

Comune di Castel San Giorgio
C.F. 80021560653
VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA

SEDUTA del 24/07/2019

Il giorno 24/07/2019, a conclusione delle sedute tenute riservatamente, in Castel San Giorgio (SA), presso l'ufficio tecnico, viene redatto il presente verbale relativo alla procedura telematica per la gara: Adeguamento strutturale alle norme antisismiche della scuola primaria "Antonio Gerardo Galluzzo"

La Commissione di gara è composta dai Signori:

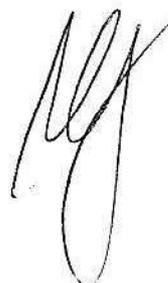
1. Presidente: ANTONELLA MELLINI
2. Commissario: MARIA CECILIA FASOLINO
3. Commissario: DOMENICO SICA

Funge da Segretario il Sig. Carmine Russo

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente, abilitato dal R.U.P. quale responsabile della verifica amministrativa, procede all'apertura della busta B offerta tecnica, analizzando le offerte secondo i criteri di seguito elencati, previsti dal bando:

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	15.0000
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	5.0000
qualità delle risorse umane	5.0000
Totale criterio: 55.0000	



Il Presidente fa presente che nei giorni 17-18-19-23-24 luglio 2019 la Commissione in seduta riservata ha proceduto:

- alla valutazione delle migliori tecniche offerte dagli operatori nel rispetto di quanto stabilito alla let. c) del punto 18. del disciplinare;
- alla valutazione discrezionale delle offerte tecniche, verificando la rispondenza delle singole offerte ai parametri valutativi secondo la scala di misurazione prevista dal disciplinare di cui al punto 20, per ogni singolo criterio;
- alla riparametrazione singola, effettuata dalla piattaforma telematica, di cui al punto 20 del disciplinare.

Si riportano di seguito le valutazioni per i singoli operatori economici:

Offerta tecnica della ditta **FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	3.5000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 9.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 51.0000	

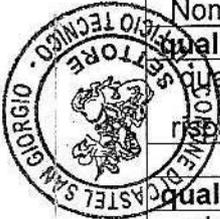
Offerta tecnica della ditta **SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità	7.5000



degli spazi		
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.5000	
qualità delle risorse umane	1.0000	
		Totale criterio: 11.0000
		PUNTEGGIO TOTALE: 50.0000

Offerta tecnica della ditta **IMPREGINA SRL**



Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
qualità dei lavori e dell'opere		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000	
		Totale criterio: 24.0000
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000	
qualità delle risorse umane	1.0000	
		Totale criterio: 5.0000
		PUNTEGGIO TOTALE: 41.0000

Offerta tecnica della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000	
		Totale criterio: 15.0000
qualità dei lavori e dell'opere		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000	
		Totale criterio: 30.0000
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000	
qualità delle risorse umane	1.0000	
		Totale criterio: 6.5000
		PUNTEGGIO TOTALE: 51.5000

Offerta tecnica della ditta **Pappacena Salvatore SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	9.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 9.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 54.0000	



Offerta tecnica della ditta **Tedil S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	7.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 7.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 52.5000	

Offerta tecnica della ditta ITALIANA COSTRUZIONI SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	3.0000
Totale criterio: 3.0000	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	7.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.5000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 11.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 35.0000	

Offerta tecnica della ditta EDIL PLINIO SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 4.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 31.5000	

Offerta tecnica della ditta carratucostruzionisrl

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e dell opere	



Handwritten signatures and initials, including 'MS' and 'AS', and a vertical signature on the right edge.

migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.5000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 8.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 38.5000	

Offerta tecnica della ditta **Lombardi Srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.5000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 5.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 32.5000	



Offerta tecnica della ditta **Cytec S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	6.0000
Totale criterio: 6.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000
Totale criterio: 24.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità	2.2500

degli spazi	
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.5000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 3.2500	
PUNTEGGIO TOTALE: 33.2500	

Offerta tecnica della ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	19.0000
Totale criterio: 19.0000	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	20.1000
Totale criterio: 20.1000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 12.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 51.1000	

Offerta tecnica della ditta **Consorzio Stabile Appaltitalia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000
qualità delle risorse umane	4.0000
Totale criterio: 8.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 32.0000	



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Offerta tecnica della ditta **SCG IMPIANTI E COSTRUZIONI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 10.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 61.5000	

Offerta tecnica della ditta **Edil Nazionale S.r.L. " Unipersonale "**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	1.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 1.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 31.5000	



Offerta tecnica della ditta **ELETTRICA SISTEM SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	

migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.5000	
qualità delle risorse umane	1.5000	
		Totale criterio: 6.0000
PUNTEGGIO TOTALE: 39.0000		

Offerta tecnica della ditta **VIVENZIO COSTRUZIONI S.R.L.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
qualità dei lavori e dell'opere		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000	
qualità delle risorse umane	2.0000	
		Totale criterio: 6.0000
PUNTEGGIO TOTALE: 30.0000		

Offerta tecnica della ditta **IENNACO & C. s.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000	
		Totale criterio: 21.0000
qualità dei lavori e dell'opere		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000	
		Totale criterio: 27.0000
qualità dei lavori e delle opere		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità	9.7500	



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

degli spazi	
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.0000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 12.7500	
PUNTEGGIO TOTALE: 60.7500	

Offerta tecnica della ditta **ABE S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	7.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	3.0000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 11.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 47.0000	

Offerta tecnica della ditta **SAGGESE S.p.A.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000
Totale criterio: 27.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.0000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 7.5000	
PUNTEGGIO TOTALE: 46.5000	



La commissione decide di applicare la riparametrazione, come previsto dal disciplinare, dell'offerta tecnica. Vengono elencati di seguito i punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparametrazione:

1) Offerta tecnica della ditta **FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 29.8214	
Totale criterio riparametrato: 34.1450	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	5.0000
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 29.8214	
Totale criterio riparametrato: 34.1450	
PUNTEGGIO TOTALE: 64.1450	



2) Offerta tecnica della ditta **SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 45.5357	
Totale criterio riparametrato: 52.1375	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
Totale criterio riparametrato: 18.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143



qualità dell'organizzazione del cantiere	3.5714
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 45.5357	
Totale criterio riparametrato: 52.1375	
PUNTEGGIO TOTALE: 70.1375	

3) Offerta tecnica della ditta **IMPREGINA SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 24.1071	
Totale criterio riparametrato: 27.6022	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000
Totale criterio: 24.0000	
Totale criterio riparametrato: 24.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 24.1071	
Totale criterio riparametrato: 27.6022	
PUNTEGGIO TOTALE: 51.6022	

4) Offerta tecnica della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 30.5357	
Totale criterio riparametrato: 34.9628	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	1.2500



Totale criterio: 30.5357
Totale criterio riparametrato: 34.9628
PUNTEGGIO TOTALE: 64.9628

5) Offerta tecnica della ditta **Pappacena Salvatore SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 34.2857	
Totale criterio riparametrato: 39.2565	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	12.8571
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 34.2857	
PUNTEGGIO TOTALE: 69.2565	

6) Offerta tecnica della ditta **Tedil S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 32.1429	
Totale criterio riparametrato: 36.8030	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 32.1429	
PUNTEGGIO TOTALE: 66.8030	

[Handwritten signatures and initials]

7) Offerta tecnica della ditta ITALIANA COSTRUZIONI SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	4.2857
Totale criterio: 19.8214	
Totale criterio riparametrato: 22.6952	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
Totale criterio riparametrato: 21.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143
qualità dell'organizzazione del cantiere	3.5714
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 19.8214	
Totale criterio riparametrato: 22.6952	
PUNTEGGIO TOTALE: 43.6952	

8) Offerta tecnica della ditta EDIL PLINIO SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 23.4821	
Totale criterio riparametrato: 26.8866	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 23.4821	
Totale criterio riparametrato: 26.8866	
PUNTEGGIO TOTALE: 41.8866	

9) Offerta tecnica della ditta **carratucostruzionisrl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 33.3929	
Totale criterio riparametrato: 38.2342	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	8.5714
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.1429
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 33.3929	
Totale criterio riparametrato: 38.2342	
PUNTEGGIO TOTALE: 53.2342	

10) Offerta tecnica della ditta **Lombardi Srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 24.9107	
Totale criterio riparametrato: 28.5223	
qualità dei lavori e dell opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.7143
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 24.9107	
Totale criterio riparametrato: 28.5223	
PUNTEGGIO TOTALE: 43.5223	

11) Offerta tecnica della ditta **Cytec S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	8.5714
Totale criterio: 13.1250	
Totale criterio riparametrato: 15.0279	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000
Totale criterio: 24.0000	
Totale criterio riparametrato: 24.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.2143
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.7143
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 13.1250	
Totale criterio riparametrato: 15.0279	
PUNTEGGIO TOTALE: 39.0279	

12) Offerta tecnica della ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	27.1429
Totale criterio: 44.1964	
Totale criterio riparametrato: 50.6041	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	20.1000
Totale criterio: 20.1000	
Totale criterio riparametrato: 20.1000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	15.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 44.1964	
Totale criterio riparametrato: 50.6041	
PUNTEGGIO TOTALE: 70.7041	



13) Offerta tecnica della ditta **Consorzio Stabile Appaltitalia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 27.8571	
Totale criterio riparametrato: 31.8959	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
Totale criterio riparametrato: 12.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	5.0000
Totale criterio: 27.8571	
Totale criterio riparametrato: 31.8959	
PUNTEGGIO TOTALE: 43.8959	

14) Offerta tecnica della ditta **SCG IMPIANTI E COSTRUZIONI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 45.0000	
Totale criterio riparametrato: 51.5242	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	15.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 45.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 81.5242	



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

15) Offerta tecnica della ditta **Edil Nazionale S.r.l. " Unipersonale "**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 23.5714	
Totale criterio riparametrato: 26.9888	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	2.1429
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 23.5714	
PUNTEGGIO TOTALE: 41.9888	

16) Offerta tecnica della ditta **ELETTRICA SISTEM SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 38.3036	
Totale criterio riparametrato: 43.8569	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
Totale criterio riparametrato: 12.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.1429
qualità delle risorse umane	1.8750
Totale criterio: 38.3036	
Totale criterio riparametrato: 43.8569	
PUNTEGGIO TOTALE: 55.8569	



17) Offerta tecnica della ditta VIVENZIO COSTRUZIONI S.R.L.

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 25.3571	
Totale criterio riparametrato: 29.0335	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
Totale criterio riparametrato: 12.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	2.5000
Totale criterio: 25.3571	
Totale criterio riparametrato: 29.0335	
PUNTEGGIO TOTALE: 41.0335	



18) Offerta tecnica della ditta IENNACO & C. s.r.l.

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 48.0357	
Totale criterio riparametrato: 55.0000	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000
Totale criterio: 27.0000	
Totale criterio riparametrato: 27.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	13.9286
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.8571
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 48.0357	
Totale criterio riparametrato: 55.0000	
PUNTEGGIO TOTALE: 82.0000	

19) Offerta tecnica della ditta **ABE S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	25.7143
Totale criterio: 41.3393	
Totale criterio riparametrato: 47.3327	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
Totale criterio riparametrato: 18.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143
qualità dell'organizzazione del cantiere	4.2857
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 41.3393	
Totale criterio riparametrato: 47.3327	
PUNTEGGIO TOTALE: 65.3327	

20) Offerta tecnica della ditta **SAGGESE S.p.A.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 27.6786	
Totale criterio riparametrato: 31.6914	
qualità dei lavori e dell'opere	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000
Totale criterio: 27.0000	
Totale criterio riparametrato: 27.0000	
qualità dei lavori e delle opere	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.8571
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 27.6786	
Totale criterio riparametrato: 31.6914	
PUNTEGGIO TOTALE: 58.6914	

Ultimata la valutazione dell'offerta tecnica ed attribuiti i punteggi , si rendono pubblici i punteggi assegnati, attraverso la piattaforma telematica.

IL PRESIDENTE DELLA GARA
ANTONELLA MELLINI

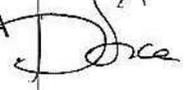


I COMMISSARI

Commissario: MARIA CECILIA FASOLINO



Commissario: DOMENICO SICA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Carmine Russo)



393
327

00
00

93
27
27

6
4

0
0



L