

# COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO

PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE

## DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Prot.n. 76

Data 06 MAG. 2016

**N. 62 del 29.04.2016**

**OGGETTO: APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE TIPIESSE S.R.L. E COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO: PROVVEDIMENTI.**

=====  
L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTINOVE** del mese di **APRILE** alle ore **13,05** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza del DOTT. PASQUALE SAMMARTINO SINDACO – nelle persone dei Signori:

|               |                  |          |
|---------------|------------------|----------|
| 1) SAMMARTINO | PASQUALE         | PRESENTE |
| 2) LAMBERTI   | VINCENZO         | PRESENTE |
| 3) SICA       | MARIA IMMACOLATA | PRESENTE |
| 4) CAPUANO    | ANIELLO          | PRESENTE |
| 5) ALFIERI    | CARMELINA        | PRESENTE |

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Cecilia Fasolino.

<IL PRESIDENTE>

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

## DELIBERA DELLA GIUNTA COMUNALE N° 62 DEL 29/04/2016

**OGGETTO: approvazione atto di transazione Tipiesse Srl e Comune di Castel San Giorgio; provvedimenti.**

### LA GIUNTA COMUNALE

#### Premesso che:

- con D. G. M. n° 113 del 06/06/2014, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il progetto esecutivo, a firma dell' Arch. Giovanni Delfino per i lavori di "Realizzazione manto erboso in erba sintetica presso il Campo Sportivo D.Sessa" per un importo complessivo di € 749.693,45;
- per la realizzazione dei lavori in argomento si fa ricorso al diverso utilizzo di € 749.693,45 dei fondi di cui al mutuo n° 29768/00 contratto in data 08/03/2010 per € 1.032.000,00 con l'Istituto Credito Sportivo, giusta autorizzazione assunta al protocollo comunale in data 16.07.2014 al n° 12363 rilasciata dal medesimo Istituto;
- con la determina n° 345 del 16.06.2014 si disponeva:  
di indire apposita procedura aperta, ai sensi degli artt. 55 e 82, comma 2, del D.Lgs. n° 163/2006, per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione manto erboso in erba sintetica presso il Campo Sportivo D. Sessa", da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, secondo i parametri stabiliti nel Disciplinare di gara;  
di approvare il bando di gara della procedura in parola con i relativi moduli allegati;  
di pubblicizzare il bando di gara mediante la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana; affissione all'Albo pretorio dell'Ente; sito internet del Comune e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- esperita la procedura di gara, con determina n° 82 del 25/09/2014, i lavori di cui innanzi venivano aggiudicati in via definitiva alla società TIPIESSE SRL, con sede in Villa D'Adda (BG) a cui seguiva la sottoscrizione del contratto d'appalto, stipulato in data 29/10/2014 Rep. N° 270;
- l'andamento delle lavorazioni seguiva regolarmente sia da un punto di vista tecnico che da un punto di vista amministrativo,
- a seguito di criticità di ordine finanziario, restavano impagate talune fatture, relative ai lavori *de quo*,
- la TIPIESSE SRL, notificava, quindi, per il mancato pagamento delle predette fatture, il D. I. provvisoriamente esecutivo n° 152/2016;
- a seguito di colloqui intercorsi con gli avv.ti difensori della TIPIESSE SRL, avv. A. Conti e M. Conte, si giungeva alla formulazione di una ipotesi transattiva, di carattere novativo, acquisita al prot. 8122 del 28/04/2016, in virtù della quale la predetta società accordava una rateizzazione, pari a mesi sei, sulle somme dovute, con rinuncia agli interessi e rinuncia, altresì, alle spese legali successive al precetto, come da schema di atto di transazione che, allegato al presente deliberato ne costituisce parte essenziale;

#### DATO ATTO CHE

la predetta ipotesi transattiva si appalesa favorevole per l'Ente;

Visto il dlgs 267/2000;

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del TUEL;

con voti unanimi

### LA GIUNTA COMUNALE

#### DELIBERA

- le premesse costituiscono parte integrante del presente deliberato;
- di approvare l'allegato schema di transazione;
- per l'effetto, autorizzare il Funzionario Responsabile del Settore n° 1 -Ragioneria Finanze- al compimento degli atti gestionali relativi al pagamento degli importi, alle relative scadenze, di cui all'atto transattivo, fatta eccezione delle quote relative alle spese legali;
- di autorizzare il Funzionario Responsabile dell'Ufficio Legale alla sottoscrizione dell'atto di transazione ed al compimento degli atti gestionali relativi alla liquidazione delle spese legali;

Con separata autonoma ed unanime votazione

#### DELIBERA

di rendere la presente deliberazione immediatamente esecutiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del Dlgs. 267/2000.

## ATTO DI TRANSAZIONE

Tra le seguenti parti:

**TIPIESSE S.R.L.** (C.F. e P.I.: 02890290162), in persona del legale rappresentante geom. Perego Carlo, con sede legale in Villa d'Adda (BG) alla via Catello n. 40, assistita dall'avv. Anna Conti e dall'avv. Mariangela Conte del foro di Bergamo;

**COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO** (C.F. e P.I.: 80021560653), sito alla Piazza Amabile n. 1, in persona Segretario Generale nonché del Funzionario Responsabile dell'Ufficio Legale, dott.ssa Maria Cecilia Fasolino, assistita dall'avv. Giorgio Chirico del Foro di Nocera Inferiore;

### PREMESSO

- a) che, con decreto ingiuntivo provvisoriamente esecutivo n° 152/2016 del 27.1.2016, il Tribunale di Nocera Inferiore ingiungeva al Comune di Castel San Giorgio di pagare in favore di Tipiesse S.r.l. la complessiva somma di € 223.487,95=, in linea capitale, quale saldo corrispettivo residuo dovuto a fronte delle fatture n°ri: 208 del 3.12.2014 (residuo pari a € 13.608,90) – 214 del 16.12.2014 (residuo pari a € 169.409,12) – 225 del 29.12.2014 – 238 del 31.12.2014 – nr. 2/PA del 24.04.2015, oltre interessi moratori ex D. Lgs. n. 231/02 sino al saldo, le spese di autentica delle scritture contabili pari ad € 70,00 e le spese del procedimento monitorio, liquidate in € 2.000,00 per compensi, in € 406,50 per esborsi, oltre il 15% per rimborso spese forfettarie, i.v.a. e c.p.a. ed oltre alle successive occorrendo;
- b) che, dopo il deposito del ricorso per decreto ingiuntivo, la debitrice ha corrisposto acconti riferiti alla fattura n° 214 del 16.12.2014 e nello specifico: € 70.000,00 in data 14.10.2015 ed € 50.000,00 in data 12.2.2016;
- c) che il titolo è stato dunque ritualmente notificato alla debitrice in uno ad atto di precetto per la minor somma complessiva di € 128.396,59=;
- c) che le parti intendono definire transattivamente la controversia di cui al provvedimento monitorio citato;
- d) che, in particolare, il Comune di Castel San Giorgio offre di corrispondere alla Tipiesse S.r.l., l'importo precettato chiedendo di poterlo saldare a rate, entro 6 mesi;
- e) che Tipiesse S.r.l. accetta il pagamento della somma precettata, con rinuncia agli interessi sulla rateizzazione e alle ulteriori spese, a condizione che vengano puntualmente rispettate le condizioni sotto elencate al punto 2).

Tutto ciò premesso, si conviene e si stipula quanto segue:

- 1) Le premesse formano parte integrante del presente atto.

2) Il Comune di Castel S. Giorgio si impegna a corrispondere alla Tipiesse S.r.l. la somma di € 128.396,59= in nr.6 rate mensili dell'importo pari a € 21.399,43= ciascuna, entro e non oltre il giorno 30 di ogni mese, a decorrere dal 30.04.2016.

3) Il pagamento delle singole rate avverrà a mezzo bonifico bancario sulle coordinate già note alla parte debitrice: IT 08 A 03032 11101 010000001014 - CREDEM S.P.A. AGENZIA 2 – BERGAMO.

4) Il Comune di Castel S. Giorgio si impegna a corrispondere l'importo della tassa di registrazione del decreto ingiuntivo, una volta che sarà liquidata.

5) Con la sottoscrizione della presente, il Comune di Castel S. Giorgio riconosce l'esecuzione ad opera d'arte dell'appalto sottoscritto e registrato al Rep. n. 270 in data 29.10.2014 avente ad oggetto la realizzazione del manto erboso in erba sintetica presso il campo sportivo comunale denominato "D. Sessa", con rinuncia ad opporre sia il decreto ingiuntivo che il precetto notificati.

6) La Tipiesse S.r.l., a condizione del puntuale pagamento di tutto quanto previsto al punto 2), rinuncerà al decreto ingiuntivo di cui alle premesse.

7) In caso di mancato e/o tardivo pagamento anche di una sola rata di cui al punto 2), la Tipiesse S.r.l. avrà la facoltà di esigere immediatamente il saldo residuo, gravato degli ulteriori interessi e spese, detratto quanto eventualmente nelle more versato.

8) Le spese legali successive al precetto si intendono interamente compensate tra le parti.

9) In caso di esatto adempimento a tutto quanto sopra, le parti dichiarano e si danno atto vicendevolmente che il presente accordo transattivo è integralmente soddisfacente di ogni reciproca pretesa e che non avranno più nulla a pretendere reciprocamente per i titoli di cui in premesse.

La presente scrittura viene sottoscritta in duplice originale e riporta su ogni foglio le sottoscrizioni delle parti e dei legali, per autentica delle firme dei rispettivi clienti nonché per rinuncia al vincolo di solidarietà ex art. 13, 8° comma, L.P.F. – Legge 31.12.2012, n. 247 .

Bergamo-Nocera Inferiore, 21 aprile 2016.

Tipiesse S.r.l.

Comune di Castel S. Giorgio

Avv. Anna Conti

Avv. Mariangela Conte

Avv. Giorgio Chirico

**COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO**  
**Provincia di Salerno**

Parere ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. n° 267/2000 sulla proposta di deliberazione della GIUNTA COMUNALE avente ad oggetto:

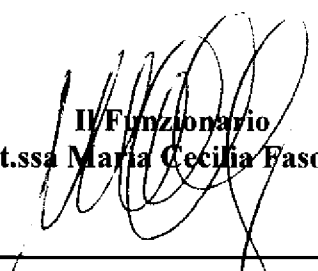
**APPROVAZIONE ATTO DI TRANSAZIONE TIPIESSE S.R.L. E COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO: PROVVEDIMENTI.**

---

---

Parere tecnico ex art.49 del T.U.E.L. n° 267/2000: **SEGRETERIA GENERALE**

Visto, parere favorevole espresso in data 29.04.2016

  
**Il Funzionario**  
**Dott.ssa Maria Cecilia Fasolino**

---

Parere ex art. 49 del T.U.E.L. n° 267/2000: **SETTORE N. 1 RAGIONERIA-FINANZE  
SERVIZI ALLA PERSONA**

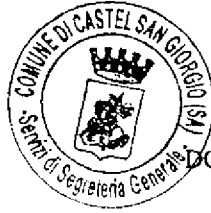
Visto, parere favorevole espresso in data 28.04.2016

**Il Ragioniere**  
**Dott. Angelo Grimaldi**

---

LETTO E SOTTOSCRITTO  
IL SINDACO

DOTT. PASQUALE SAMMARTINO



LETTO E SOTTOSCRITTO  
IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06 MAG. 2016 e trasmessa:

- AI CAPIGRUPPO CONSILIARI  
 AL PREFETTO DI SALERNO

Li, 06 MAG. 2016



IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.8.2000, trascorsi dieci giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, \_\_\_\_\_

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n°267 del 18.8.2000 con decorrenza 06 MAG. 2016



IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO