

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO

PROVINCIA DI SALERNO

ORIGINALE

DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Prot.n. 314

Data 04 DIC. 2015

N. 269 del 04.12.2015

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) - ATTO DI INDIRIZZO AL
FUNZIONARIO RESPONSABILE PER AVVIO ATTIVITÀ TECNICO –
PROCEDURALI PER CONCLUSIONE PROCEDIMENTO.**

=====
L'anno **DUEMILAQUINDICI** il giorno **QUATTRO** del mese di **DICEMBRE** alle ore **13,00** nella Casa Comunale.

La Giunta Comunale, legalmente convocata, si è radunata sotto la presidenza della DOTT.SSA MARIA GIOVANNA DI LEO VICESINDACO – nelle persone dei Signori:

1) SAMMARTINO	PASQUALE	ASSENTE
2) DI LEO	MARIA GIOVANNA	PRESENTE
3) CAPUANO	MANUEL	PRESENTE
4) LAMBERTI	VINCENZO	PRESENTE
5) SICA	MARIA IMMACOLATA	PRESENTE
6) SPINELLI	FRANCESCO	ASSENTE

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Maria Cecilia Fasolino.

<IL PRESIDENTE>

Constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 269 DEL 04/12/2015

OGGETTO: PIANO URBANISTICO COMUNALE (PUC) – ATTO DI INDIRIZZO AL FUNZIONARIO RESPONSABILE PER AVVIO ATTIVITA' TECNICO – PROCEDURALI PER CONCLUSIONE PROCEDIMENTO.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con precedente delibera della G.C. n. 207 del 07/08/2015, per le motivazioni in detto atto esposte, l'Organo di Governo, nel prendere atto della nota della Provincia di Salerno prot. gen. 201500094943 del 21/04/2015, contenente i motivi che ostavano all'accoglimento, da parte della Provincia, del PUC di Castel San Giorgio e della non coerenza alle strategie a scala sovra comunale, procedeva alla revoca delle seguenti delibere di Giunta Comunale:
 - a) n. 19 del 31/01/2014 avente ad oggetto: *“Legge Regione Campania n. 16 del 22/12/2004: Piano Urbanistico Comunale. Adozione delle indicazioni strutturali del Piano Strategico Comunale (PSC), del Preliminare di Piano (PDP) ed avvio del processo di partecipazione ai sensi del Regolamento n. 05/2011.”*
 - b) n. 53 del 28/03/2014 avente ad oggetto: *“Legge Regione Campania n. 16 del 22/12/2004: Piano Urbanistico Comunale. Preliminare di Piano, indicazioni strutturali e Piano Strategico Comunale. Approvazione ai sensi del Regolamento n. 05/2011.”*
 - c) n. 199 del 08/08/2014 avente ad oggetto: *“Legge Regione Campania n. 16 del 22/12/2004: Proposta di Piano Urbanistico Comunale. Rapporto ambientale. Sintesi non tecnica. Adozione.”*
 - d) n. 313 del 28/11/2014 avente ad oggetto: *Legge Regione Campania n. 16 del 22/12/2004: Piano Urbanistico Comunale adottato con D.G.C. n. 199/2014. Determinazioni sulle osservazioni al PUC.”*
- con il medesimo atto deliberativo si stabiliva, nel contempo, di fare salvi, ai fini della redazione del PUC, gli elaborati facenti parte della componente strutturale per la parte, ope legis, immutabile ai fini della redazione del PUC e, conseguenzialmente, adeguarli alla proposta di PUC;
- come già indicato nel programma elettorale ed esplicitato nella relazione di inizio mandato del Sindaco, fra gli obiettivi prioritari di questa nuova Amministrazione vi è, infatti, quello di portare a compimento l'iter di adozione del PUC, rielaborando in primis le linee strategiche alla base dello stesso, nell'interesse prevalente di un armonico e razionale sviluppo del Territorio Comunale.

Considerato che a tal fine, come già indicato al punto 5 della delibera di giunta n. 207/2015, è intenzione dell'Amministrazione Comunale avviare le necessarie attività tecnico – procedurali per la conclusione e l'approvazione definitiva del PUC, individuando nel Funzionario Responsabile “ad interim” del Settore n.3 Pianificazione Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente Arch. Teresa Montefusco, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la redazione del Piano Urbanistico Comunale, nonché progettista incaricato della redazione del Piano Urbanistico Comunale (PUC), coerentemente con gli indirizzi forniti dalla nuova Amministrazione Comunale.

Ritenuto necessario, al fine di supportare le attività del Funzionario, individuato quale RUP e progettista, continuare ad avvalersi della collaborazione tecnico – scientifica del Dipartimento di

Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno, come da convenzione approvata con delibera di C.C. n. 63/2011.

Richiamato l'art. 4 – penultimo capoverso della succitata convenzione, che testualmente recita: **“nel caso di entrata in vigore di normative di legge posteriormente alla stipula della presente convenzione o nei casi di forza maggiore o di giustificati motivi, i termini fissati al 1° comma del presente articolo, verranno congruamente prorogati con deliberazione di Giunta Comunale.”**

Considerato che le motivazioni espresse dalla Provincia e contenute nella nota prot. n. 201500094943 del 21/04/2015, peraltro condivise da parte della nuova Amministrazione, per le quali l'Organo Provinciale riteneva il Puc di Castel San Giorgio non coerente alle strategie a scala sovra comunale individuate dall'Amministrazione Provinciale, anche in riferimento al proprio Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) vigente, appaiono allo stato assorbenti e non superabili, tanto da dover rendere necessaria la rielaborazione del PUC, facendo salvi gli elaborati facenti parte della componente strutturale per la parte, ope legis, immutabile ai fini della redazione del PUC.

RITENUTO, pertanto, che quanto suesposto rappresenti **“un giustificato motivo”** per poter chiedere una proroga della convenzione di cui sopra, utilizzando le somme già stanziare per l'incarico di che trattasi, senza ulteriori aggravii di spesa a carico dell'Ente.

Ritenuto, pertanto, di formulare apposito atto di indirizzo al Responsabile ad interim del Settore n. 3 Pianificazione Urbanistica – Edilizia Privata – Ambiente, affinché attivi le procedure necessarie per verificare la disponibilità del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno a continuare a prestare, a favore del Comune di Castel San Giorgio nella persona del Responsabile del Settore n. 3, le attività di consulenza tecnico – scientifica finalizzate alla redazione del PUC.

Dato atto che trattandosi di atto di indirizzo non si ritiene necessario acquisire i prescritti pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del Dlg.vo n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi

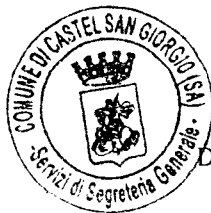
DELIBERA

1. di individuare il Funzionario Responsabile “ad interim” del Settore n. 3 Arch. Teresa Montefusco, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) per la redazione del Piano Urbanistico Comunale e della strumentazione Urbanistica connessa (progettista) secondo le linee già anticipate nella delibera giunta n. 207/2015;
2. esprimere atto di indirizzo al suddetto Funzionario di avviare le attività tecnico – procedurali per concludere la procedura del PUC, verificando la disponibilità del Dipartimento di Ingegneria Civile dell'Università degli Studi di Salerno ad una proroga della convenzione di cui alla Delibera di C.C. n. 63/2015;
3. con separata votazione favorevole unanime dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Dlg.vo n. 267/2000.

LETTO E SOTTOSCRITTO
IL VICESINDACO

DOTT. SSA MARIA GIOVANNA DI LEO

Maria Giovanna Di Leo



LETTO E SOTTOSCRITTO
IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

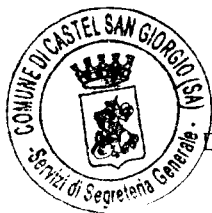
Maria Cecilia Fasolino

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal **04 DIC. 2015** e trasmessa:

- AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
 AL PREFETTO DI SALERNO

Li, **04 DIC. 2015**



IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

Maria Cecilia Fasolino

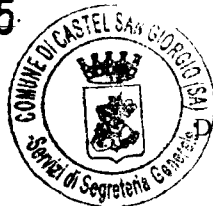
La presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Decreto Legislativo n° 267 del 18.8.2000, trascorsi dieci giorni dalla suindicata data di inizio pubblicazione, è divenuta esecutiva il _____.

IL SEGRETARIO GENERALE

Li, _____

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Legislativo n°267 del 18.8.2000 con decorrenza **04 DIC. 2015**.



IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. SSA MARIA CECILIA FASOLINO

Maria Cecilia Fasolino