COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
provincia di Salerno

Unione Europea

POR CAMPANIA FESR 2014-2020

REGIONE CAMPANIA

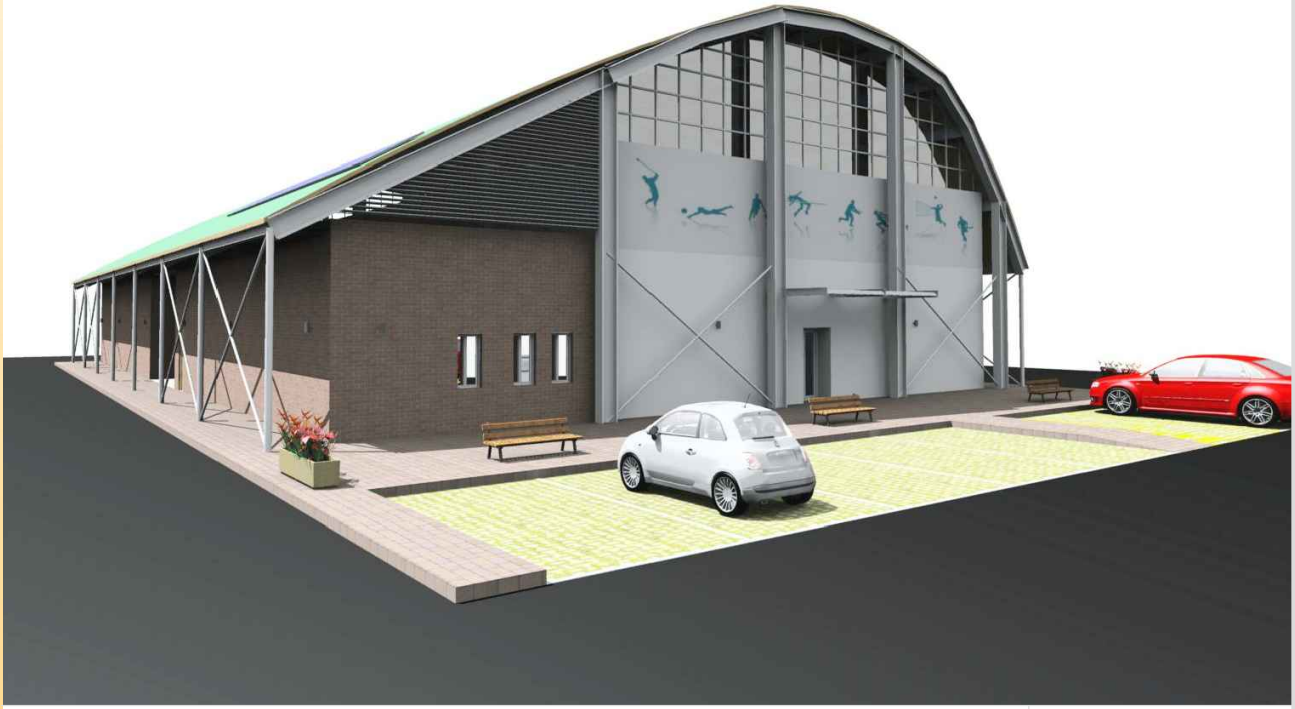
PROGETTO ESECUTIVO

decreto legislativo n. 50/2016

INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DI UNA PALESTRA SITA IN VIA G. DELLA MONICA

Piano triennale di edilizia scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020

Sindaco: Avv. Paola Lanzara
Ass. lavori pubblici: Franco Longanella
Ass. edilizia scolastica: Arch. Mena Pascariello



elaborato

FASCICOLO DELL'OPERA

44

scala

1:A

data

Giugno 2018

Progettazione

Ing. Paolo Sorrentino

ORDINE DEGLI INGEGNERI SALERNO 194

Verifica e validazione

IL R.U.P.
Arch. j. Carmine Russo

Piazza A. Amabile, 1
C.A.P. 84083
Castel San Giorgio (SA)
C.F. 80021560653
P.Iva 00264860651
Tel. 081 5163211
Fax. 081 5161900

AVVERTENZE GENERALI SULL'OPERA

Avvertenze generali alle operazioni di manutenzione in fognatura

Prima di accedere alla fognatura, occorre ventilare l'area di lavoro per la presenza potenziale di sostanze tossico-nocive, aerosol pericolosi, livelli di ossigeno inferiori al 17% (impossibilità di vita per l'uomo).
Sussiste anche un rischio di incendio derivato dai liquami presenti in fognatura e un rischio di esplosione per i gas ed esalazioni presenti in ambiente scarsamente ventilato (Si valuti la profondità dei pozzetti e dei cunicoli in cui si andrà ad operare visionando preventivamente i progetti esecutivi).
Pertanto il personale che accede alla fognatura deve:
1) indossare appropriati mezzi personali di protezione tra cui gli stivali antinfortunistici, il casco, gli occhialini, i guanti e la tuta intera (preferibilmente del tipo "usa e getta"); **2)** indossare adeguate maschere di protezione delle vie respiratorie con filtri specifici (in casi specifici sono da valutare gli autorespiratori, quando ad esempio, non si riesce a ventilare la zona di lavoro); **3)** ventilare l'area di lavoro con metodi naturali (apertura pozzetti) o anche con metodi artificiali (nel dubbio) con generatori (ventolini) di area in pressione all'interno del condotto; **4)** controllare con rilevatori portatili la presenza di ossigeno in percentuale idonea; **5)** rimanere collegato con l'esterno e in caso di pericolo legarsi con cintura di sicurezza per un rapido recupero; **6)** in esterno deve essere sempre presente personale addetto al controllo e salvataggio (D.P.R. 164/1956); **7)** evitare di fumare e usare fiamme libere; **8)** evitare di bere e mangiare nella zona di lavoro (rischio igienico); **9)** usare componenti elettrici, tipo Ex, per rischio potenziale esplosivo in ambiente scarsamente ventilato (salvo diversa valutazione); **10)** collocare i generatori elettrici o con motore a scoppio in esterno; **11)** in esterno delimitare la zona di lavoro secondo i segnali del codice della strada, collocando anche adeguati cartelli di sicurezza conformi al D.Lgs. n.493/1996; **12)** avere cura, dopo l'intervento, della propria igiene personale per non trasferire i rischi alla propria dimora durante i lavaggi; **13)** Il personale addetto dovrà essere sottoposto a sorveglianza sanitaria legale per il rischio biologico e rischio leptospirosi (D.P.R. n. 303/1956) nonché per il rischio dorso-lombare (previsto per le operazioni in ambienti angusti e non ergonomici per il corpo umano).
Si tenga conto, inoltre che, in fase di progettazione, sono state previste scalette a pioli fissi per l'accesso al fondo dei pozzetti: ove esse superino l'altezza di 5.00 m., sono state dotate di una gabbia di protezione fino ad un'altezza 2.50 m. dal piano di arrivo (art.17 del D.P.R. n. 547/1955). Tali gabbie sono state realizzate con materiale resistente alle azioni chimiche secondo i disposti legislativi.

Avvertenze generali alle opere di manutenzione in facciata

Prima di iniziare il montaggio dei ponteggi per eseguire gli interventi di manutenzione in facciata è indispensabile visionare i progetti esecutivi ed i relativi calcoli statici, allo scopo di: **a)** definire l'esatta posizione dei ganci lungo ciascuna facciata per l'ancoraggio del ponteggio; **b)** definire l'esatta posizione dei ganci sulle falde per l'ancoraggio dei cavi di scorrimento per i dispositivi individuali anticaduta; **c)** individuare la resistenza statica di corpi d'opera interessati dall'intervento di manutenzione, come gli aggetti orizzontali (i cornicioni, pensiline, balconi); **d)** individuare la resistenza statica del piano di appoggio del ponteggio.
In particolare:
1) dovrà evitarsi qualsiasi utilizzo dei cornicioni e delle pensiline (ad es. come camminamenti per gli operai o come appoggio per parti di ponteggio), non essendo le stesse in grado di offrire adeguata resistenza; **2)** il piano di appoggio del ponteggio non dovrà interessare le finiture delle bocche di lupo realizzate in vetrocemento.
Si ricordi, inoltre, che in prossimità di una delle facciate oggetto d'intervento, si trovano cavi dell'alta tensione ad una distanza inferiore a 5 m, per cui andranno predisposti opportune protezioni previo segnalazione all'ente esercente (D.P.R. 7/1/1956 n.164 art.11).

EQUIPAGGIAMENTI

E1) EQUIPAGGIAMENTI

E1.1) Attrezzature e impianti in esercizio sul terreno del committente (schemi delle dotazioni)

Gas

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Acqua potabile

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Fognature

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Drenaggi

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Vapore

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Corrente ad alta tensione

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Telecomunicazioni

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

E1.2) Vie di circolazione

Strade

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Ferrovie

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Vie d'acqua

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

E1.3) Edificio o parti di edificio

Struttura portante: calcolo statico

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Struttura portante: progetti esecutivi

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Descrittivi (materiali impiegati)

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Schemi facciate

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Ricoprimento ed impermeabilizzazione tetto

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Protezione anticorrosione

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianti di ventilazione

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianti di riscaldamento e di acqua potabile

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianti del gas all'interno dell'edificio

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianti idrici all'interno dell'edificio

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianti fognari all'interno dell'edificio

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Antenne incorporate all'edificio

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianto parafulmine

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Impianto telefonico

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Sirene antincendio e impianti antincendio

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

Schema delle uscite di emergenza e di salvataggio nell'edificio

disponibile:SI

Sito:
Osservazioni:
N. del progetto:

REVISIONI

R1) STRUTTURE

R1.1) Ossatura in c.a.

Ossatura in c.a.

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R2) SOLAI DI INTERPIANO

R2.1) Solaio interpiano con pavimento ceramico

Verifiche della struttura

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R3) FACCIATE (finiture)

R3.1) Pareti perimetrali intonacate

Intonaco esterno: ispezione

indispensabileconcadenzaogni2anni

Controllo a vista con eventuali verifiche locali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto

Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Osservazioni:

R4) ELEMENTI COMPLEMENTARI DELLE FACCIATE

R4.1) Gocciolatoi e fori evacuazione acque

Verifica dello stato, dei fissaggi e delle guarnizioni

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Verifica dello stato, dei fissaggi e delle guarnizioni.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R4.2) Condotti ed apparecchi idraulici, tubazioni

Pulizia

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Pulizia.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con prodotti pericolosi (allergeni); Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, scarpe, facciale filtrante, sistema anticaduta.
Osservazioni:

R4.3) Griglie di aerazione

Pulizia delle griglie e dei canali

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Pulizia delle griglie e dei canali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R4.4) Fissaggi, cavi, portavasi

Verifica delle giunzioni

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Verifica delle giunzioni.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R4.5) Balconi, pensiline, cornicioni

Verifica della struttura

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo a vista

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R4.6) Parapetti

R4.7) Parapetti in muratura

Verifica stabilità

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Verifica stabilità.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

R4.8) Parapetti in metallo

Verifica degli ancoraggi

indispensabileconcadenzaogni12anni

Verifica degli ancoraggi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: Verifica dei punti a contatto con lo strato isolante

R4.9) Parapetti rivestiti in ceramica

Controllo dell'aspetto e dell'aderenza

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo dell'aspetto e dell'aderenza.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: Il controllo dell'aspetto viene effettuato battendo la superficie del rivestimento.

R5) INFISSI ESTERNI

R5.1) Infissi esterni con avvolgibili in materiale plastico

Infissi esterni in materiale plastico: revisione

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:

Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R6) COPERTURE

R6.1) Copertura a falde con manto discontinuo (tegole o coppi in laterizio)

Pulizia e controlli

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Controllo a vista e pulizia delle falde e dei canali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati, imbracature vincolate ad appositi dispositivi di trattenuta); DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi.
Osservazioni:

R7) ELEMENTI COMPLEMENTARI DELLA COPERTURA

R7.1) Lucernari e Vetrate

Lucernari e vetrate: verifica tenuta

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Verifica aderenza del vetro all'infisso

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati).
Osservazioni: Il vetro non è calcolato per sopportare il peso di un uomo: usare opportuni accorgimenti per distribuire i carichi direttamente sulla carpenteria

R7.2) Antenne e Parafulmini

Controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Verifica dei tiranti, delle connessioni, dei fissaggi e dei supporti a contatto con il manto di copertura.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi; scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

R7.3) Gronde e Pluviali

Pulizia e controlli

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Controllo e pulizia dei canali, dei nodi e dei sifoni, dei pozzetti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.

Osservazioni:

R7.4) Bocchettoni

Controlli

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Controllo della tenuta e pulizia della griglia parafoglie.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

R7.5) Bocchette di ventilazione

Pulitura

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Pulitura della bocchette di ventilazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

R7.6) Dispositivi permanenti prevenzione infortuni (anticaduta e antincendio)

Controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Pulizia generale, verifica fissaggi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R8) PARTIZIONI INTERNE

R8.1) Scale interne

Verifiche strutturali

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R9) IMPIANTI IDRICI DI ADDUZIONE E SCARICO (componenti)

R9.1) Rete di distribuzione dell'acqua fredda

Rete di distribuzione dell'acqua fredda: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controlli a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R9.2) Rete di distribuzione dell'acqua calda

Controllo delle pompe per ricircolo acqua calda

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Controllo del corretto funzionamento delle pompe per il ricircolo dell'acqua calda.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R9.3) Reti di scarico delle acque luride e domestiche

Reti scarico: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controlli a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R9.4) Elettropompe

Cuscinetti

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo dei cuscinetti e dell'eventuale loro anomalo riscaldamento.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatti con gli organi in movimento; Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Effettuare i controlli a macchina spenta. Controllare l'isolamento elettrico.

R9.5) Reti di scarico delle acque meteoriche

Reti di scarico acque meteoriche: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:

Osservazioni:

R10) ALTRI IMPIANTI

R10.1) Impianto di messa a terra

Rete: controlli annuali

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo della continuità meccanica della rete.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatti con le attrezzature e materiali); Elettrocuzione (correnti vaganti).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

R10.2) Impianto di illuminazione, di sicurezza e di emergenza

Rete e apparecchiature

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Controllo di funzionamento della rete e delle apparecchiature.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni:

R10.3) Impianto rilevazione incendio

Impianto rilevazione incendio: controllo a vista

indispensabileconcadenzaogni7giorni

Impianto rilevazione incendio: controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R10.4) Impianto di spegnimento automatico ad acqua

Impianto di spegnimento automatico ad acqua: controllo a vista

indispensabileconcadenzaogni7settimane

Impianto di spegnimento automatico ad acqua: controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R10.5) Distribuzione gas

Impianto di distribuzione del gas: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controlli a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R10.6) Telecomunicazioni

Impianto di telecomunicazioni: controlli

indispensabileconcadenzaogni3mesi

Controllo dell'efficienza dell'impianto di telecomunicazioni

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R10.7) Illuminazione

Impianto di illuminazione: controlli

indispensabileconcadenzaogni7giorni

Controllo dell'efficienza dell'impianto di illuminazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R11) AREE SCOPERTE

R11.1) Sistemazioni a verde

Controlli

indispensabileconcadenzaogni3mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R11.2) Muri di recinzione

Muri di recinzione: controlli

indispensabileconcadenzaogni3mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R11.3) Recinzioni in ferro

Recinzioni in ferro: controlli

indispensabileconcadenzaogni3mesi

Controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R11.4) Viabilità

Viabilità: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controlli a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

R11.5) Fogne

Fogne: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controlli a vista sull'efficienza dei sistemi di allontanamento delle acque.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

MANUTENZIONE

M1) SOLAI DI INTERPIANO

M1.1) Solaio interpiano con pavimento ceramico

Pavimento ceramico: verifica fissaggio elementi

indispensabileconcadenzaogni10anni

Pavimento ceramico: verifica fissaggio elementi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Pavimento ceramico: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni20anni

Pavimento ceramico: sostituzione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni; Contatto con sostanze pericolose (collanti); Proiezione di schegge; Elettrocuzione; Lesioni dorso lombari (sollevamento manuale dei carichi).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: schermi paraschegge (demolizione), convogliatore a terra dei materiali di risulta; DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, occhiali protettivi.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione delle condizioni climatiche del luogo. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Accatastare i materiali senza sovraccaricare il solaio. Individuare e delimitare l'area di stoccaggio dei materiali di risulta. Usare idoneo apparecchio di sollevamento dei carichi. Utilizzo di utensili ed attrezzature a norma. Impartire agli addetti le necessarie informazioni per la corretta movimentazione dei carichi pesanti e/o ingombranti.

Intonaco: riparazione

indispensabile,aguasto

Controllo e ripresa dello strato di intonaco all'intradosso.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: Uso di trabattello o ponte su cavalletti a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi.
Osservazioni: Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali.

Intonaco: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni30anni

Sostituzione dello strato di intonaco all'intradosso.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: Uso di trabattello o ponte su cavalletti a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in relazione alla localizzazione geografica dell'edificio. Utilizzo di utensili ed attrezzature a norma. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali.

Tinteggiatura: rifacimento

indispensabileconcadenzaogni5anni

Ritinteggiatura.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Polveri e vapori.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala o trabattello regolamentare; DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, facciale filtrante.

Osservazioni: Periodicità d'intervento variabile in funzione della destinazione d'uso
Areazione del luogo di lavoro. Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati.

M2) FACCIATE (finiture)

M2.1) Pareti perimetrali intonacate

Intonaco esterno: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazioni e/o rappezzi di parti limitate dell'intonaco esterno.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Osservazioni:

Intonaco esterno: rifacimento

indispensabileconcadenzaogni30anni

Rifacimento completo dell'intonaco esterno.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Osservazioni: La frequenza dell'intervento sarà variabile in funzione delle condizioni climatiche del luogo.
Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Mantovana o schermi per ponteggi.

Colitura esterna: ripresa e pulizia

indispensabileconcadenzaogni5anni

Pulizia della facciata e ripresa della pitturazione esterna (silicati, quarzi plastici, calce, ecc.).

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Osservazioni:

Colitura esterna: ritinteggiatura

indispensabileconcadenzaogni15anni

Ritinteggiatura completa.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, ecc. a norma; DPI: scarpe di sicurezza, elmetto, guanti protettivi, dispositivi anticaduta.
Osservazioni:

M3) ELEMENTI COMPLEMENTARI DELLE FACCIATE

M3.1) Condotti ed apparecchi idraulici, tubazioni

Sigillatura

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Verifica e eventuale ripristino della sigillatura.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con prodotti pericolosi (allergeni); Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:

Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, scarpe, facciale filtrante, sistema anticaduta.
Osservazioni:

Sostituzione elementi

indispensabileconcadenzaogni10anni

Sostituzione elementi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: La cadenza con cui effettuare l'intervento può ampliarsi fino a 20 anni, in funzione del materiale utilizzato.

M3.2) Griglie di aerazione

Sostituzione

indispensabileconcadenzaogni10anni

Sostituzione delle griglie e dei canali di aerazione

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

M3.3) Fissaggi, cavi, portavasi

Protezione delle connessioni con anticorrosivi

indispensabileconcadenzaogni5anni

Protezione delle connessioni con anticorrosivi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Inalazione vapori e polveri.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza; facciale filtrante.
Osservazioni:

M3.4) Balconi, pensiline, cornicioni

Rifacimento dei giunti di dilatazione

indispensabileconcadenzaogni5anni

Rifacimento dei giunti di dilatazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Caduta materiali dall'alto; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

Risanamento armature e ripresa copriferro

indispensabileconcadenzaogni15anni

Risanamento armature e ripresa copriferro.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Caduta materiali dall'alto; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: La cadenza dell'intervento può ridursi sino a 10 anni in ragione delle condizioni climatiche del luogo.

Cornici in pietra: riparazioni

indispensabile,aguasto

Cornici in pietra: riparazioni

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Caduta materiali dall'alto; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

Pavimentazione: controlli

indispensabileconcadenzaogni5anni

Controllo fissaggio elementi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Intonaci: riparazioni

indispensabile,aguasto

Intonaci: riparazioni.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Caduta materiali dall'alto; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

Intonaci: rifacimenti

indispensabileconcadenzaogni30anni

Intonaci: rifacimento a mano.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni; Proiezione di schegge; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: Ponteggio regolamentare; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

Tinteggiatura

indispensabileconcadenzaogni10anni

Ritinteggiatura.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Polveri e vapori.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della posizione geografica
Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati

Parapetto

indispensabileconcadenzaogni5anni

Revisione fissaggi

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: sistema anticaduta; guanti protettivi.
Osservazioni:

Fioriere

indispensabile,aguasto

Riparazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: sistema anticaduta; guanti protettivi.
Osservazioni:

M3.5) Parapetti

M3.1) Parapetti in metallo

Verniciatura protettiva anticorrosione

indispensabileconcadenzaogni6anni

Verniciatura protettiva anticorrosione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Inalazione vapori e polveri.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza; facciale filtrante.
Osservazioni:

Sostituzione elementi

indispensabileconcadenzaogni20anni

Sostituzione elementi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: La cadenza dell'intervento può ridursi sino a 10 anni in ragione delle condizioni climatiche del luogo.

M3.2) Parapetti in legno

Riparazione o sostituzione degli elementi danneggiati

indispensabileconcadenzaogni15anni

Riparazione o sostituzione degli elementi danneggiati.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Inalazione vapori e polveri; Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni;
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: La frequenza degli interventi dipende dall'esposizione dei parapetti e dalla qualità del materiale impiegato.

Verniciatura (Verniciatura a flattig)

indispensabileconcadenzaogni5anni

Verniciatura (Verniciatura a flattig).

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Inalazione vapori e polveri.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza; facciale filtrante.
Osservazioni: La frequenza degli interventi dipende dall'esposizione dei parapetti e dalla qualità del materiale impiegato.

Verniciatura (Verniciatura a smalto)

indispensabileconcadenzaogni7anni

Verniciatura (Verniciatura a smalto).

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Inalazione vapori e polveri.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:

Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala e trabattello regolamentare, cestello autosollevante a norma; DPI: sistema anticaduta, guanti protettivi, occhiali protettivi, scarpe di sicurezza; facciale filtrante.
Osservazioni: La frequenza degli interventi dipende dall'esposizione dei parapetti e dalla qualità del materiale impiegato.

M3.6) Scale esterne

Rivestimento alzate e pedate: controllo fissaggio elementi

indispensabileconcadenzaogni10anni

Rivestimento alzate e pedate: controllo fissaggio elementi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Balaustra: controlli

indispensabileconcadenzaogni10anni

Controllo fissaggio.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

Corrimano: controlli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Corrimano: controllo a vista.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

Verniciature e tinteggiature

indispensabileconcadenzaogni10anni

Riverniciature e ritinteggiature.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Polveri e vapori.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, a norma. DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, facciale filtrante, sistema anticaduta.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della posizione geografica
Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati

M3.7) Rampe esterne

Cigli: riparazione

indispensabile,aguasto

Cigli: riparazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Pavimento: riparazioni e verifiche dell'aderenza al fondo

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Pavimento: verifica aderenza al fondo ed eventuali piccole riparazioni.

Ditta incaricata:

Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Verniciature

indispensabileconcadenzaogni10anni

Riverniciature.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Polveri e vapori.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, facciale filtrante.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della posizione geografica
Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati.

Balaustre: controlli

indispensabileconcadenzaogni5anni

Controllo fissaggi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

Balaustre: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazioni.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

M4) INFISSI ESTERNI

M4.1) Infissi esterni con avvolgibili in materiale plastico

Infissi esterni in materiale plastico: ripristino accessori

indispensabile,aguasto

Revisione e ripristino di accessori e componenti (cerniere, cremonesi, guarnizioni, giunti di tenuta, gocciolatoi, fori di evacuazione acqua, ecc.).

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Infisso vetrato in materiale plastico: rettifiche

indispensabileconcadenzaogni10anni

Rettifica del funzionamento e verifica dello stato delle guarnizioni.
Verificare la sigillatura del vetro.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala o trabattello regolamentare; DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: La frequenza dell'intervento può essere riducibile fino a 5 a seconda delle condizioni climatiche.

Infisso vetrato in materiale plastico: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni25anni

Sostituzione dell'infisso vetrato.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, o adozione di mezzo di sollevamento delle persone a norma; DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza, sistemi anticaduta (imbracare dall'interno il lavoratore).
Osservazioni: La frequenza dell'intervento può essere riducibile fino a 5 a seconda delle condizioni climatiche.

Avvolgibili in materia plastica: rettifiche

indispensabileconcadenzaogni10anni

Revisione cassonetti, avvolgitori, cinghie

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala o trabattello regolamentare; DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in relazione all'esposizione dell'infisso, della qualità del materiale impiegato e della localizzazione geografica.

Avvolgibili in materia plastica: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni25anni

Sostituzione di stecche, cinte di fissaggio, rulli avvolgitori (puleggia, supporti, staffe)

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: allestimento di ponteggio, impalcato, o adozione di mezzo di sollevamento delle persone a norma; DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza, sistemi anticaduta (imbracare dall'interno il lavoratore).
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in relazione all'esposizione dell'infisso, della qualità del materiale impiegato e della localizzazione geografica.

M5) COPERTURE

M5.1) Copertura a falde con manto discontinuo (tegole o coppi in laterizio)

Controllo tenuta elementi

indispensabileconcadenzaogni3anni

Controllo tenuta elementi e pulizia delle falde e dei canali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati, imbracature vincolate ad appositi dispositivi di trattenuta); DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi.
Osservazioni:

Sostituzione del manto

indispensabileconcadenzaogni20anni

Sostituzione del manto
Contemporaneamente all'intervento di sostituzione dei fogli, deve essere sostituito anche lo strato isolante e la barriera al vapore.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati, imbracature vincolate ad appositi dispositivi di trattenuta), convogliatore a terra dei materiali di risulta; DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, occhiali protettivi.
Osservazioni:

M6) ELEMENTI COMPLEMENTARI DELLA COPERTURA

M6.1) Lucernari e Vetrate

Lucernari e vetrate: manutenzione ferramenta

indispensabileconcadenzaogni3anni

Controllo ed ingrassaggio delle ferramenta.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati).
Osservazioni: Il vetro non è calcolato per sopportare il peso di un uomo: usare opportuni accorgimenti per distribuire i carichi direttamente sulla carpenteria.

Lucernari e vetrate: sostituzione elementi di tenuta

indispensabileconcadenzaogni8anni

Sostituzione degli elementi di tenuta di tipo eleastico

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati).
Osservazioni: Il vetro non è calcolato per sopportare il peso di un uomo: usare opportuni accorgimenti per distribuire i carichi direttamente sulla carpenteria

M6.2) Antenne e Parafulmini

Verifica della misura di terra

indispensabileconcadenzaogni5anni

Verifica della misura di terra.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

M6.3) Gronde e Pluviali

Sostituzione

indispensabileconcadenzaogni20anni

Sostituzione degli elementi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: La frequenza dell'intervento può variare a seconda del materiale con cui i suddetti elementi sono realizzati: lamiera, rame, acciaio inox, ecc.

M6.4) Bocchettoni

Sostituzione

indispensabileconcadenzaogni10anni

Sostituzione del bocchettone contemporaneamente al manto in cui è inserito.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: Il buon funzionamento del bocchettone dipende dal corretto posizionamento rispetto agli elementi di copertura.

M6.5) Dispositivi permanenti prevenzione infortuni (anticaduta e antincendio)

Protezione dalla corrosione

indispensabileconcadenzaogni5anni

Verifica delle protezioni dalla corrosione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

Sostituzione

indispensabileconcadenzaogni20anni

Sostituzione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: protezioni contro la caduta dall'alto (parapetto, impalcati); DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

M7) PARTIZIONI INTERNE

M7.1) Divisori con intonaco

Tinteggiatura

indispensabileconcadenzaogni5anni

Ritinteggiatura.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Polveri e vapori.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala o trabattello regolamentare; DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, facciale filtrante.
Osservazioni:

Intonaco

indispensabile,aguasto

Ripresa dello strato di intonaco.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala o trabattello regolamentare.
Osservazioni:

M7.2) Scale interne

Rivestimento alzate e pedate: controlli

indispensabileconcadenzaogni10anni

Verifica fissaggio elementi

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Rivestimento alzate e pedate: riparazioni

indispensabile,aguasto

Rivestimento alzate e pedate: riparazioni

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni; Proiezione di schegge; Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: schermi paraschegge (demolizioni); DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi.
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della destinazione d'uso dell'edificio Convogliatore a terra dei materiali di risulta. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Accatastare i materiali senza sovraccaricare il solaio. Individuare e delimitare l'area di stoccaggio materiali di risulta. Usare idoneo apparecchio di sollevamento dei carichi. Utilizzo di utensili ed attrezzature a norma. Impartire agli addetti le necessarie informazioni per la corretta movimentazione di carichi pesanti e/o ingombranti.

Rivestimento alzate e pedate: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni30anni

Rivestimento alzate e pedate: sostituzione

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Urti, colpi, impatti, compressioni; Punture, tagli, abrasioni; Proiezione di schegge; Elettrocuzione; Lesioni dorso lombari (sollevamento manuale dei carichi).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: schermi paraschegge (demolizione); DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, occhiali protettivi (demolizione).
Osservazioni: La frequenza degli interventi deve essere corretta in funzione della destinazione d'uso dell'edificio. Convogliatore a terra dei materiali di risulta. Delimitazione dell'area sottostante il tiro dei materiali. Accatastare i materiali senza sovraccaricare il solaio. Individuare e delimitare l'area di stoccaggio dei materiali di risulta. Usare idoneo apparecchio di sollevamento dei carichi. Utilizzo di utensili ed attrezzature a norma. Impartire agli addetti le necessarie informazioni per la corretta movimentazione di carichi pesanti e/o ingombranti.

Balaustra: controlli

indispensabileconcadenzaogni5anni

Revisione fissaggi

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Rivestimento pareti: riparazioni

indispensabileconcadenzaognigiorno

Rivestimento pareti: riparazioni

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Contatto con sostanze pericolose (collanti).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Scale a mano a norma

Rivestimento pareti: sostituzioni

indispensabileconcadenzaogni20anni

Rivestimento pareti: sostituzioni

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Contatto con sostanze pericolose (collanti).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Scale a mano a norma

Intonaci: riparazione

indispensabile,aguasto

Intonaci: riparazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: sistema anticaduta, scala o trabattello regolamentare; DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Scale a mano a norma

Tinteggiature: ritinteggiatura

indispensabileconcadenzaogni5anni

Tinteggiature: ritinteggiatura.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Polveri e vapori.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala o trabattello regolamentare; DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi, facciale filtrante.
Osservazioni: Periodicità d'intervento variabile in funzione della destinazione d'uso.
Aerazione del luogo di lavoro. Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati.

M8) IMPIANTI IDRICI DI ADDUZIONE E SCARICO (componenti)

M8.1) Rete di distribuzione dell'acqua fredda

Collettori

indispensabile,aguasto

Riparazione di collettori.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Caduta dall'alto; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; DPI: guanti protettivi, sistemi anticaduta.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare che le attrezzature siano dotate delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

Colonne

indispensabile,aguasto

Riparazione delle colonne montanti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Caduta dall'alto; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. DPI: guanti protettivi, sistemi anticaduta.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare che le attrezzature siano dotate delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

Diramazioni interne

indispensabile,aguasto

Riparazione delle diramazioni interne.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Caduta dall'alto; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. DPI: guanti protettivi, sistemi anticaduta.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare che le attrezzature siano dotate delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

Contatori, saracinesche, rubinetti e valvole

indispensabile,aguasto

Riparazione di contatori, saracinesche, rubinetti e valvole.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Caduta dall'alto; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: sistema anticaduta per i lavori in elevato (>2 metri); DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma.
Utilizzare scala o trabattello regolamentare per i lavori in elevato (>2 metri).

M8.2) Rete di distribuzione dell'acqua calda

Sostituzione o riparazione delle pompe per ricircolo acqua calda

indispensabile,aguasto

Sostituzione o riparazione delle pompe per il ricircolo dell'acqua calda.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

Collettori: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazione di collettori.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi e isolanti.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare le attrezzature siano dotate delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

Collettori: sostituzioni

indispensabileconcadenzaogni30anni

Sostituzione dei collettori.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi e isolanti.
Osservazioni:

Colonne: riparazione

indispensabileconcadenzaognigiorno

Riparazione delle colonne montanti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Caduta dall'alto; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: sistema anticaduta per lavori in elevato (>2 metri); DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Colonne: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni30anni

Sostituzione delle colonne montanti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Cadute dall'alto; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: Sistema anticaduta per lavori in elevato (>2 metri); DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma. Utilizzare scala o trabattello regolamentare per lavori in elevato (>2 metri)

Diramazioni interne: riparazione

indispensabile,aguasto

Riparazione delle diramazioni interne.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Utilizzo di utensili ed attrezzature a norma.

Diramazioni interne: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni30anni

Sostituzione delle diramazioni interne.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma. Utilizzare scala o trabattello regolamentare per lavori in elevato.

Contatori, saracinesche, rubinetti e valvole: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni15anni

Sostituzione dei contatori, saracinesche, rubinetti e valvole.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: sistema anticaduta per i lavori in elevato (>2 metri); DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma. Utilizzare scala o trabattello regolamentare per i lavori in elevato (>2 metri).

M8.3) Apparecchi igienico sanitari

Sanitari: riparazione

indispensabile,aguasto

Riparazione dei sanitari.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Lesioni dorso lombari.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Sanitari: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni30anni

Sostituzione dei sanitari.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

M8.4) Reti di scarico delle acque luride e domestiche

Reti di scarico: riparazione

indispensabile,aguasto

Riparazione delle reti di scarico.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Contatto con sostanze pericolose; Elettrocuzione; Calore, fiamma; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati.
Durante l'uso della fiamma allontanare i materiali infiammabili. Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare che gli utensili siano dotati delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

Reti di scarico: sostituzione

indispensabileconcadenzaogni30anni

Sostituzione delle reti di scarico.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Contatto con sostanze pericolose; Elettrocuzione; Calore, fiamma; Contatti con le attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:

Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Consultare la scheda tecnica dei prodotti utilizzati.
Durante l'uso della fiamma allontanare i materiali infiammabili. Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare che gli utensili siano dotati delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

M8.5) Elettropompe

Premistoppa

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Reintegro dei premistoppa.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Effettuare i controlli a macchina spenta. Controllare l'isolamento elettrico.

M8.6) Reti di scarico delle acque meteoriche

Reti di scarico acque meteoriche: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazione delle reti di scarico acque meteoriche.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Punture, tagli, abrasioni; Contatto con sostanze pericolose; Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: sistema anticaduta nei lavori in elevato; DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Allestimento di ponteggio, impalcato, ecc., a norma nei lavori in elevato (> 2 metri).
Utilizzare di utensili ed attrezzature a norma (verificare che gli utensili siano dotati delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

M9) IMPIANTO ELETTRICO (componenti)

Alimentazione

indispensabile,aguasto

Riparazione

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti; verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli; le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala; DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: In caso di lavori sotto tensione, il preposto ai lavori deve individuare e delimitare la zona di lavoro, apporre un cartello monitore, sezionare le parti attive e mettere in sicurezza tutte le parti che possono interferire con la zona di lavoro (rendendo inaccessibili i dispositivi di sezionamento, verificando l'assenza di tensione, mettendo in corto circuito e a terra la parte sezionata).
Deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare.
Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto.
Accertare prima dell'esecuzione dei lavori:
- l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione;
- l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento;
- la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori.

In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
PROTEZIONI SUPPLEMENTARI PER I LUOGHI CONDUTTORI RISTRETTI:
A) contatti diretti: anche le apparecchiature e gli impianti alimentati con il sistema SELV, devono presentare una protezione in modo che la parte in tensione, anche se a tensione inferiore a 25V c.a., risulti protetta al dito di prova o con isolamento a una prova di 500V per un minuto; non sono ammessi sistemi di protezione di tipo parziale, quali l'allontanamento, gli ostacoli, ecc.;
B) contatti indiretti: le apparecchiature elettriche trasportabili e mobili possono essere alimentate unicamente con sistemi a bassissima tensione di sicurezza (SELV), o con separazione elettrica tramite trasformatore di isolamento per ogni apparecchio, con sorgenti di alimentazione situata all'esterno del luogo conduttore ristretto, ad eccezione di sorgenti non alimentate da rete, come ad esempio i gruppi elettrogeni; le lampade portatili devono essere alimentate solo da circuito SELV.

Allacciamenti

indispensabile,a guasto

Riparazione

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti; verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli; le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala; DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: In caso di lavori sotto tensione, il preposto ai lavori deve individuare e delimitare la zona di lavoro, apporre un cartello monitore, sezionare le parti attive e mettere in sicurezza tutte le parti che possono interferire con la zona di lavoro (rendendo inaccessibili i dispositivi di sezionamento, verificando l'assenza di tensione, mettendo in corto circuito e a terra la parte sezionata).
Deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare.
Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto.
Accertare prima dell'esecuzione dei lavori:
- l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione;
- l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento;
- la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori.

In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
PROTEZIONI SUPPLEMENTARI PER I LUOGHI CONDUTTORI RISTRETTI:
A) contatti diretti: anche le apparecchiature e gli impianti alimentati con il sistema SELV, devono presentare una protezione in modo che la parte in tensione, anche se a tensione inferiore a 25V c.a., risulti protetta al dito di prova o con isolamento a una prova di 500V per un minuto; non sono ammessi sistemi di protezione di tipo parziale, quali l'allontanamento, gli ostacoli, ecc.;
B) contatti indiretti: le apparecchiature elettriche trasportabili e mobili possono essere alimentate unicamente con sistemi a bassissima tensione di sicurezza (SELV), o con separazione elettrica tramite trasformatore di isolamento per ogni apparecchio, con sorgenti di alimentazione situata all'esterno del luogo conduttore ristretto, ad eccezione di sorgenti non alimentate da rete, come ad esempio i gruppi elettrogeni; le lampade portatili devono essere alimentate solo da circuito SELV.

Reti di distribuzione e terminali: sostituzione

indispensabile,a guasto

Sostituzione delle reti di distribuzione e/o dei terminali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti; verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli; le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala; DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: In caso di lavori sotto tensione, il preposto ai lavori deve individuare e delimitare la zona di lavoro, apporre un cartello monitore, sezionare le parti attive e mettere in sicurezza tutte le parti che possono interferire con la zona di lavoro (rendendo inaccessibili i dispositivi di sezionamento, verificando l'assenza di tensione, mettendo in corto circuito e a terra la parte sezionata).
Deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare.
Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto.
Accertare prima dell'esecuzione dei lavori:
- l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione;
- l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento;
- la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori.

In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
PROTEZIONI SUPPLEMENTARI PER I LUOGHI CONDUTTORI RISTRETTI:
A) contatti diretti: anche le apparecchiature e gli impianti alimentati con il sistema SELV, devono presentare una protezione in modo che la parte in tensione, anche se a tensione inferiore a 25V c.a., risulti protetta al dito di prova o con isolamento a una prova di 500V per un minuto; non sono ammessi sistemi di protezione di tipo parziale, quali l'allontanamento, gli ostacoli, ecc.;
B) contatti indiretti: le apparecchiature elettriche trasportabili e mobili possono essere alimentate unicamente con sistemi a bassissima tensione di sicurezza (SELV), o con separazione elettrica tramite trasformatore di isolamento per ogni apparecchio, con sorgenti di alimentazione situata all'esterno del luogo conduttore ristretto, ad eccezione di sorgenti non alimentate da rete, come ad esempio i gruppi elettrogeni; le lampade portatili devono essere alimentate solo da circuito SELV.

Reti di distribuzione e terminali: controlli e revisione

indispensabile con cadenza ogni 12 mesi

Reti di distribuzione e terminali: controlli e revisione.

Ditta incaricata:

Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti; verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli; le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala; DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: In caso di lavori sotto tensione, il preposto ai lavori deve individuare e delimitare la zona di lavoro, apporre un cartello monitore, sezionare le parti attive e mettere in sicurezza tutte le parti che possono interferire con la zona di lavoro (rendendo inaccessibili i dispositivi di sezionamento, verificando l'assenza di tensione, mettendo in corto circuito e a terra la parte sezionata).
Deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare.
Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto.
Accertare prima dell'esecuzione dei lavori:
- l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione;
- l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento;
- la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori.
In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
PROTEZIONI SUPPLEMENTARI PER I LUOGHI CONDUTTORI RISTRETTI:
A) contatti diretti: anche le apparecchiature e gli impianti alimentati con il sistema SELV, devono presentare una protezione in modo che la parte in tensione, anche se a tensione inferiore a 25V c.a., risulti protetta al dito di prova o con isolamento a una prova di 500V per un minuto; non sono ammessi sistemi di protezione di tipo parziale, quali l'allontanamento, gli ostacoli, ecc.;
B) contatti indiretti: le apparecchiature elettriche trasportabili e mobili possono essere alimentate unicamente con sistemi a bassissima tensione di sicurezza (SELV), o con separazione elettrica tramite trasformatore di isolamento per ogni apparecchio, con sorgenti di alimentazione situata all'esterno del luogo conduttore ristretto, ad eccezione di sorgenti non alimentate da rete, come ad esempio i gruppi elettrogeni; le lampade portatili devono essere alimentate solo da circuito SELV.

Apparecchiature elettriche: sostituzione

indispensabile,aguasto

Sostituzione delle apparecchiature elettriche.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti; verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli; le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala; DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: In caso di lavori sotto tensione, il preposto ai lavori deve individuare e delimitare la zona di lavoro, apporre un cartello monitore, sezionare le parti attive e mettere in sicurezza tutte le parti che possono interferire con la zona di lavoro (rendendo inaccessibili i dispositivi di sezionamento, verificando l'assenza di tensione, mettendo in corto circuito e a terra la parte sezionata).
Deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare.
Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto.
Accertare prima dell'esecuzione dei lavori:
- l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione;
- l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento;
- la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori.
In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
PROTEZIONI SUPPLEMENTARI PER I LUOGHI CONDUTTORI RISTRETTI:
A) contatti diretti: anche le apparecchiature e gli impianti alimentati con il sistema SELV, devono presentare una protezione in modo che la parte in tensione, anche se a tensione inferiore a 25V c.a., risulti protetta al dito di prova o con isolamento a una prova di 500V per un minuto; non sono ammessi sistemi di protezione di tipo parziale, quali l'allontanamento, gli ostacoli, ecc.;
B) contatti indiretti: le apparecchiature elettriche trasportabili e mobili possono essere alimentate unicamente con sistemi a bassissima tensione di sicurezza (SELV), o con separazione elettrica tramite trasformatore di isolamento per ogni apparecchio, con sorgenti di alimentazione situata all'esterno del luogo conduttore ristretto, ad eccezione di sorgenti non alimentate da rete, come ad esempio i gruppi elettrogeni; le lampade portatili devono essere alimentate solo da circuito SELV.

Apparecchiature elettriche: controlli e revisioni

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controlli e revisioni delle apparecchiature elettriche.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti; verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; fornire scale

semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli; le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza; verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala; DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: In caso di lavori sotto tensione, il preposto ai lavori deve individuare e delimitare la zona di lavoro, apporre un cartello monitore, sezionare le parti attive e mettere in sicurezza tutte le parti che possono interferire con la zona di lavoro (rendendo inaccessibili i dispositivi di sezionamento, verificando l'assenza di tensione, mettendo in corto circuito e a terra la parte sezionata).
Deve informare gli addetti circa le misure di sicurezza e le precauzioni da adottare.
Anche l'esecuzione dei lavori in tensione deve avvenire sotto il controllo del preposto.
Accertare prima dell'esecuzione dei lavori:
- l'efficienza delle attrezzature e dei mezzi di protezione;
- l'assenza di parti attive con pericolo di contatto accidentale, fuori della zona d'intervento;
- la corretta posizione di intervento dell'addetto ai lavori.
In "lavori a contatto" (lavori in tensione nel corso del quale l'operatore, opportunamente protetto, può entrare nella zona di guardia con parti del proprio corpo), bisogna inoltre limitare e contenere al massimo la zona d'intervento; proteggere o isolare le parti a potenziale diverso per evitare la formazione di archi per corto circuito; fissare le parti mobili di elementi attivi che si sono staccati.
PROTEZIONI SUPPLEMENTARI PER I LUOGHI CONDUTTORI RISTRETTI:
A) contatti diretti: anche le apparecchiature e gli impianti alimentati con il sistema SELV, devono presentare una protezione in modo che la parte in tensione, anche se a tensione inferiore a 25V c.a., risulti protetta al dito di prova o con isolamento a una prova di 500V per un minuto; non sono ammessi sistemi di protezione di tipo parziale, quali l'allontanamento, gli ostacoli, ecc.;
B) contatti indiretti: le apparecchiature elettriche trasportabili e mobili possono essere alimentate unicamente con sistemi a bassissima tensione di sicurezza (SELV), o con separazione elettrica tramite trasformatore di isolamento per ogni apparecchio, con sorgenti di alimentazione situata all'esterno del luogo conduttore ristretto, ad eccezione di sorgenti non alimentate da rete, come ad esempio i gruppi elettrogeni; le lampade portatili devono essere alimentate solo da circuito SELV.

M9.1) Cabina elettrica

L'impianto è costituito essenzialmente dalle seguenti parti:
- uno o più trasformatori in olio/resina;
- quadri in corrente continua.

Cabina elettrica: controlli mensili

indispensabileconcadenzaogni30giorni

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- verifica funzionamento termostato a due soglie trafo M. T. / B. T.;
- pulizia isolatori e celle trafo M. T. / B. T.;
- quadro M.T. controllo funzionamento interblocchi;
- quadro M.T. verifica apertura sotto carico per intervento fusibile.
- batterie servizi ausiliari: controllo e prova funzionamento raddrizzatore;
- controllo efficienza batterie;
- pulizia morsetti batterie quadro M.T.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Cabina elettrica: controlli semestrali

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- quadro M.T. verifica funzionamento comandi (sezionatore rotante a terra);
- controllo verifica e pulizia degli isolatori;
- verifica serraggio bulloneria;
- verifica continuità ohmica impianto messa a terra;
- controllo, pulizia e verifica dei contatti rotanti;
- verifica stato pinze sezionatori di terra;
- verifica funzionamento dispositivo di sicurezza interruttori M.T.(blocchi elettrici, meccanici ed a chiave) - pressostati SF6;
- pulizia delle celle.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Cabina elettrica: controlli annuali

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- controllo stato dei collegamenti degli accumulatori al piombo;
- pulizia di ogni singolo elemento di accumulatore al piombo.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

M9.2) Quadri elettrici

Quadri elettrici: controlli mensili

indispensabileconcadenzaogni30giorni

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- strumentazione: controllo funzionamento strumenti indicatori;
- interruttori su carrello: controllo motori ricarica molla;
- interruttori su carrello: controllo ed eventuale sostituzione fusibili comando;
- interruttori su carrello: controllo ed eventuale sostituzione lampade di segnalazione;
- interruttori vari: verifica chiusura;
- interruttori vari: verifica continuità ohmica;
- interruttori vari: controllo ed eventuale sostituzione fusibili limitatori;
- interruttori vari: controllo ed eventuale sostituzione;
- contattori: controllo, pulizia ed eventuale sostituzione dei contatti principali;
- contattori: controllo, pulizia ed eventuale sostituzione dei contatti ausiliari.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Quadri elettrici: controlli bimestrali

indispensabileconcadenzaogni2mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- strumentazione: controllo e lettura strumenti totalizzatori;
- carpenterie metalliche quadri generali B.T.: verifica ohmica continuità elettrica carpenterie;
- interruttori su carrello: controllo prova bobina di sgancio;
- interruttori su carrello: controllo e taratura relè di massima;
- interruttori su carrello: controllo, pulizia ed eventuali sostituzioni dei contatti principali;
- interruttori su carrello: controllo, pulizia ed eventuali sostituzioni dei contatti secondari;
- interruttori su carrello: controllo e pulizia dei caminetti spegni arco.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Quadri elettrici: controlli semestrali

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- interruttori su carrello: controllo tensione molle contatti di estrazione;
- contattori: misura dell'isolamento bobina comando;
- contattori: misura dell'isolamento delle linee di comando.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Quadri elettrici: controlli annuali

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- strumentazione: misure isolamento circuiti ausiliari strumentazione;
- strumentazione: taratura strumenti totalizzatori;
- barre omnibus: serraggio bulloneria con chiave dinamometrica;
- barre omnibus: ingrassaggio punti di contatto;
- barre omnibus: misura di isolamento delle barre;
- carpenterie metalliche quadri generali B.T.: controllo ed eventuale serraggio bulloneria accoppiamento strutture;

- carpenterie metalliche quadri generali B.T.: verifica ed ingrassaggio cerniere e chiusure;
- carpenterie metalliche quadri generali B.T.: controllo verniciatura ed eventuali ritocchi;
- carpenterie metalliche quadri generali B.T.: controllo targhette indicatrici utenze ed eventuali correzioni;
- carpenterie metalliche quadri generali B.T.: pulizia interna ed esterna mediante aria compressa.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

M9.3) Stazione alimentazione elettrica di continuità

L'impianto è costituito essenzialmente dalle seguenti parti:
- uno o più gruppi statici di continuità;
- accumulatori al Pb, ermetici.

Gruppi statici di continuità: controlli mensili

indispensabileconcadenzaogni30giorni

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione sui gruppi statici di continuità:
- prova di accensione e di spegnimento con relativi by-pass statici;
- controllo lampade di segnalazione;
- controllo funzionamento ventilatori;
- lettura strumenti;
- controllo e pulizia con appositi pulitori degli armadi delle schede e dei cassetti elettronici;
- controllo dei contatti dei relè e delle relative molle;
- controllo delle tensioni di uscita dell'Inverter.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Gruppi statici di continuità: controlli semestrali

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione sui gruppi statici di continuità:
- controllo forma d'onda dell'inverter;
- prova di mancanza rete e controllo della variazione dinamica della tensione di uscita Inverter.
- controllo frequenza d'uscita;
- misura delle correnti di filtro delle tre fasi.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Centrale batterie al piombo: controlli mensili

indispensabileconcadenzaogni30giorni

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione sui gruppi statici di continuità:
- controllo dei singoli vasi;
- controllo dei ponti di collegamento sia in piombo che in rame con eventuale serraggio della morsettatura, ingrassaggio con vasellina ed ignettatura di piombo;
- controllo di collegamenti in cavo dei capicorda di attestamento;
- controllo dell'impianto di estrazione di vapori acidi e pulizia delle bocchette;
- controllo e pulizia dei filtri delle bocchette di aerazione a pavimento.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

Centrale batterie al piombo: controlli bimestrali

indispensabileconcadenzaogni2mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione sui gruppi statici di continuità:
- rilevazione a mezzo di termometro della temperatura dell'elettrolito;
- rilevazione della tensione dei singoli vasi e dei sistemi di batterie;

- esecuzione della scarica e ricarica lenta dei singoli sistemi di batteria.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: tappeti o pedane isolanti, scale isolate; DPI: guanti isolanti, scarpe isolanti.
Osservazioni:

M10) ALTRI IMPIANTI

M10.1) Impianto di messa a terra

Rete: controlli biennali

indispensabileconcadenzaogni2anni

Controllo della continuità elettrica (prova strumentale) della rete.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione (correnti vaganti).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti isolanti.
Osservazioni:

Dispersori: controllo annuale

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo ingrassaggio e serraggio bulloni.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatti con le attrezzature e materiali); Elettrocuzione (correnti vaganti); Investimento.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Dispersori: controllo biennale

indispensabileconcadenzaogni2anni

Misura resistenza di terra.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione (correnti vaganti), Investimento.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: Spurgo pozzetti.

M10.2) Impianto di illuminazione, di sicurezza e di emergenza

Rete e apparecchiature: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazioni della rete e delle apparecchiature per difetti di funzionamento.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni:

M10.3) Impianto rilevazione incendio

Impianto rilevazione incendio: controlli mensili

indispensabileconcadenzaogni30giorni

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:

- verifica funzionamento impianto di segnalazione di incendio;
- controllo e pulizia stazione sussidiaria;
- controllo efficienza e pulizia rivelatori di fumo;
- controllo isolamento e bilanciamento linee di collegamento rivelatori;
- prove di funzionamento dei dispositivi acustici di allarme;
- prova di funzionamento degli avvisatori manuali di incendio;
- verifica funzionamento ripetitori remoti di allarme;
- verifica funzionamento lampade di illuminazione di emergenza;
- verifica stato di carica estintori portatili.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

Impianto rilevazione incendio: controlli trimestrali

indispensabileconcadenzaogni3mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- controllo dei rilevatori e trasduttori;
- controllo della rete di distribuzione e dei terminali;
- esecuzione di simulazione incendio per prova efficienza impianto in ogni suo componente.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

M10.4) Impianto di spegnimento automatico ad acqua

Impianto di spegnimento automatico ad acqua: controlli mensili

indispensabileconcadenzaogni30giorni

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- controllo efficienza funzionamento del teleallarme;
- controllo tenuta sprinkler con eventuale sostituzione con quelli in dotazione di riserva;
- prova in pressione di tenuta tubazioni;
- prova di funzionamento campana idraulica;
- verifica e pulizia attacco motopompa;
- verifica gruppo valvola di allarme.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

Impianto di spegnimento automatico ad acqua: controlli trimestrali

indispensabileconcadenzaogni3mesi

Effettuare almeno le seguenti operazioni di manutenzione:
- verifica pressione di esercizio impianto;
- prova di funzionamento delle saracinesche principali di intercettazione;
- sfiato aria tubazione acqua.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali:
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni:

M10.5) Distribuzione gas

Allacciamenti: controlli e revisioni

indispensabileconcadenzaogni5anni

Controlli e revisioni degli allacciamenti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Incendi e esplosioni.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione:
Osservazioni: Rilevare eventuali perdite di gas con apparecchiatura idonea.

Reti di distribuzione e terminali: controlli e revisioni

indispensabileconcadenzaogni5anni

Controlli e revisione delle reti di reti di distribuzione e dei terminali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Incendi e esplosioni; Caduta dall'alto
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Interrompere a monte l'erogazione del gas.
Rilevare eventuali perdite di gas con apparecchiatura idonea.

Reti di distribuzione e terminali: riparazione

indispensabile,aguasto

Reti di distribuzione e terminali: riparazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Incendio, esplosione; Punture, tagli, abrasioni; Elettrocuzione; Caduta dall'alto; Contatti con attrezzature.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari; DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Interrompere a monte l'erogazione del gas. Rilevare eventuali perdite di gas con apparecchiatura idonea. Utilizzare utensili ed attrezzature a norma (verificare che le attrezzature siano dotate delle protezioni regolamentari e che l'avviamento sia del tipo ad uomo presente).

M10.6) Telecomunicazioni

Alimentazione: controlli e revisione

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo e revisione dell'alimentazione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: Verificare preventivamente che i cavi non siano accidentalmente sotto tensione elettrica.

Allacciamenti: controlli e revisione

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo e revisione degli allacciamenti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: Verificare preventivamente che i cavi non siano accidentalmente sotto tensione elettrica.

Reti di distribuzione e terminali: controlli e revisione

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Controllo e revisione delle reti di distribuzione e/o dei terminali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Elettrocuzione.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:

Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: Verificare preventivamente che i cavi non siano accidentalmente sotto tensione elettrica.

Reti di distribuzione e terminali: sostituzione

indispensabile,a guasto

Sostituzione delle reti di distribuzione e/o dei terminali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Caduta dall'alto; Tagli, abrasioni, punture.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Verificare preventivamente che i cavi non siano accidentalmente sotto tensione elettrica.

M10.7) Illuminazione

Apparecchio illuminante: pulizia

indispensabile,quando occorre

Pulizia e revisione dell'apparecchio illuminante (in occasione della sostituzione del reattore o dello starter).

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: Aprire il circuito elettrico di alimentazione dell'apparecchio illuminante.

Reattori e starter

indispensabile,a guasto

Sostituzione di reattori e starter.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Elettrocuzione; Caduta dall'alto.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: verificare che i ponti siano regolarmente allestiti e usati. In presenza di dislivelli superiori a 2 metri, per l'esistenza d'aperture, provvedere ad applicare parapetti regolamentari. Fornire scale semplici con pioli incastrati o saldati ai montanti e con le estremità antisdrucciolevoli. Le scale doppie non devono superare i 5 metri di altezza. Verificare l'efficienza del dispositivo che limita l'apertura della scala. DPI: guanti isolanti.
Osservazioni: Aprire il circuito elettrico di alimentazione dell'apparecchio illuminante.

M11) AREE SCOPERTE

M11.1) Sistemazioni a verde

Prati: taglio erba

indispensabile con cadenza ogni 15 giorni

Taglio erba

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatto con attrezzature); Inalazione di fumi; Proiezione di schegge.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi, scarpe di sicurezza, facciale filtrante.
Osservazioni: Utilizzare utensili ed attrezzature a norma (presenza delle protezioni meccaniche)

Trattamenti fitopatologici

indispensabile con cadenza ogni 3 mesi

Trattamenti fitopatologici.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Ferite o contusioni per contatti con le macchine operatrici; Abrasioni per l'uso di utensili; Dermatiti per l'uso di concimi chimici; Inalazione di fumi.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, grembiule, stivali di sicurezza, facciale filtrante.
Osservazioni: Utilizzare utensili ed attrezzature a norma (presenza delle protezioni meccaniche).

Prati: concimazione e diserbo

indispensabileconcadenzaogni6mesi

Concimazione e diserbo

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Dermatiti
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, stivali.
Osservazioni:

Spollonatura e potatura

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Spollonatura e potatura

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatto con attrezzature); Caduta dall'alto; Proiezione di schegge.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPC: scala regolamentare e cintura di sicurezza; DPI: guanti, visiera.
Osservazioni: Utilizzare utensili ed attrezzature a norma.

M11.2) Muri di recinzione

Muri di recinzione: revisione dei cancelli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Recinzioni: revisione cancelli.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

Muri di recinzione: coloritura

indispensabileconcadenzaogni5anni

Coloritura muri di recinzione.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con sostanze pericolose (solventi)
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi, facciale filtrante.
Osservazioni:

Muri di recinzione: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazione muri di recinzione

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contati con attrezzi e materiali); Irritazione cutanea (contatto con cementi o additivi).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

Verniciatura recinzioni in ferro

indispensabileconcadenzaogni5anni

Verniciatura recinzioni in ferro

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con sostanze pericolose (solventi); Tagli, punture, abrasioni (preparazione del fondo).

Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

M11.3) Recinzioni in ferro

Recinzioni in ferro: revisione dei cancelli

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Recinzioni: revisione cancelli.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi
Osservazioni:

Verniciatura recinzioni in ferro

indispensabileconcadenzaogni5anni

Verniciatura recinzioni in ferro

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con sostanze pericolose (solventi); Tagli, punture, abrasioni (preparazione del fondo).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni:

M11.4) Viabilità

Pavimentazioni: riparazioni

indispensabile,aguasto

Riparazione superfici stradali.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatti con attrezzature e materiali); Urti, colpi, impatti, compressioni (contatti con materiali); Investimenti; Lesioni dorso lombari (sollevamento manuale dei carichi).
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, scarpe di sicurezza.
Osservazioni: Gli operatori se agiscono in area transitata e in condizioni di bassa visibilità devono indossare un capo ad alta visibilità di colore arancione o giallo con applicazione di strisce rifrangenti di colore grigio - argento come previsto dalla direttiva CEE 89/686 n°475 del 4.12.1992 e norma EN 471 Alta Visibilità; inoltre devono segnalare e delimitare la zona di lavoro come previsto dal Codice della Strada (transenne, segnalazione di lavori in corso, direzione obbligatoria e coni segnaletici). Impartire agli addetti le necessarie informazioni per la corretta movimentazione di carichi pesanti e/o ingombranti.

Riverniciatura segnaletica orizzontale

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Riverniciatura segnaletica orizzontale.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con sostanze pericolose (solventi)
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi.
Osservazioni: Controllo segnaletica verticale.

Rifissaggio segnaletica verticale

indispensabile,aguasto

Rifissaggio segnaletica verticale.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatto con attrezzi); Urti, colpi, impatti, compressioni (contatto con materiali); Investimenti.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti, scarpe di sicurezza.
Osservazioni:

M11.5) Fogne

Fogne: spurgo pozzetti

indispensabileconcadenzaogni12mesi

Spurgo pozzetti.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Contatto con sostanze pericolose; Tagli, abrasioni, punture (contatto con attrezzi e materiali); Urti, compressioni, colpi, impatti (contatto con materiali); Investimento.
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: guanti protettivi, stivali, facciale filtrante, tuta protettiva.
Osservazioni: Gli operatori se agiscono in area transitata e in condizioni di bassa visibilità devono indossare un capo ad alta visibilità di colore arancione o giallo con applicazione di strisce rifrangenti di colore grigio - argento come previsto dalla direttiva CEE 89/686 n°475 del 4.12.1992 e norma EN 471 Alta Visibilità; inoltre devono segnalare e delimitare la zona di lavoro come previsto dal Codice della Strada (transenne, segnalazione di lavori in corso, direzione obbligatoria e coni segnaletici). Impartire agli addetti le necessarie informazioni per la corretta movimentazione di carichi pesanti e/o ingombranti.

Fogne: riparazione

indispensabile,aguasto

Riparazione fogne.

Ditta incaricata:
Rischi potenziali: Tagli, abrasioni, punture (contatto con attrezzi e materiali); Urti, compressioni, colpi, impatti (contatto con materiali); Investimento;
Attrezzature di sicurezza in esercizio:
Dispositivi ausiliari in locazione: DPI: scarpe di sicurezza, guanti protettivi.
Osservazioni: Gli operatori se agiscono in area transitata e in condizioni di bassa visibilità devono indossare un capo ad alta visibilità di colore arancione o giallo con applicazione di strisce rifrangenti di colore grigio - argento come previsto dalla direttiva CEE 89/686 n°475 del 4.12.1992 e norma EN 471 Alta Visibilità; inoltre devono segnalare e delimitare la zona di lavoro come previsto dal Codice della Strada (transenne, segnalazione di lavori in corso, direzione obbligatoria e coni segnaletici). Impartire agli addetti le necessarie informazioni per la corretta movimentazione di carichi pesanti e/o ingombranti.