

(*) 30% degli alloggi residenziali totali di progetto nelle Zto B2 e nelle Zto C; pertanto da calcoli di dimensionamento risulta 34% nelle Zto C.

Ntot	Numero totale di alloggi	17	all
Nord	Numero di alloggi ordinari (66% di Ntot)	11	all
Ners	Numero di alloggi ERS (34% di Ntot)	6	all
Nab	Numero di abitanti insediabili	48	ab
St	Superficie territoriale	4.828	mq
Sf	Superficie fondiaria	3.170	mq
Sv	Superficie viaria	483	mq
Sva	Superficie standard a verde attrezzato	745	mq
Sp	Superficie standard a parcheggio	430	mq
St	Superficie totale a standard	1.176	mq
Spp	Superficie parcheggi pertinenziali	810	mq
Sul_ro	Superficie utile lorda residenziale ordinaria	1.188	mq
Sul_re	Superficie utile lorda territoriale residenziale ERS	616	mq
Sul_c	Superficie utile lorda territoriale commerciale	515	mq
Sul_d	Superficie utile lorda territoriale direzionale	258	mq
Sul	Superficie utile lorda territoriale totale	2.577	mq
V_ro	Volume residenziale ordinario realizzabile	3.683	mc
V_re	Volume residenziale ERS realizzabile	1.910	mc
V_res	Volume residenziale totale realizzabile	5.600	mc
V_c	Volume commerciale realizzabile	1.701	mc
V_d	Volume direzionale realizzabile	799	mc
V_nres	Volume non residenziale totale realizzabile	2.500	mc
V	Volume totale realizzabile	8.100	mc
lft_r	Indice di fabbricabilità territoriale residenziale	1,160	mc/mq
Rut_r	Rapporto di utilizzabilità territoriale residenziale	0,374	mq/mq
Rut_c	Rapporto di utilizzabilità territoriale commerciale	0,107	mq/mq
Rut_d	Rapporto di utilizzabilità territoriale direzionale	0,053	mq/mq
Rpf	Rapporto di permeabilità fondiaria	0,45	mq/mq
Rcf	Rapporto di copertura fondiario	0,40	mq/mq
H	Altezza massima	16,5	m
Dc	Distanza dai confini	≥5	m
Df	Distanza dai fabbricati	≥10	m
lalb	Indice di piantumazione arborea	1/100	alb/mq
larb	Indice di piantumazione arbustiva	1/50	arb/mq