

**Comune di Castel San Giorgio**  
**C.F. 80021560653**  
**VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA**

**SEDUTA del 24/07/2019**

Il giorno 24/07/2019, a conclusione delle sedute tenute riservatamente, in Castel San Giorgio (SA), presso l'ufficio tecnico, viene redatto il presente verbale relativo alla procedura telematica per la gara: Adeguamento strutturale alle norme antisismiche della scuola primaria "Antonio Gerardo Galluzzo"

La Commissione di gara è composta dai Signori:

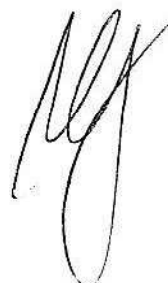
1. Presidente: ANTONELLA MELLINI
2. Commissario: MARIA CECILIA FASOLINO
3. Commissario: DOMENICO SICA

Funge da Segretario il Sig. Carmine Russo

I membri della Commissione, tenuto conto anche delle ditte partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di legge.

Il Presidente, abilitato dal R.U.P. quale responsabile della verifica amministrativa, procede all'apertura della busta B offerta tecnica, analizzando le offerte secondo i criteri di seguito elencati, previsti dal bando:

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio massimo attribuibile
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	15.0000
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	5.0000
qualità delle risorse umane	5.0000
Totale criterio: 55.0000	



Il Presidente fa presente che nei giorni 17-18-19-23-24 luglio 2019 la Commissione in seduta riservata ha proceduto:

- alla valutazione delle migliorie tecniche offerte dagli operatori nel rispetto di quanto stabilito alla let. c) del punto 18. del disciplinare;
- alla valutazione discrezionale delle offerte tecniche, verificando la rispondenza delle singole offerte ai parametri valutativi secondo la scala di misurazione prevista dal disciplinare di cui al punto 20, per ogni singolo criterio;
- alla riparametrazione singola, effettuata dalla piattaforma telematica, di cui al punto 20 del disciplinare.

Si riportano di seguito le valutazioni per i singoli operatori economici:

Offerta tecnica della ditta **FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	3.5000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 9.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 51.0000</b>	

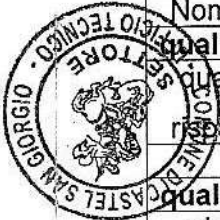
Offerta tecnica della ditta **SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità	7.5000



degli spazi		
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.5000	
qualità delle risorse umane	1.0000	
		Totale criterio: 11.0000
		<b>PUNTEGGIO TOTALE: 50.0000</b>

Offerta tecnica della ditta **IMPREGINA SRL**



Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000	
		Totale criterio: 24.0000
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000	
qualità delle risorse umane	1.0000	
		Totale criterio: 5.0000
		<b>PUNTEGGIO TOTALE: 41.0000</b>

Offerta tecnica della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000	
		Totale criterio: 15.0000
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000	
		Totale criterio: 30.0000
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000	
qualità delle risorse umane	1.0000	
		Totale criterio: 6.5000
		<b>PUNTEGGIO TOTALE: 51.5000</b>

*[Handwritten signatures and initials]*

Offerta tecnica della ditta **Pappacena Salvatore SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	9.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 9.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 54.0000</b>	



Offerta tecnica della ditta **Tedil S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	7.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 7.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 52.5000</b>	

Offerta tecnica della ditta ITALIANA COSTRUZIONI SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	3.0000
Totale criterio: 3.0000	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	7.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.5000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 11.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 35.0000</b>	

Offerta tecnica della ditta EDIL PLINIO SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 4.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 31.5000</b>	

Offerta tecnica della ditta carratucostruzionisrl

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	



*Handwritten signatures and initials, including 'MS' and 'AS'.*



migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.5000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 8.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 38.5000</b>	

Offerta tecnica della ditta **Lombardi Srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.5000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 5.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 32.5000</b>	



Offerta tecnica della ditta **Cytec S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	6.0000
Totale criterio: 6.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000
Totale criterio: 24.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità	2.2500

degli spazi	
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.5000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 3.2500	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 33.2500</b>	

Offerta tecnica della ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	19.0000
Totale criterio: 19.0000	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	20.1000
Totale criterio: 20.1000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 12.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 51.1000</b>	

Offerta tecnica della ditta **Consorzio Stabile Appaltitalia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000
qualità delle risorse umane	4.0000
Totale criterio: 8.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 32.0000</b>	



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Offerta tecnica della ditta **SCG IMPIANTI E COSTRUZIONI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 10.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 61.5000</b>	

Offerta tecnica della ditta **Edil Nazionale S.r.L. " Unipersonale "**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	1.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 1.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 31.5000</b>	



Offerta tecnica della ditta **ELETTRICA SISTEM SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	



migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.5000	
qualità delle risorse umane	1.5000	
		Totale criterio: 6.0000
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 39.0000</b>		

Offerta tecnica della ditta **VIVENZIO COSTRUZIONI S.R.L.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000	
		Totale criterio: 12.0000
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.0000	
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.0000	
qualità delle risorse umane	2.0000	
		Totale criterio: 6.0000
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 30.0000</b>		

Offerta tecnica della ditta **IENNACO & C. s.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.0000	
		Totale criterio: 21.0000
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>		
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000	
		Totale criterio: 27.0000
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>		
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità	9.7500	



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

degli spazi	
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.0000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 12.7500	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 60.7500</b>	

Offerta tecnica della ditta **ABE S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	7.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	3.0000
qualità delle risorse umane	0.5000
Totale criterio: 11.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 47.0000</b>	

Offerta tecnica della ditta **SAGGESE S.p.A.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000
Totale criterio: 27.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.5000
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.0000
qualità delle risorse umane	1.0000
Totale criterio: 7.5000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 46.5000</b>	



La commissione decide di applicare la riparametrazione, come previsto dal disciplinare, dell'offerta tecnica. Vengono elencati di seguito i punteggi assegnati alle offerte tecniche dopo la riparametrazione:

1) Offerta tecnica della ditta **FORTUNA COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 29.8214	
Totale criterio riparametrato: 34.1450	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	5.0000
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 29.8214	
Totale criterio riparametrato: 34.1450	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 64.1450</b>	



2) Offerta tecnica della ditta **SOCIETA' COSTRUZIONI ALLEGRETTI DEI F.LLI ALLEGRETTI M.F.C. S.N.C.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 45.5357	
Totale criterio riparametrato: 52.1375	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
Totale criterio riparametrato: 18.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143



qualità dell'organizzazione del cantiere	3.5714
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 45.5357	
Totale criterio riparametrato: 52.1375	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 70.1375</b>	

3) Offerta tecnica della ditta **IMPREGINA SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 24.1071	
Totale criterio riparametrato: 27.6022	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000
Totale criterio: 24.0000	
Totale criterio riparametrato: 24.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 24.1071	
Totale criterio riparametrato: 27.6022	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 51.6022</b>	

4) Offerta tecnica della ditta **FELCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 30.5357	
Totale criterio riparametrato: 34.9628	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	1.2500





Totale criterio: 30.5357  
Totale criterio riparametrato: 34.9628  
**PUNTEGGIO TOTALE: 64.9628**

5) Offerta tecnica della ditta **Pappacena Salvatore SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 34.2857	
Totale criterio riparametrato: 39.2565	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	12.8571
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 34.2857	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 69.2565</b>	

6) Offerta tecnica della ditta **Tedil S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 32.1429	
Totale criterio riparametrato: 36.8030	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 32.1429	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 66.8030</b>	



## 7) Offerta tecnica della ditta ITALIANA COSTRUZIONI SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	4.2857
Totale criterio: 19.8214	
Totale criterio riparametrato: 22.6952	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	21.0000
Totale criterio: 21.0000	
Totale criterio riparametrato: 21.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143
qualità dell'organizzazione del cantiere	3.5714
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 19.8214	
Totale criterio riparametrato: 22.6952	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 43.6952</b>	

## 8) Offerta tecnica della ditta EDIL PLINIO SRL

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 23.4821	
Totale criterio riparametrato: 26.8866	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 23.4821	
Totale criterio riparametrato: 26.8866	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 41.8866</b>	

9) Offerta tecnica della ditta **carratucostruzionisrl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 33.3929	
Totale criterio riparametrato: 38.2342	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	8.5714
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.1429
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 33.3929	
Totale criterio riparametrato: 38.2342	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 53.2342</b>	

10) Offerta tecnica della ditta **Lombardi Srl**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 24.9107	
Totale criterio riparametrato: 28.5223	
<b>qualità dei lavori e dell opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.7143
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 24.9107	
Totale criterio riparametrato: 28.5223	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 43.5223</b>	

11) Offerta tecnica della ditta **Cytec S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	8.5714
Totale criterio: 13.1250	
Totale criterio riparametrato: 15.0279	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	24.0000
Totale criterio: 24.0000	
Totale criterio riparametrato: 24.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	3.2143
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.7143
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 13.1250	
Totale criterio riparametrato: 15.0279	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 39.0279</b>	

12) Offerta tecnica della ditta **FRANCO COSTRUZIONI GENERALI SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	27.1429
Totale criterio: 44.1964	
Totale criterio riparametrato: 50.6041	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	20.1000
Totale criterio: 20.1000	
Totale criterio riparametrato: 20.1000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	15.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 44.1964	
Totale criterio riparametrato: 50.6041	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 70.7041</b>	



13) Offerta tecnica della ditta **Consorzio Stabile Appaltitalia**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 27.8571	
Totale criterio riparametrato: 31.8959	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
Totale criterio riparametrato: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	5.0000
Totale criterio: 27.8571	
Totale criterio riparametrato: 31.8959	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 43.8959</b>	

14) Offerta tecnica della ditta **SCG IMPIANTI E COSTRUZIONI**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 45.0000	
Totale criterio riparametrato: 51.5242	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	30.0000
Totale criterio: 30.0000	
Totale criterio riparametrato: 30.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	15.0000
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 45.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 81.5242</b>	



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.



15) Offerta tecnica della ditta **Edil Nazionale S.r.l. " Unipersonale "**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	21.4286
Totale criterio: 23.5714	
Totale criterio riparametrato: 26.9888	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	15.0000
Totale criterio: 15.0000	
Totale criterio riparametrato: 15.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	2.1429
qualità dell'organizzazione del cantiere	0.0000
qualità delle risorse umane	0.0000
Totale criterio: 23.5714	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 41.9888</b>	

16) Offerta tecnica della ditta **ELETTRICA SISTEM SRL**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 38.3036	
Totale criterio riparametrato: 43.8569	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
Totale criterio riparametrato: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.1429
qualità delle risorse umane	1.8750
Totale criterio: 38.3036	
Totale criterio riparametrato: 43.8569	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 55.8569</b>	





17) Offerta tecnica della ditta VIVENZIO COSTRUZIONI S.R.L.

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 25.3571	
Totale criterio riparametrato: 29.0335	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	12.0000
Totale criterio: 12.0000	
Totale criterio riparametrato: 12.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	4.2857
qualità dell'organizzazione del cantiere	1.4286
qualità delle risorse umane	2.5000
Totale criterio: 25.3571	
Totale criterio riparametrato: 29.0335	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 41.0335</b>	



18) Offerta tecnica della ditta IENACO & C. s.r.l.

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	30.0000
Totale criterio: 48.0357	
Totale criterio riparametrato: 55.0000	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000
Totale criterio: 27.0000	
Totale criterio riparametrato: 27.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	13.9286
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.8571
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 48.0357	
Totale criterio riparametrato: 55.0000	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 82.0000</b>	





19) Offerta tecnica della ditta **ABE S.r.l.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	25.7143
Totale criterio: 41.3393	
Totale criterio riparametrato: 47.3327	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	18.0000
Totale criterio: 18.0000	
Totale criterio riparametrato: 18.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	10.7143
qualità dell'organizzazione del cantiere	4.2857
qualità delle risorse umane	0.6250
Totale criterio: 41.3393	
Totale criterio riparametrato: 47.3327	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 65.3327</b>	

20) Offerta tecnica della ditta **SAGGESE S.p.A.**

Nome criterio/sub-criterio	Punteggio assegnato(riparametrato)
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'impiantistica tecnologica finalizzata al risparmio energetico	17.1429
Totale criterio: 27.6786	
Totale criterio riparametrato: 31.6914	
<b>qualità dei lavori e dell'opere</b>	
migliorie caratteristiche dei materiali costruttivi e di finitura finalizzati anche al contenimento degli oneri di manutenzione	27.0000
Totale criterio: 27.0000	
Totale criterio riparametrato: 27.0000	
<b>qualità dei lavori e delle opere</b>	
qualità dell'adeguamento architettonico finalizzato ad una migliore soluzione di accessibilità e fruibilità degli spazi	6.4286
qualità dell'organizzazione del cantiere	2.8571
qualità delle risorse umane	1.2500
Totale criterio: 27.6786	
Totale criterio riparametrato: 31.6914	
<b>PUNTEGGIO TOTALE: 58.6914</b>	

Ultimata la valutazione dell'offerta tecnica ed attribuiti i punteggi , si rendono pubblici i punteggi assegnati, attraverso la piattaforma telematica.

IL PRESIDENTE DELLA GARA  
ANTONELLA MELLINI



I COMMISSARI

Commissario: MARIA CECILIA FASOLINO

Commissario: DOMENICO SICA



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

(Carmine Russo)



393  
327

00  
00

93  
27  
27

6  
4

0  
0

L