

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Prot.n. 62

Data 22 APR. 2016

N. 51 del 22.04.2016

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZAZIONE DEL COMPENDIO
IMMOBILIARE PARCO FRIGORIFERO E RACCORDO FERROVIARIO
CODOLA.**

L'anno **DUEMILASEDICI** il giorno **VENTIDUE** del mese di **APRILE** alle ore **15,05** nella Casa
Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza della DOTT.
PASQUALE SAMMARTINO SINDACO – nelle persone dei Signori:

1) SAMMARTINO	PASQUALE	PRESENTE
2) LAMBERTI	VINCENZO	PRESENTE
3) SICA	MARIA IMMACOLATA	PRESENTE
4) CAPUANO	ANIELLO	PRESENTE
5) ALFIERI	CARMELINA	PRESENTE

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Cecilia Fasolino.

<IL PRESIDENTE>

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla
trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 51 DEL 22/-04/-2016

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO PER L'UTILIZZAZIONE DEL COMPENDIO IMMOBILIARE PARCO FRIGORIFERO E RACCORDO FERROVIARIO CODOLA.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

- che con Delibera di Consiglio Comunale n.14 del 15/04/2015 si è perfezionata la procedura di acquisizione, a titolo gratuito, in favore del Comune del compendio immobiliare "Parco frigorifero e raccordo ferroviario – Codola";
- che con Decreto della Direzione Regionale Campania dell'Agenzia del Demanio, prot. n.2015/7090/DRCAM/NA4 del 27/05/2015. è stato disposto il trasferimento a titolo gratuito, ai sensi dell'art.56 bis del D.L. 21/06/2013 n. 69, convertito con legge 09/08/2015 n.98;
- che in data 24/03/2016, come da nota di trascrizione di cui al registro generale n.11670 il summenzionato compendio immobiliare è stato definitivamente acquisito in proprietà al patrimonio comunale;

CONSIDERATO che l'acquisizione del compendio immobiliare in parola è stata perfezionata in favore del Comune al fine di destinare lo stesso ad una "valorizzazione in ottica di mercato ai fini della messa a reddito o dell'alienazione, anche mediante il conferimento ai fondi immobiliari, nell'interesse diretto ed indiretto della collettività;

DATO ATTO :

- che con relazione istruttoria acquisita al prot. n.7605 del 20/04/2016, il Responsabile del Settore n° 6, ha evidenziato una serie di criticità inerenti al sito di stoccaggio provvisorio degli r.s.u. differenziati presso lo scalo ferroviario Capoluogo di Castel San Giorgio;
- che con la medesima relazione istruttoria ha inoltre evidenziato che a tutt'oggi l'amministrazione comunale non ha dato all'ufficio alcun atto di indirizzo per l'utilizzo del compendio.

EVIDENZIATO che ai sensi dell'art.4 (clausola di salvaguardia) del Decreto di trasferimento di cui sopra, trascorsi 3 (tre) anni dal trasferimento suddetto, ed in caso di mancata utilizzazione del compendio, l'ente Comune sarà obbligato alla restituzione dell'area nella proprietà dello Stato.

CONSTATATA la posizione strategica del compendio: zona periferica del Comune, localizzazione nei pressi dello svincolo autostradale A30, confinante con la stazione ferroviaria di Codola e lontananza dai centri abitati.

RITENUTO quindi, opportuno esprimere quale atto di indirizzo, la volontà di utilizzare il compendio immobiliare di che trattasi per la realizzazione del centro di raccolta comunale dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato di cui al Decreto 8 aprile 2008 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e s.m. ed i..

VISTO il T.U.E.L. n. 267/2000 e s.m.e i.;

DATO atto che trattandosi di atto di indirizzo non necessita acquisire sulla presente proposta i pareri di Regolarità Tecnica e Contabile ;

A VOTI UNANIMI;

DELIBERA

- 1) **DI ESPRIMERE**, quale atto di indirizzo, la volontà di utilizzare il compendio immobiliare "Parco frigorifero e raccordo ferroviario – Codola" per la realizzazione del centro di raccolta comunale dei rifiuti urbani raccolti in modo differenziato di cui al Decreto 8 aprile 2008 del Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e s.m. ed i..
- 2) **DI TRASMETTERE** la presente al Responsabile del Settore n.6 del Comune di Castel San Giorgio per gli adempimenti di cui sopra.
- 3) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, ai sensi dell'art. 134 – comma 4 – del DLgs 267/2000.

LETTO E SOTTOSCRITTO
IL SINDACO

DOTT. PASQUALE SAMMARTINO



LETTO E SOTTOSCRITTO
IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 26 APR. 2016 e trasmessa:

- AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
 AL PREFETTO DI SALERNO

Li, 26 APR. 2016



IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.8.2000, trascorsi dieci giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, _____

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n°267 del 18.8.2000 con decorrenza 26 APR. 2016.



IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO