

COMUNE DI
CASTEL SAN GIORGIO



AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA LOCALIZZAZIONE DI IMPRESE INDUSTRIALI, AGRO-INDUSTRIALI, ARTIGIANALI COMMERCIALI e/o TURISTICO-ALBERGHIERE PER IL DIMENSIONAMENTO DI NUOVE AREE DA INSERIRE NEL REDIGENDO PUC e/o AMPLIAMENTO DELLE ATTIVITÀ ESISTENTI.

Tale avviso ha il fine di aggiornare e/o modificare il quadro progettuale del Piano secondo le linee di indirizzo programmatiche riportate nella Delibera di Giunta Comunale n. 216 del 23/07/2018:

Ai sensi dell'art.127 delle Norme Tecniche di Attuazione del PTCP di Salerno, ai fini del dimensionamento degli insediamenti produttivi per il redigendo strumento urbanistico (PUC), tra le analisi a sostegno, è possibile la raccolta dei dati attraverso specifici avvisi pubblici.

Il presente avviso pubblico è rivolto a imprese, attività turistiche, associazioni, consorzi di imprese, commercianti, singoli cittadini, professionisti, fondazioni, enti pubblici e privati, che con la loro conoscenza del territorio vogliono sottoporre all'Amministrazione idee di nuovo insediamento, ampliamento e/o adeguamento dell'esistente, e/o ogni altro dato utile affinché il nuovo strumento urbanistico possa rispondere ai fabbisogni reali del territorio, nel rispetto degli obiettivi più generali di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica.

La partecipazione è garantita attraverso la compilazione dello schema di domanda, disponibile sul sito dell'ente nella sezione Amministrazione trasparente – Urbanistica – Edilizia privata, e l'invio di ogni documento ritenuto utile ai fini della completa descrizione della manifestazione di interesse.

SI RENDE NOTO

che le domande, volte ad acquisire la manifestazione di interesse da parte di imprenditori per la localizzazione di imprese industriali, agro-industriali, artigianali, commerciali e turistico-alberghiere per l'individuazione e/o il dimensionamento di nuove aree attrezzate da inserire nel redigendo PUC del territorio comunale, dovranno pervenire al protocollo generale del Comune di Castel San Giorgio entro il giorno **09 agosto 2018**. Le manifestazioni di interesse dovranno essere indirizzate al Funzionario Responsabile del 5° Settore Patrimonio – Manutenzioni – Urbanistica - Comune di Castel San Giorgio - Piazza A. Amabile, 1 - 84083 Castel San Giorgio (SA); in busta chiusa con la seguente dicitura: ***“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA***

LOCALIZZAZIONE DI IMPRESE INDUSTRIALI, AGRO-INDUSTRIALI, ARTIGIANALI, COMMERCIALI e/o TURISTICO-ALBERGHIERE PER IL DIMENSIONAMENTO DI NUOVE AREE DA INSERIRE NEL REDIGENDO PUC e/o AMPLIAMENTO DELLE ATTIVITÀ ESISTENTI”.

La busta dovrà contenere:

- a)- Modello di manifestazione di interesse (All.01) compilato in ogni sua parte (disponibile sul sito dell’Ente nella sezione Amministrazione trasparente – bandi e concorsi);
- b)- Documento di riconoscimento del richiedente;
- c)- Ogni documento ritenuto utile ai fini della completa descrizione della manifestazione di interesse.

Per le attività per le quali si manifesta la volontà di ampliare occorre allegare o indicare il titolo edilizio dell’attività.

La manifestazione di interesse non è impegnativa per il proponente e non è, parimenti, impegnativa per l’Amministrazione comunale. Pertanto, la sua presentazione non determina il formarsi di diritti, aspettative, priorità per il proponente né da alcun obbligo per l’Amministrazione nella definizione delle scelte da effettuare nell’ambito della redazione della proposta definitiva di PUC.

Tale documentazione potrà essere trasmessa:

con consegna a mano, all’Ufficio Protocollo del Comune di Castel San Giorgio;

a mezzo raccomandata al seguente indirizzo: Comune di Castel San Giorgio Piazza A. Amabile, 1 - 84083 Castel San Giorgio (SA);

a mezzo PEC, al seguente indirizzo: amministrazione@pec.comune.castelsangiorgio.sa.it

Le domande dovranno pervenire entro il termine perentorio del giorno **09 agosto 2018**.

Per ulteriori informazioni rivolgersi al Geom. Mario Zappullo, Responsabile Unico del Procedimento.

Il Responsabile del procedimento
Geom. Mario Zappullo

Il Sindaco
Avv. Paola Lanzara