ 598,74	€ 3.075,93
<b>IA.02</b>	IMPIANTO TERMICO	QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.03 - QbIII.05	€ 4.708,42	€ 1.138,03	€ 5.846,45
<b>IA.03</b>	IMPIANTO ELETTRICO E SPECIALI	QbIII.01 - QbIII.02 - QbIII.03 - QbIII.05	€ 10.234,98	€ 2.473,79	€ 12.708,77
Sommano onorario			€ 53.187,26	€ 12.855,36	<b>€ 66.042,62</b>

## PROGETTAZIONE ESECUTIVA

---

**OGGETTO:** Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

**INCARICO:** Progettazione Esecutiva per Abbattimento e Ricostruzione della Caserma dei Carabinieri del Comune di Castel San Giorgio (SA)

---

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

### COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

---

Descrizione	Importo euro
<b>1) Edilizia</b>	
Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	
Valore dell'opera [V]: 1'168'208.51 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sedi amministrative, giudiziarie, delle forze dell'ordine	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7410%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [E.15] Caserme con corredi tecnici di importanza corrente.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	5'236.80 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	9'725.49 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04]	2'992.46 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'496.23 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	1'496.23 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'244.35 €
<b>Totale</b>	<b>23'191.56 €</b>
<b>2) Strutture</b>	
Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Valore dell'opera [V]: 534'942.23 €	
Categoria dell'opera: STRUTTURE	
Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8.1130%	
Grado di complessità [G]: 0.95	
Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie di durata superiore a due anni.	

Specifiche incidenze [Q]:	
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12]	4'947.58 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	5'359.88 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	1'236.90 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025]	1'030.75 €
<b>Totale</b>	<b>12'575.11 €</b>

### 3) Impianti IDRICO

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 86'868.56 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 13.5793%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	1'327.07 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	442.36 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	442.36 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	265.40 €
<b>Totale</b>	<b>2'477.19 €</b>

### 4) Impianti TERMICO

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 182'000.66 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 10.8699%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	2'522.37 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	840.79 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05]	840.79 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	504.47 €
<b>Totale</b>	<b>4'708.42 €</b>

### 5) Impianti ELETTRICI E SPECIALI

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 351'214.80 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.0502%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 5'483.02 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 1'827.67 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05] 1'827.67 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 1'096.62 €

**Totale** 10'234.98 €

---

**TOTALE PRESTAZIONI** **53'187.26 €**

S.E.&O.

---

## SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	<b>12'855.36 €</b>
<b>TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI</b>	<b>12'855.36 €</b>
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

---

## RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
<b>Prestazioni professionali:</b>	
Compenso per prestazioni professionali	53'187.26 €
Spese ed oneri accessori	12'855.36 €

## RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
<b>Imponibile</b>	<b>66'042.62 €</b> ✓
<b>IVA</b>	
su euro 66'042.62 il 22% <i>68.684,32</i>	<i>15.110,55</i> -14'529.38 €
<b>Contributo integrativo Cassa di Previdenza:</b>	
su euro 66'042.62 il 4%	2'641.70 € ✓
	<b>TOTALE DOCUMENTO</b>
Diconsi euro ottantatremila-duecentotredici/70.	<del>83'213.70 €</del> <b>83'794,87 €</b> S.E.&O.

LE CORREZIONI IN ROSSO SONO STATE DAL SOTTOSCRITTO

*R.U.P.* Il Responsabile del Procedimento  
Arch. J. Carmine Russo  
*[Signature]*

*09/03/2021*



---

**OGGETTO:** Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.  
**INCARICO:** Progettazione Esecutiva per Abbattimento e Ricostruzione della Caserma dei Carabinieri del Comune di Castel San Giorgio (SA)

---

**DETTAGLIO delle  
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
<b>1) Spese generali di studio</b>	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 24.17% del compenso per prestazioni professionali. [24.17% * 53'187.26 €]	12'855.36 €
<b>TOTALE SPESE PROFESSIONALI</b>	<b>12'855.36 €</b>
	S.E.&O.

---

