COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO
provincia di Salerno

Unione Europea

POR CAMPANIA FESR 2014-2020

REGIONE CAMPANIA

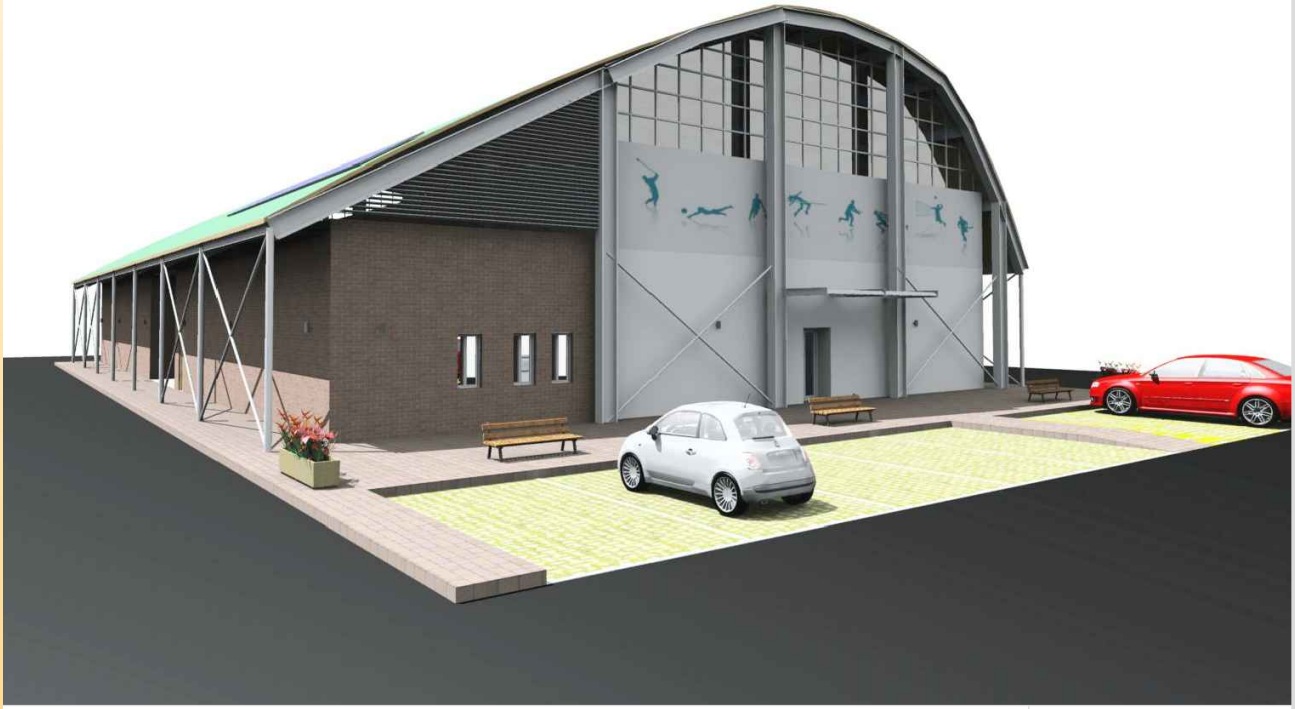
# PROGETTO ESECUTIVO

*decreto legislativo n. 50/2016*

## INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DI UNA PALESTRA SITA IN VIA G. DELLA MONICA

**Piano triennale di edilizia scolastica (P.T.E.S.) della Regione Campania 2018-2020**

*Sindaco: Avv. Paola Lanzara*
*Ass. lavori pubblici: Franco Longanella*
*Ass. edilizia scolastica: Arch. Mena Pascariello*



elaborato

## CRONOPROGRAMMA E RELAZIONE

45

scala

1:A

data

Giugno 2018

Progettazione

Ing. Paolo Sorrentino

ORDINE DEGLI INGEGNERI SORRENTINO 194 SALERNO

Verifica e validazione

IL R.U.P.
Arch. j. Carmine Russo

Piazza A. Amabile, 1
C.A.P. 84083
Castel San Giorgio (SA)
C.F. 80021560653
P.Iva 00264860651
Tel. 081 5163211
Fax. 081 5161900

**PROGETTO ESECUTIVO**

INTERVENTO DI SOSTITUZIONE EDILIZIA DI UNA PALESTRA

SITA IN VIA G. DELLA MONICA A CASTEL SAN GIORGIO (SA)

# CRONOPROGRAMMA E RELAZIONE

Il Cronoprogramma dei lavori allegato alla presente relazione, previsto dal comma 1 lettera h) dell'articolo 35 del D.P.R. 554/99 quale documento del progetto definitivo-esecutivo da allegare al contratto ai sensi del comma 1 lettera f) dell'articolo 110 dello stesso D.P.R. 554/99, è stato redatto ai sensi dell'art. 42 del ripetuto D.P.R. 554/99.

*Tempi di esecuzione*

Uno degli obiettivi del cronoprogramma è quello di determinare i tempi di esecuzione del lavoro tenendo anche conto dell'eventuale andamento stagionale sfavorevole. Dai calcoli effettuati è risultato che per la completa esecuzione dei lavori sono necessari **360** giorni naturali e consecutivi.

*Andamento stagionale sfavorevole*

Nel calcolo della durata delle attività, definita con riferimento ad una produttività di progetto ritenuta necessaria per la realizzazione dell'opera entro i termini indicati della Stazione Appaltante, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole, nonché della chiusura dei cantieri per festività.

Posta pari al 100% la produttività ottimale mensile è stato previsto che le variazioni dei singoli mesi possano oscillare fra 15% e 90% di detta produttività a seconda di tre possibili condizioni: favorevoli, normali e sfavorevoli.

I valori considerati per le tre condizioni e per ogni mese sono riportate nella seguente tabella

*Tabella Climatico Ambientale*

| Condizione | gen | freb | Mar | apr | mag | giu | lug | ago | set | ott | nov | dic | Media |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Favorevole | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 45 | 90 | 90 | 90 | 45 | 82.5 |
| Normale | 15 | 15 | 75 | 90 | 90 | 90 | 90 | 45 | 90 | 90 | 75 | 15 | 65 |
| Sfavorevole | 15 | 15 | 45 | 90 | 90 | 90 | 90 | 45 | 90 | 75 | 45 | 15 | 58.75 |

Essendo in fase di progetto e non conoscendo quale sarà l'effettiva data d'inizio lavori, si è tenuto conto della prevedibile incidenza dei giorni di andamento stagionale sfavorevole come percentuale media di riduzione sulle attività lavorative durante tutto l'arco dell'anno

con aumento temporale analogo di ogni attività, indipendentemente dalla successione temporale.

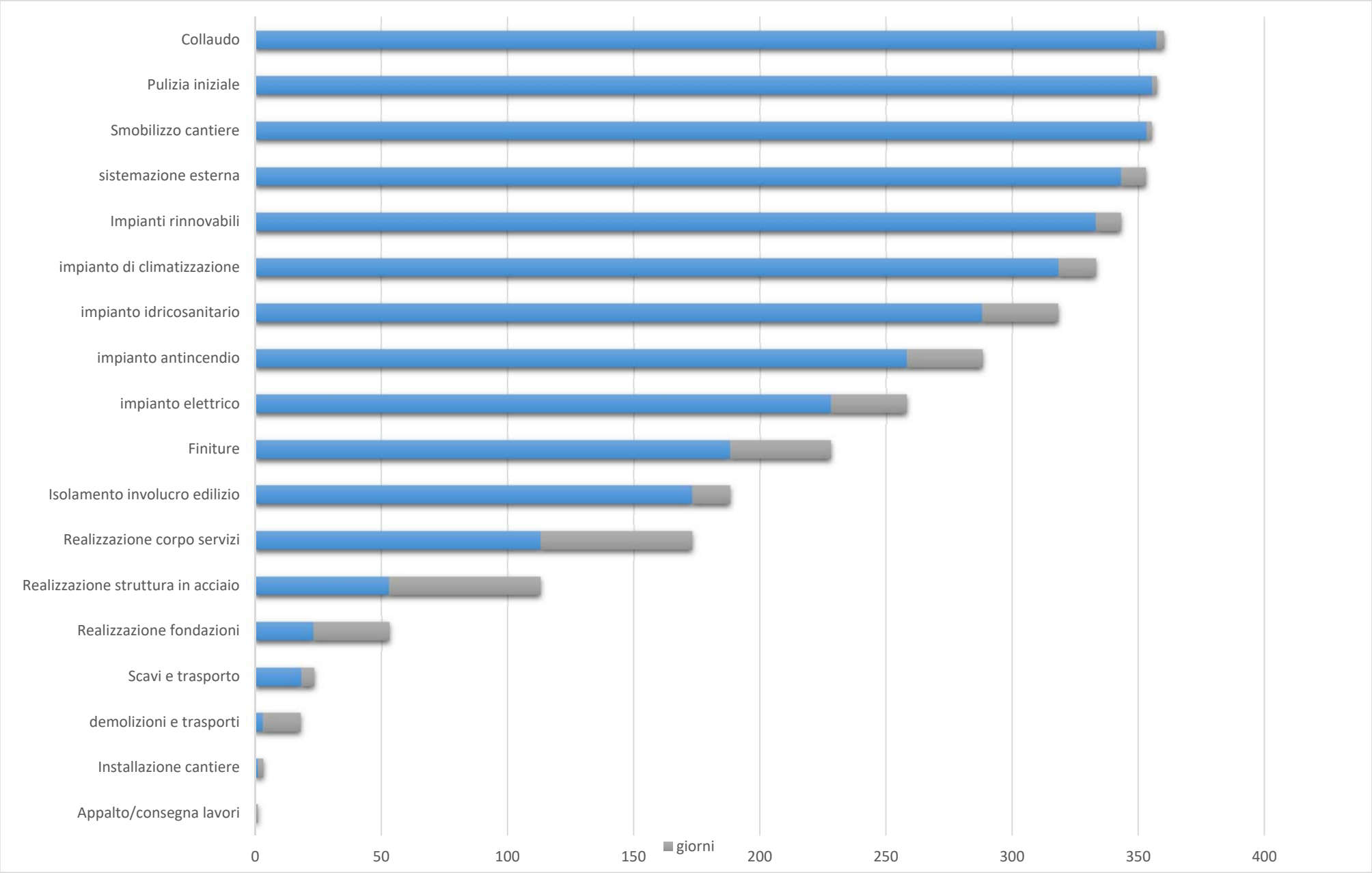
In fase di redazione del programma esecutivo, quando si è a conoscenza della data di inizio dei lavori, l'impresa dovrà collocare le attività durante il loro effettivo periodo temporale di esecuzione, che nell'arco dell'anno avrà diversi tipi di incidenza sulla produttività che potranno essere di diminuzione o di aumento rispetto alla media considerata in fase di progetto.

Produzione Mensile

Per poter attuare i lavori secondo quando previsto dal cronoprogramma allegato si evince che l'impresa deve garantire, attraverso le risorse impegnate e la sua organizzazione, una produzione mensile media tale da poter realizzazione una quantità di lavorazioni corrispondente ad un importo di circa euro **998.000,00.**

L'impresa che dovrà eseguire i lavori deve considerare i dati innanzi espressi come condizione minima da dover soddisfare, nonostante che il cronoprogramma esecutivo, che la stessa dovrà stilare prima dell'inizio dei lavori, possa portare a dati differenti da quelli desunti dall'allegato cronoprogramma.

Il tecnico


Collaudo
Pulizia iniziale
Smobilizzo cantiere
sistemazione esterna
Impianti rinnovabili
impianto di climatizzazione
impianto idricosanitario
impianto antincendio
impianto elettrico
Finiture
Isolamento involucro edilizio
Realizzazione corpo servizi
Realizzazione struttura in acciaio
Realizzazione fondazioni
Scavi e trasporto
demolizioni e trasporti
Installazione cantiere
Appalto/consegna lavori
0
50
100
150
200
250
300
350
400
giorni