BOLLO

COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
PROVINCIA DI SALERNO

Al Responsabile Ufficio Tecnico
del Comune di Castel San Giorgio

Oggetto: richiesta certificato di agibilità.

Persone fisiche

Il/la sottoscritto/a _____
(cognome) (nome)

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.)

Codice fiscale _____

residente a _____ (_____) in Via_____ n. ___
(luogo) (prov.) (indirizzo)

Persone giuridiche / ditte, società enti

Denominazione e ragione sociale _____

con sede in _____ alla via _____

tel. _____ fax _____ e-mail _____

legale rappresentante _____

nato a _____ (_____) il _____
(luogo) (prov.)

codice fiscale _____

residente a _____ (_____) in Via_____ n. ___
(luogo) (prov.) (indirizzo)

in qualità di titolare di:

€ concessione edilizia n……del…….

€ permesso a costruire n……del ……

€ denuncia di inizio attività prot. n. …….del……..

Relativamente al seguente intervento edilizio:

- ☐ nuova costruzione;
- ☐ ricostruzione totale o parziale;
- ☐ sopraelevazione;
- ☐ intervento su edificio esistente che ha influito sulle condizioni di igiene, sicurezza, salubrità, risparmio energetico, e sugli impianti nello stesso installato;
- ☐ intervento assoggettato al DPR 380/01 e s.m. ed i. a D.I.A. per il quale ai sensi dell'art. 22.7 è facoltà del proprietario o avente titolo richiedere al posto della D.I.A il permesso di costruire

Eseguito sull'area sita in località

zona censuaria n°_____ via _____, n°_____, piano _____

identificato al N.C.E.U./C.T. al foglio_____, p.lla _____sub. _____,

p.lla _____ sub_____,

Destinazione d'uso residenziale – consistenza dell'immobile

Piano	Foglio	p.lla	Sub.	Cat.	ZC.	Consistenza	Sup. Catastale	Ubicazione

Area scoperta di pertinenza dell'immobile mq…….

Altre destinazioni

€ commerciale € direzionale € artigianale € industriale € rurale € turistica € altro

Piano	Foglio	p.lla	Sub.	Cat.	ZC.	Consistenza	Sup. Catastale	Ubicazione

Area scoperta di pertinenza dell'immobile mq…….

Facendo seguito alla comunicazione di ultimazione lavori prodotta in data……. ed in relazione al combinato disposto degli artt. 24, 25, 26 del DPR 380/ 2001

CHIEDE

il rilascio del certificato di agibilità.

A tal fine i sottoscritti, ciascuno per le proprie competenze e responsabilità, dichiarano:

- che le opere sono state eseguite in conformità col progetto approvato e che è stata verificata l'avvenuta prosciugatura dei muri e la salubrità degli ambienti;
- che sono state rispettate tutte le prescrizioni e le condizioni contenute nell'autorizzazione, sia di carattere urbanistico-edilizio, che igienico sanitario;
- che sono state rispettate le destinazioni d'uso previste dal progetto approvato;
- che l'opera non presenta cause o fattori di insalubrità sia nei confronti degli utenti della stessa che dell'ambiente sia interno che esterno;
- che sono state rispettate le norme relative agli scarichi delle acque reflue;
- che sono state rispettate tutte le norme tecniche di prevenzione incendi e in genere di sicurezza prevista per le costruzioni;
- che sono state rispettate le norme tecniche di cui al DM 20 novembre 1987 relativo alle costruzioni in muratura.

Allegati:

- Nulla osta VV.FF. per eventuali impianti;
- copia della dichiarazione presentata per la iscrizione in catasto, redatta in conformità alle disposizioni dell'art. 6 del regio decreto –legge n.652 del 13 aprile 1939 e s.m. ed i. (art. 24 – comma 4 – del DPR 380/01), ovvero richiesta di accatastamento dell'edificio, sottoscritta dallo stesso richiedente del certificato di agibilità;
- dichiarazione sottoscritta dallo stesso richiedente il certificato di agibilità di conformità dell'opera rispetto al progetto approvato, nonché in ordine all'avvenuta prosciugatura dei muri e della salubrità degli ambienti (art. 25 comma 1 lett. b DPR 380/2001);
- dichiarazione di conformità rilasciata congiuntamente dal proprietario, dal progettista e dal direttore dei lavori, con allegata relazione, a firma di un tecnico competente in acustica ai sensi della legge 447/95 sulla conformità dei requisiti acustici della costruzione al disposto del DPCM 5 dicembre 97 e, per gli impianti tecnologici, accessori o elementi di completamento capaci di produrre emissioni acustiche, sul rispetto dei limiti di cui al FDPCM 14 novembre 97

(art. 11 del Regolamento di attuazione della normativa statale e regionale in materia di acustica ambientale);

- dichiarazione dell'impresa installatrice che attesta la conformità degli impianti installati negli edifici adibiti ad uso civile alle prescrizioni di cui agli artt. 113 e 127, nonché all'art. 1 della Legge n. 10 del 9 gennaio '91, ovvero certificato di collaudo degli stessi, ove previsto, ovvero ancora certificazione di conformità degli impianti prevista dagli artt. 111 e 126 del T.U. (art. 25 comma 1, lett. c del DPR 380/01);
- certificato di collaudo statico (per le costruzioni in conglomerato cementizio armato o a struttura metallica di cui all'art. 67 del T.U. per l'edilizia);
- certificato del competente ufficio tecnico della Regione, di cui all'art. 62, attestante la conformità alla normativa vigente per le opere eseguite in zone sismiche (art. 67 del T.U. per l'edilizia),
- dichiarazione di conformità delle opere realizzate alla normativa vigente in materia di accessibilità e superamento delle barriere architettoniche (artt. 77 e 82 del T.U. per l'edilizia);
- parere dell'ASL SA2 (art 5 comma 3 lett. a – del DPR 380/2001)
- ricevuta di versamento di € 50,00 su c/c n° 15311848 intestato a tesoreria Comune di Castel San Giorgio per i diritti di segreteria su certificazioni urbanistico – edilizia;
- ricevuta del versamento su c/c n° 15311848 intestato a tesoreria Comune di Castel San Giorgio per tassa di concessione comunale (€ 5,81 per vano catastale);
- marca da bollo di € 14,62 per il rilascio del certificato;
- copia del documento di riconoscimento del proprietario o dell'avente titolo, e del direttore dei lavori (DPR n. 445/00).

_____
(luogo, data)

_____
IL DICHIARANTE

_____
IL DIRETTORE DEI LAVORI