COMUNE DI CASTEL SAN GIORGIO

Provincia di Salerno

PIANO URBANISTICO COMUNALE

(L.R.C.16/2004 - D.G.R.C. 2142/011 - D.G.R.C. 659/2007 - L.R.C. 14/1982 - Reg.R.C. 5/2011)

SISTEMA DELLE SCELTE

TAV. 37/2 — PIANO OPERATIVO Ambito 2

SINDACO
Avv. Paola Lanzara

PROGETTAZIONE
Ing. Giuseppe Alfano

CONSULENZA ESTERNA
Ing. Antonio Isovine
Arch. Alessandro Sinicalco

COORDINAZIONE ACCETTIVA
Ing. Carla Eboli

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
Ing. Bartolomeo Sciommarella

RESPONSABILE UFFICIO VAS
Arch. |. Carmine Russo

UFFICIO DI PIANO
PIANIFICAZIONE/URBANISTICA/PROGRAMMAZIONE
Geom. Mario Zappullo

SUPPORTO AL RUP
Ing. Giuseppe Alfano
Dott. Gerardo Mancichori
Avv. Carlo Spinelli

DICEMBRE 2018

Legenda

A - Aree urbane esistenti a carattere storico, artistico o di pregio ambientale

B - Aree a carattere prevalentemente residenziale totalmente o parzialmente edificate

- B1 - sature
- B2 - di completamento del tessuto urbano consolidato

C - Aree di progetto destinate a funzione prevalentemente residenziale

Cn - n-esima Zto C (Cpr - Comparto Perequativo Residenziale)

D - Aree a carattere produttivo

	esistenti	di progetto
industriale	Die	-
estrattivo	Dee	-
artigianale	Dae	-
commerciale	Dce	Dcp
turistico-ricettivo storico	Dts	-
turistico-ricettivo	Dte	Dtp
logistico	Dle	Dlp
polifunzionale	Dpe	Dpp1 (funzione industriale esclusa) Dpp2 (tutte le funzioni produttive ammesse)

E - Aree a carattere agricolo

Ambito urbano

Eu - in ambito urbano

Ambito periurbano

Epn - in ambito periurbano di interesse naturalistico

Epp - in ambito periurbano produttivo

Epo - in ambito periurbano ordinario

Ambito extraurbano

Eb - in ambito extraurbano boschivo, pascolivo o incolto

Es - in ambito extraurbano seminativo e a frutteto

Ei - in ambito extraurbano seminativo irrigue con colture pregiate ed orti a produzione ciclica intensiva

Parchi

Ep3c - Parco Tre Castelli

Epf - Parco fluviale

F - Aree destinate ad attrezzature di interesse generale

	esistenti
Passo dell'Orco	F1e
Stazione Ferroviaria Codola	F2e
Villa Calvanese	F3e
Attrezzatura socio sanitaria	F4e
Casello autostradale	F5e
Stazione Ferroviaria Castel San Giorgio	F6e
Scuola secondaria di II° grado	F7e
Caserma dei Carabinieri	F8e
Area ferroviaria Codola	F9e
Scuola secondaria di II° grado	F10e
Stazione ferroviaria Fimiani	F11e

separatore di sottozona territoriale omogenea

edifici esistenti o in corso di costruzione non rappresentati nella cartografia regionale

lotti di intervento di permessi di costruire rilasciati nell'ultimo triennio

tracciato degli assi viari oggetto di adeguamento geometrico-funzionale

tracciato degli assi viari di nuova realizzazione

simbolo di rotatoria di progetto

simbolo di canalizzazione viaria di adeguamento o di nuova realizzazione

simbolo distributori di carburante

tracciato ferroviario e relativa fascia di rispetto di 30 m per lato (Dpr 753/1980)

tracciato dell'elettrodotto e relativa fascia di rispetto di 18 m per lato (Dpcm 8.7.2003)

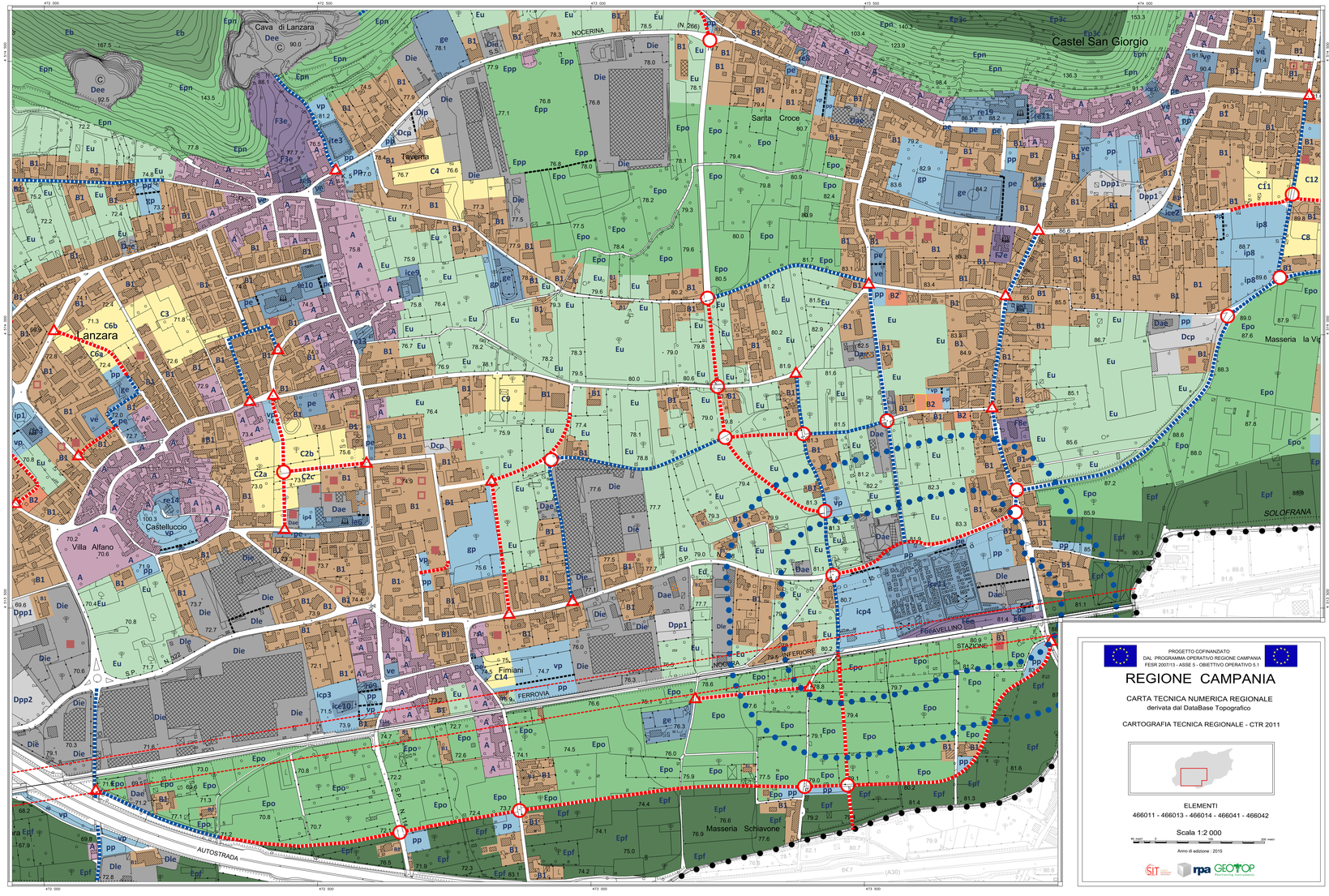
zona di rispetto cimiteriale di 100 m dal confine dell'area cimiteriale (Lr 14/1982)

zona di rispetto cimiteriale di 200 m dal confine dell'area cimiteriale (L 166/2002)

ZES - Zona Economicamente Speciale

Std - Aree destinate a spazi o attrezzature di uso pubblico

	esistenti	di progetto
attrezzature di interesse comune		
Sede Comunale	ice1	-
Uffici comunali	ice2	-
Uffici comunali	ice3	-
Deposito automezzi comunale	ice4	-
Teatro comunale	ice5	-
Anfiteatro	ice6	-
Centro sociale-religioso	ice7	-
Centro sociale	ice8	-
Centro sociale	ice9	-
Centro sociale	ice10	-
Area cimiteriale	ice11	-
Uffici comunali ampliamento	-	icp1
Deposito automezzi comunali ampliamento	-	icp2
Centro sociale ampliamento	-	icp3
Area cimiteriale ampliamento	-	icp4
impianti tecnologici		
Impianto pompa di sollevamento	ite1	-
Campo pozzi	ite2	-
Vasca di raccolta delle acque	ite3	-
Vasca di raccolta delle acque	ite4	-
Vasca di raccolta delle acque	ite5	-
istruzione dell'obbligo		
Scuola infanzia paritaria	ie1	-
Scuola infanzia	ie2	-
Scuola infanzia	ie3	-
Scuola infanzia	ie4	-
Scuola infanzia	ie5	-
Scuola infanzia / primaria	ie6	-
Scuola primaria	ie7	-
Scuola primaria	ie8	-
Scuola primaria	ie9	-
Scuola secondaria di I° grado	ie10	-
Scuola secondaria di I° grado	ie11	-
Scuola infanzia	-	ip1
Scuola infanzia	-	ip2
Scuola infanzia	-	ip3
Scuola infanzia / primaria	-	ip4
Scuola primaria	-	ip5
Scuola primaria	-	ip6
Scuola secondaria di I° grado	-	ip7
Polo scolastico	-	ip8
attrezzature religiose		
Cappella di San Giuseppe	re1	-
Chiesa di San Michele a Caprullo	re2	-
Chiesa dell'Annunziata	re3	-
Cappella dell'Addolorata	re4	-
Chiesa Parrocchiale dello Spirito Santo	re5	-
Cappella dell'Addolorata	re6	-
Chiesa Madonna del Carmine	re7	-
Chiesa di Santa Croce	re8	-
Chiesa di Santa Anna	re9	-
Chiesa di San Giuseppe	re10	-
Chiesa Santa Maria delle Grazie e Congrega dell'Immacolata Concezione	re11	-
Chiesa di Santa Maria di Costantinopoli	re12	-
Chiesa di San Biagio	re13	-
Chiesa SS. Annunziata	re14	-
Eremo di Santa Maria a Castello	re15	-
Chiesa del Salvatore	re16	-
Chiesa di Santa Barbara	re17	-
Chiesa di San Michele Arcangelo	re18	-
Monastero delle Suore Crocifisse Adoratrici dell'Eucaristia	re19	-
parcheggi a raso	pe	pp
spazi di uso pubblico a parco o per il gioco e lo sport		
spazi di uso pubblico attrezzati a parco	ve	vp
spazi di uso pubblico per il gioco e lo sport	ge	gp



PROGETTO COFINANZIATO DAL PROGRAMMA OPERATIVO REGIONE CAMPANIA FESR 2007/13 - ASSE 5 - OBIETTIVO OPERATIVO 5.1

REGIONE CAMPANIA

CARTA TECNICA NUMERICA REGIONALE
derivata dal DataBase Topografico

CARTOGRAFIA TECNICA REGIONALE - CTR 2011

ELEMENTI
466011 - 466013 - 466014 - 466041 - 466042

Scala 1:2 000

Anno di edizione : 2015

SIT — rpa GEOTOP