

## Comune di Castel San Giorgio

Provincia di Salerno  
Piazza Andrea Amabile, 1  
Area: Settore Lavori Pubblici



## Progetto Definitivo

OGGETTO: **Abbattimento e ricostruzione Caserma dei Carabinieri**

COMMITTENTE: **Comune di Castel San Giorgio**

PROGETTAZIONE: **Arch. Pier Giuseppe Fedele**

### PROFESSIONISTI RESPONSABILI

R.U.P. Arch. J. Carmine Russo

### PROGETTAZIONE GENERALE

Arch. Pier Giuseppe Fedele

### COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE

Arch. Pier Giuseppe Fedele

### IMPRESA ESECUTRICE

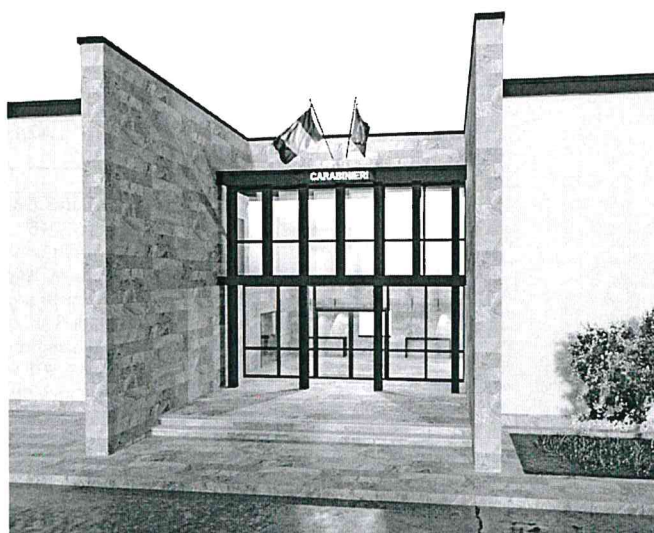


TAVOLA: **DT 02**

## QUADRO ECONOMICO

CODICE MEPA: CUP: H48H18000010001  
CIG: ZEE2ED4571

Data  
15/12/2020

Rev.  
09/03/2021

Scala

Formato  
---

Redatto

Controllato

Approvato



**fedele** STUDIO  
architettura e interiors

Via Luigi Battipaglia, 4  
Nocera Inferiore (SA)  
84014

architetto@fedelestudio.it  
www.fedelestudio.it

© Questo progetto è protetto dalla legge 663/41 - art. 2575 (legge sui Diritti d'Autore). Ogni sua riproduzione, uso o modifica di quanto qui indicato è vietata senza l'autorizzazione dell'arch. Pier Giuseppe Fedele, attraverso la presenza del Timbro, e sarà perseguito secondo termini di legge. L'arch. Pier Giuseppe Fedele rimane l'Autore e il proprietario morale del progetto.



## QUADRO ECONOMICO GENERALE

	Voce	Descrizione	Importo
<b>A. IMPORTO LAVORI</b>		<b>A. LAVORI</b>	
	<b>A1</b>	A1.1 - Demolizioni	€ 73.486,91
		A1.2 - Costruzione edificio	€ 2.108.926,45
		A1.3 - Sistemazione area esterna	€ 107.403,80
		<b>SOMMANO</b> (A1.1+A1.2+A1.3)	2.289.817,16
	<b>A2</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA</b> non soggetti a ribasso d'asta	€ 33.417,60
		<b>TOTALE LAVORI</b> (A1+A2)	<b>€ 2.323.234,76</b>
<b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>B1</b>	<b>PRESTAZIONI TECNICHE</b>	
		B1.1 - Progettazione esecutiva	€ 66.042,62
		B1.2 - Progettazione Definitiva - Direzione dell'esecuzione e C.S.E. - Verifiche e Collaudi	€ 143.000,00
		B1.3 - IVA e Contributi previdenziali (4%) sulle spese tecniche	€ 54.351,08
		<b>SOMMANO</b> (B1.1+B1.2+B1.3)	<b>€ 263.393,70</b>
	<b>B2</b>	<b>IMPREVISTI (IVA compresa)</b>	<b>€ 71.484,70</b>
	<b>B3</b>	<b>ONERI COVID 19</b>	<b>€ 10.000,00</b>
	<b>B4</b>	<b>ONERI AGGIUNTIVI A DISCARICA AUTORIZZATA DI 'RIFIUTI SPECIALI'</b>	<b>€ 40.000,00</b>
	<b>B5</b>	<b>IVA SU LAVORI</b>	<b>€ 232.323,48</b>
	<b>B6</b>	<b>INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE</b> (art. 113, D.Lgs. 50/2016): attività di programmazione della spesa per investimenti, valutazione preventiva dei progetti, di predisposizione e di controllo delle procedure di gara e di esecuzione dei contratti pubblici, di RUP, della Direzione Lavori ovvero della direzione dell'esecuzione e del collaudo tecnico-amministrativo, ovvero di verifica di conformità, del collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e dei costi prestabiliti.	<b>€ 46.464,70</b>
	<b>B7</b>	<b>ALTRO</b>	
		B6.1 - Tassa di autorità di vigilanza LL.PP.	
		B6.2 - Pareri, Autorizzazioni (Certificati)	
		B6.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi (IVA compresa)	
		B6.4 - Eventuali spese per commissioni giudicatrici (art. 77 comma 10 D.lgs. 50/2016)	
		B6.5 - Pubblicazione avvisi	
		B6.6 - Assicurazione RUP (solo in caso di gestione Circ. art. 3,1 c.3)	
		B6.7 - Spese per pubblicità (targa commemorativa)	
		B6.8 - Realizzazione modello architettonico	
		B6.9 - Spese organizzative gestionali (solo in caso di gestione Circ. art. 3,1 c.3)	
		<b>SOMMANO</b> (B6.1+B6.2+B6.3+B6.4+B6.5+B6.6+B6.7+B6.8+B6.9)	<b>€ 12.000,00</b>
	<b>C</b>	<b>IMPORTO TOTALE INTERVENTO</b> (A+B1+B2+B3+B4+B5+B6+B7)	<b>€ 2.998.901,33</b>